延津县利民幼儿园建设项目

(招标编号：延交财招标采购【2023】058号)

项目所在地区：河南省,新乡市,延津县

一、招标条件

本延津县利民幼儿园建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金900万元，招标人为延津县教育局。本项目已具备招标条件，现招标方式为邀请招标。

二、项目概况和招标范围

规模：延津县利民幼儿园建设项目，总建筑面积约2500平方米，主要建设幼儿活动用房、综合服务用房、多功能活动用房等附属设备设施。

范围：本招标项目划分为2个标段，本次招标为其中的：

(001)延津县利民幼儿园建设项目一标段；(002)延津县利民幼儿园建设项目二标段；

三、投标人资格要求

(001 延津县利民幼儿园建设项目一标段)的投标人资格能力要求：

一标段：

4.1 资质条件：

- ①设计资质要求：投标人须具有国家建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质；
- ②施工资质要求：具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；

4.2 财务要求：投标人近三年（2020、2021、2022年度）财务状况良好，具有经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，如果投标人成立不足三年，需提供自企业成立之日起至今的财务审计报告（若为联合体投标，仅牵头人提供）；

4.3 项目负责人要求：

①拟派的项目经理须具有在本单位注册的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具有有效的安全生产考核合格证书，获取本项目招标文件前未担任其它在建工程项目的项目经理（出具项目经理无在建承诺书），提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的开标前近6个月社保证明；

②拟派设计负责人须具备建设行政主管部门核发的相关专业一级注册建筑师证书，且具有高级及以上相关专业技术职称资格证书，提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的开

标前近 6 个月社保证明；

4.4 其他要求：授权委托人为本单位人员，提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的开标前近 6 个月社保证明；

4.5 信誉要求：投标人应通过“中国执行信息公开网”查询“失信被执行人”、“信用中国”查询“重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询，并提供网页截图，对在截至开标前列入上述名单的投标人将被拒绝参加投标活动（查询时间在本项目招标公告发布之后，若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

4.6 本次招标一标段接受联合体投标，联合体投标时，应满足以下要求：

- ①以联合体参加的，联合体单位数量不超过 2 家；每个联合体成员须为一个独立法人单位；
- ②在投标时提交联合体协议书并标明联合体投标牵头单位及各方拟承担的工作内容和责任，以牵头单位的名义参加本次招标项目的投标活动，一旦中标，联合体各方将向招标人承担连带责任；
- ③联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加本次投标活动。；

（002 延津县利民幼儿园建设项目二标段）的投标人资格能力要求：二标段：

4.1 资质条件：投标人具有独立法人资格及有效的营业执照；具备房屋建筑工程监理乙级及以上资质或具备工程监理综合甲级资质。

4.2 财务要求：投标人近三年（2020、2021、2022 年度）财务状况良好，具有经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（新成立企业以成立之日起为准）。

4.3 项目总监要求：拟任项目总监具有房屋建筑工程专业注册监理工程师证书并取得相关专业中级及以上职称；提供在投标单位 2022 年 1 月以来缴纳近 6 个月及以上的社会保险证明（以社保局出具或网上查询打印页为准）。

4.4 信誉要求：投标人应通过“中国执行信息公开网”查询“失信被执行人”、“信用中国”查询“重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询，并提供网页截图，对在截至开标前列入上述名单的投标人将被拒绝参加投标活动（查询时间在本项目招标公告发布之后）。

4.5 本次招标二标段不接受联合体投标。；

本项目 *允许* 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 08 日 08 时 30 分到 2023 年 08 月 14 日 18 时 00 分

获取方式：投标人须注册成为新乡市公共资源交易中心网站会员并取得 CA 密钥，凭

CA 密钥登陆会员专区并按网上提示自行下载招标文件(. xxzf 格式)及资料（详见办事指南-服务指南）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 31 日 09 时 00 分

递交方式：新乡市公共资源交易中心网站。电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 31 日 09 时 00 分

开标地点：延津县公共资源交易中心第三开标室

七、其他

项目编号：延交财招标采购【2023】058 号

项目概况：

延津县利民幼儿园建设项目的潜在投标人应在新乡市公共资源交易中心网站获取招标文件，并于 2023 年 8 月 31 日 9:00 时（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况：

1、项目编号：延交财招标采购【2023】058 号

2、项目名称：延津县利民幼儿园建设项目

3、建设规模 延津县利民幼儿园建设项目，总建筑面积约 2500 平方米，主要建设幼儿活动用房、综合服务用房、多功能活动用房等附属设备设施。

4、招标范围：

一标段 该项目采用 EPC（设计和施工）总承包模式建设。包含施工图设计和施工过程的设计服务，材料设备采购、施工与安装、缺陷修复、试运行、竣工验收、移交前维护、移交、备案、项目审计、缺陷责任期内缺陷修复，其中施工图须经招标人委托进行施工图审查。

二标段：一标段施工及保修阶段全过程监理服务。

5、工程建设地点：延津县。

6、资金来源及落实情况：财政资金，已落实。

7、标段划分：一标段：EPC 总承包；二标段：监理。

8、工期：一标段：建设总工期 335 天；二标段：随一标段施工工期及工程保修期。

9、质量要求：

一标段 设计要求符合现行国家、地方及行业相关规范要求，能按要求通过施工图审查机构等有关部门的审查；施工要求符合现行工程施工质量验收规范合格标准。

二标段：合格。

10、本项目是否接受联合体投标：是。

二、投标人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、本项目执行扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策：无；

