

宜阳县锦屏镇第一初级中学综合教学楼建设项目（项目代码： 2311-410327-04-01-852800）二次招标公告

（招标编号：宜阳工施招标新(2024)0005 号）

项目所在地区：河南省, 洛阳市, 宜阳县

一、招标条件

本宜阳县锦屏镇第一初级中学综合教学楼建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 778.484577 万元，招标人为宜阳县教育体育局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 宜阳县锦屏镇第一初级中学综合教学楼建设项目位于宜阳县锦屏镇第一初级中学院内，该项目总占地面积 826 平方米，总建筑面积 3304 平方米，计划新建综合教学楼一栋，四层框架结构，及给水、雨污水工程、供配电工程、弱点信息化、消防等配套工程。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)宜阳县锦屏镇第一初级中学综合教学楼建设项目；

三、投标人资格要求

(001 宜阳县锦屏镇第一初级中学综合教学楼建设项目)的投标人资格能力要求：3.1 资质条件：

投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照，具有[施工总承包 · 建筑工程 · 建筑工程三级]资质，具有有效的安全生产许可证；（适用于非园林绿化工程）

投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照；（适用于园林绿化工程）

3.2 类似项目业绩要求：自 2021-09-01 以来 承接过/完成过单项合同金额在 500 万元或 2000 平方米及以上公共建筑类施工业绩。

3.3 人员要求： 投标人拟派项目经理须具备[注册二级建造师 · 建筑工程]资格（注册单位与投标人一致），具有有效的安全生产考核合格证书（B 证），且无在岗项目；拟派施工现场专职安全生产管理人员 1 人（人数应符合住房和城乡建设部相关规定要求），均须具有有效的安全生产考核合格证书（C 证）；（适用于非园林绿化工程）

投标人拟派项目负责人须具备[注册二级建造师 · 建筑工程]。（适用于园林绿化工程）

3.4 信誉要求：投标人及其法定代表人和拟派项目经理不得存在以下情形之一：

3.4.1 被列入全国建筑市场监管公共服务平台“黑名单”；

- 3.4.2 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”；
- 3.4.3 被列入信用中国网站“重点领域严重失信主体名单”；
- 3.4.4 投标所需资质在河南省建筑市场公共服务平台资质状态栏被标注“注册人员不足”等异常情况；
- 3.4.5 其他要求：/。
- 3.5 本次招标不接受联合体投标； 接受联合体投标，应满足下列要求。
- 3.6各投标人均可就本招标项目上述标段中的(具体数量)个标段投标,但最多允许中标(具体数量)个标段。(适用于分标段的招标项目)
- 3.7 其他要求：本项目实行资格后审。；

本项目 **不允许**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 10 月 10 日 16 时 00 分到 2024 年 10 月 16 日 23 时 59 分

获取方式：登录洛阳市公共资源交易中心网站，点击“<http://61.54.85.189/tpbidder>”登录后，免费下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 10 月 31 日 09 时 30 分

递交方式：宜阳县公共资源交易中心开标一室电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 10 月 31 日 09 时 30 分

开标地点：宜阳县公共资源交易中心开标一室

七、其他

一、招标条件

本招标项目宜阳县锦屏镇第一初级中学综合教学楼建设项目(项目名称)已由宜阳县发展和改革委员会(项目审批、核准或备案机关名称)以关于宜阳县锦屏镇第一初级中学综合教学楼建设项目可行性研究报告的批复、宜发改(2023)303 号(批文名称及编号)批准建设(投资项目在线审批监管统一代码为 2311-410327-04-01-852800)，招标人(项目业主)为宜阳县教育体育局，建设资金来自财政资金(资金来源)，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标，招标编号为宜阳工施招标新(2024)0005 号。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目概况：宜阳县锦屏镇第一初级中学综合教学楼建设项目，建设地点：宜阳县锦屏镇

第一初级中学院内。

2.2 招标范围：招标文件、图纸、工程量清单及招标答疑（如有）范围内的所有内容。

2.3 招标规模：宜阳县锦屏镇第一初级中学综合教学楼建设项目位于宜阳县锦屏镇第一初级中学院内，该项目总占地面积 826 平方米，总建筑面积 3304 平方米，计划新建综合教学楼一栋，四层框架结构，及给水、雨污水工程、供配电工程、弱电信息化、消防等配套工程。

2.4 最高投标限价：7784845.77 元

2.5 计划工期：180 日历天

2.6 标段划分：本次招标共 1 个标段

2.7 是否属于政府采购工程：是，本招标项目执行政府采购政策；否。

2.8 其他：质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）；安全目标：杜绝重伤、死亡事故；文明工地目标：市级文明工地标准；扬尘防治目标：做到“七个 100%，八个必须”；缺陷责任期：12 个月（自竣工验收合格之日起）注：最高投标限价为招标人设定的最高限价，投标人的投标报价高于（不含等于）最高投标限价的，按无效投标处理。

