

绿洲南路经济适用房二期项目可销售商业用房销售代理服务中标结果公示
(招标编号: JHGK24FX042)

公示开始时间: 2024-12-16 公示结束时间: 2024-12-19

一、评标情况

绿洲南路经济适用房二期项目可销售商业用房销售代理服务:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 南京永美嘉房地产咨询有限公司, 投标报价: 116 万元, 质量: 满足招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 310天;

中标候选人第 2 名: 无锡迪克曼商业管理有限公司, 投标报价: 129.5 万元, 质量: 满足招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 310天;

中标候选人第 3 名: 常州嘉家齐房地产咨询有限公司, 投标报价: 129 万元, 质量: 满足招标文件要求, 工期/交货期/服务期: 310天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(南京永美嘉房地产咨询有限公司)的项目负责人: 矫淑琴; /

中标候选人(无锡迪克曼商业管理有限公司)的项目负责人: 章瑗; /

中标候选人(常州嘉家齐房地产咨询有限公司)的项目负责人: 薛珂; /

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(南京永美嘉房地产咨询有限公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求, 综合评分排序第一;

中标候选人(无锡迪克曼商业管理有限公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求, 综合评分排序第二;

中标候选人(常州嘉家齐房地产咨询有限公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求, 综合评分排序第三;

二、提出异议的渠道和方式

招标人: 南京凤翔房地产开发有限公司 地址: 板桥街道孙家村西家庄68号孙家社区居民委员会二楼 联系人: 李工 电话: 025-86732285 方式: 异议函以书面原件方式在公示期内递交, 逾期递交或未以书面原件递交的视为无效。

三、其他

根据法律、法规、规章和该工程的招标文件的规定, 南京凤翔房地产开发有限公司的绿洲南路经济适用房二期项目可销售商业用房销售代理服务评标工作已经结束, 中标人已经确定, 现将中标结果公示如下:

招标方式: 公开招标

中标人名称: 南京永美嘉房地产咨询有限公司

中标价: 116万元

中标服务期：本项目分为三个批次进行销售,三个批次销售代理服务总期限10个月（见发包人要求），每批次具体销售起止时间待招标人通知。

项目负责人：矫淑琴

公示时间：自2024年12月16日至2024年12月19日止

中标结果公示自2024年12月16日至2024年12月19日止,如对上述中标结果没有异议，招标人将签发中标通知书，逾期不予受理。

备注：

1. 本结果公示将在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn）两个网站发布；

2. 中国招标投标公共服务平台为两阶段公示，如无异议中标人公告将于2024年12月20日发布。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为南京凤翔房地产开发有限公司。

五、联系方式

招 标 人： 南京凤翔房地产开发有限公司
地 址： 板桥街道孙家村西家庄68号孙家社区居民委员会二楼
联 系 人： 李工
电 话： 025-86732285
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京佳涵工程咨询有限公司
地 址： 南京市建邺区庐山路158号嘉业国际城3号楼1004室
联 系 人： 李工
电 话： 025-57625627
电 子 邮 件： 2817857078@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘奕（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）