3、投标人需具有独立法人资格并具有有效的营业执照；

4、投标人资质要求：

一标段：

4.1 资质条件：

①设计资质要求：投标人须具有国家建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质；

②施工资质要求：具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；

4.2 财务要求：投标人近三年（2020、2021、2022 年度）财务状况良好，具有经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，如果投标人成立不足三年，需提供自企业成立之日起至今的财务审计报告（若为联合体投标，仅牵头人提供）；

4.3 项目负责人要求：

①拟派的项目经理须具有在本单位注册的建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具有有效的安全生产考核合格证书，获取本项目招标文件前未担任其它在建工程项目的项目经理（出具项目经理无在建承诺书），提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的开标前近 6 个月社保证明；

②拟派设计负责人须具备建设行政主管部门核发的相关专业一级注册建筑师证书，且具有高级及以上相关专业技术职称资格证书，提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的开标前近 6 个月社保证明；

4.4 其他要求：授权委托人为本单位人员，提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的开标前近 6 个月社保证明；

4.5 信誉要求：投标人应通过“中国执行信息公开网”查询“失信被执行人”、“信用中国”查询“重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询，并提供网页截图，对在截至开标前列入上述名单的投标人将被拒绝参加投标活动（查询时间在本项目招标公告发布之后，若为联合体投标，联合体各方均需提供）；

4.6 本次招标一标段接受联合体投标，联合体投标时，应满足以下要求：

①以联合体参加的，联合体单位数量不超过 2 家；每个联合体成员须为一个独立法人单位；

②在投标时提交联合体协议书并标明联合体投标牵头单位及各方拟承担的工作内容和责任，以牵头单位的名义参加本次招标项目的投标活动，一旦中标，联合体各方将向招标人承担连带责任；

③联合体各方不得再单独参加或者与其他投标人另外组成联合体参加本次投标活动。

二标段：

4.1 资质条件：投标人具有独立法人资格及有效的营业执照；具备房屋建筑工程监理乙级及以上资质或具备工程监理综合甲级资质。

4.2 财务要求：投标人近三年（2020、2021、2022 年度）财务状况良好，具有经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（新成立企业以成立之日起为准）。

4.3 项目总监要求：拟任项目总监具有房屋建筑工程专业注册监理工程师证书并取得相关专业中级及以上职称；提供在投标单位 2022 年 1 月以来缴纳近 6 个月及以上的社会保险证明（以社保局出具或网上查询打印页为准）。

4.4 信誉要求：投标人应通过“中国执行信息公开网”查询“失信被执行人”、“信用中国”查询“重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询，并提供网页截图，对在截至开标前列入上述名单的投标人将被拒绝参加投标活动（查询时间在本项目招标公告发布之后）。

4.5 本次招标二标段不接受联合体投标。

三、获取招标文件：

1. 时间：2023 年 8 月 8 日 08:30 至 2023 年 8 月 14 日 18:00 止（北京时间，下同）。

2. 地点：新乡市公共资源交易中心网站。

3. 方式：投标人须注册成为新乡市公共资源交易中心网站会员并取得 CA 密钥，凭 CA 密钥登陆会员专区并按网上提示自行下载招标文件（.xxzf 格式）及资料（详见办事指南-服务指南）

4. 售价：免收。

5. 获取招标文件后，投标人请到新乡市公共资源交易中心网站—办事指南—服务指南栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具查看招标文件和制作电子投标文件。

四、投标截止时间及地点

1、时间：2023 年 8 月 31 日 9 时 00 分（北京时间）。

2、地点：延津县公共资源交易中心第三开标室。

五、开标时间及地点：

1、时间：2023年8月31日9时00分（北京时间）。

2、地点：延津县公共资源交易中心第三开标室。

注：1、加密电子投标文件须在新乡市公共资源交易中心电子交易平台中加密上传，上传时必须得到电脑“上传成功”的确认回复后方为上传成功。

2、本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前，登录中心门户网站 - “智能开标大厅”，在线准时参加开标活动，并在规定时间内进行投标文件解密、答疑澄清等。各潜在投标人因加密电子投标文件未能成功上传，其投标将被拒绝。投标人需在开标截止时间后30分钟内完成解密，否则造成的一切后果由投标人自行负责。具体事宜请查阅“智能开标大厅”首页右上角“操作指南”；

六、发布公告的媒介及公告期限：

本次招标公告在：《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《新乡市政府采购网》、《新乡市公共资源交易中心网》上同时发布。公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜：

1、本项目执行扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展等政府采购政策。为全面贯彻落实国家、省、市稳经济一揽子政策及其接续措施，进一步助企纾困、减轻企业负担，优化招标投标领域营商环境，本项目免收投标保证金。

2、招投标监督管理机构：延津县住房和城乡建设局：李先生 13503437446

3、本项目采用“席位制分散式不见面评标”

八、联系方式：

1. 招标人信息

名称：延津县教育体育局

地址：延津县北大街

联系人：范山山

电话：13503437341

2. 代理机构信息

名称：河南神火实业有限公司

地址：河南省新乡市新飞大道1789号高新区火炬园内 HII201-217(2136)

联系人：李淑辰

电话：13253535030

3、项目联系方式

项目联系人：李淑辰

电话：13253535030

河南神火实业有限公司

2023年8月7日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为延津县住房和城乡建设局。

九、联系方式

招标人：延津县教育体育局

地址：延津县北大街

联系人：范山山

电话：13503437341

电子邮件：13503437341@139.com

招标代理机构：河南神火实业有限公司

地址：新乡市人民路87号

联系人：李淑辰

电话：13253535030

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）