三、投标人资格要求

3.1 资质条件：

投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照，具有[施工总承包·建筑工程·建筑工程三级]资质，具有有效的安全生产许可证；（适用于非园林绿化工程）

投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照；（适用于园林绿化工程）

3.2 类似项目业绩要求：自 2021-09-01 以来承接过/完成过单项合同金额在 500 万元或 2000 平方米及以上公共建筑类施工业绩。

3.3 人员要求：

投标人拟派项目经理须具备[注册二级建造师·建筑工程]资格(注册单位与投标人一致)具有有效的安全生产考核合格证书（B 证），且无在岗项目；拟派施工现场专职安全生产管理人员 1 人（人数应符合住房和城乡建设部相关规定要求），均须具有有效的安全生产考核合格证书（C 证）；（适用于非园林绿化工程）

投标人拟派项目负责人须具备[注册二级建造师·建筑工程]。（适用于园林绿化工程）

3.4 信誉要求：投标人及其法定代表人和拟派项目经理不得存在以下情形之一：

3.4.1 被列入全国建筑市场监管公共服务平台“黑名单”；

3.4.2 被列入国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单”；

3.4.3 被列入信用中国网站“重点领域严重失信主体名单”；

3.4.4 投标所需资质在河南省建筑市场公共服务平台资质状态栏被标注“注册人员不足”等异常情况；

3.4.5 其他要求：/。

3.5 本次招标不接受联合体投标； 接受联合体投标，应满足下列要求。

3.6各投标人均可就本招标项目上述标段中的(具体数量)个标段投标,但最多允许中标(具体数量)个标段。(适用于分标段的招标项目)

3.7 其他要求：本项目实行资格后审。

四、招标文件的获取

1、本次招标文件在网上获取，请登录洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）点击“<http://61.54.85.189/tpbidder>”进入“洛阳市电子招投标交易平台”进行用户注册，并办理 CA 数字证书。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—办事流程—新交易平台使用手册。

2、办理数字证书后，请于 2024 年 10 月 10 日至 2024 年 10 月 16 日 24:00，登录洛阳市公共资源交易中心网站，点击“<http://61.54.85.189/tpbidder>”，登录后，免费下载招标文件。如投多个标段，则应就所投每个标段分别下载获取。联合体投标的，由联合体牵头人完成招标文件下载。

3、获取招标文件后，请到洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南—下载中心栏目下载并安装最新版本投标文件制作软件，查看招标文件和制作电子投标文件。

五、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间）为 2024 年 10 月 31 日 09 时 30 分（北京时间）。

2、投标文件接收地点及开标地点为开标一室。

3、投标人应在投标截止时间前，通过互联网使用 CA 数字证书或移动 CA 扫码登录洛阳市公共资源交易中心网站，将加密的投标文件上传至“洛阳市电子招投标交易平台”指定位置，上传成功后将得到上传成功的确认。投标人应充分考虑上传文件时的不可预见因素，未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。

4、本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，投标人无需到开标现场参加开标会议，投标人应当在投标截止时间前，访问到 <http://61.54.85.189/BidOpening> 进入，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密等。因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时的将被

拒绝。请参照洛阳市公共资源交易中心首页-办事指南-下载中心-新交易平台使用手册。

5、除电子投标文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前通过交易系统内向招标人或招标代理机构提交异议函(法定代表人签字并加盖单位公章)，委托他人提出异议的，需一并提交授权委托书和授权委托人身份证明，邮寄件、传真件不予受理。逾期未提交或未按照要求提交的异议函将不予受理。

七、发布公告的媒体

1、本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台 上发布。

2、投标人在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

八、联系方式

招 标 人：宜阳县教育体育局

地 址：宜阳县北城区李贺大道北侧

联 系 人：陈女士

电 话：0379-68821296

代理机构：河南鹏驰项目管理有限公司

地 址：郑州市二七区英秀街 16 号 2 号楼 12 层 1204 号

联 系 人：孔荣

电 话：13526505995

监管部门：宜阳县住房和城乡建设局

监管部门联系人：宜阳县住房和城乡建设局

监管部门联系方式：0379-68821296

八、监督部门

本招标项目的监督部门为宜阳县住房和城乡建设局。

九、联系方式

招 标 人：宜阳县教育体育局

地 址：宜阳县北城区李贺大道北侧

联 系 人：陈女士

电 话：0379-68821296

电子邮件：/

招标代理机构：河南鹏驰项目管理有限公司

地 址：郑州市二七区英秀街16号2号楼12层1204号

联 系 人：孔女士

电 话：13526505995

电子邮件：1820053349@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）