

# 崔各庄乡集租房项目涉地铁保护服务招标公告

(招标编号：ZB240030)

项目所在地区：北京市,市辖区,朝阳区

## 一、招标条件

本崔各庄乡集租房项目涉地铁保护服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 550 万元,招标人为北京永辉众信房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模 总用地面积约 5.51 公顷,建筑面积约 154400m<sup>2</sup>,本项目用地面积约 55159.44m<sup>2</sup>

范围:本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)崔各庄乡集租房项目涉地铁保护服务;

## 三、投标人资格要求

(001 崔各庄乡集租房项目涉地铁保护服务)的投标人资格能力要求:1.在中华人民共和国境内注册的,具有有效独立法人资格的法人或其他组织;

2.具备行政主管部门颁发的工程勘察综合甲级资质或同时具备岩土工程专业甲级(含)以上和工程测量专业甲级(含)以上资质的企业;

3.项目负责人须具有岩土工程或工程测量等相关专业高级或高级以上职称;

4.项目技术负责人须具有注册岩土工程师或注册测绘师职业资格证书;

5.近 5 年至少具有三个工程监测业绩;

6.没有处于被责令停业,投标资格被取消,财产被接管、冻结,破产状态;

7.在最近三年内没有骗取中标和严重违约的问题;

8.投标截止日当天通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询,投标人未被列入失信被执行人名单;

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间:从 2024 年 01 月 25 日 09 时 00 分到 2024 年 01 月 29 日 16 时 00 分

获取方式:现场领取,招标文件售价:200 元/套(现金)

## 五、投标文件的递交



递交截止时间：2024年02月20日13时30分

递交方式：北京市石景山区阜石路166号泽洋大厦16层1609室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年02月20日13时30分

开标地点：北京市石景山区阜石路166号泽洋大厦16层1609室

## 七、其他

1. 领取招标文件时需要投标人携带如下资料（复印件需加盖投标人法人公章，法人授权委托书还需法人代表签字或盖章）：有效的营业执照复印件；法人授权委托书原件、被委托人身份证原件及复印件。

2. 招标范围：崔各庄集租房项目邻近地铁15号线崔各庄—马泉营站区间专项设计、工前工后评估、工前工后检测、轨道防护设计及施工、第三方监测。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：北京永辉众信房地产开发有限公司

地址：北京市朝阳区崔各庄乡来广营东路101号西侧院平房108室

联系人：/

电话：/

电子邮件：/

招标代理机构：北京谊创恒基工程管理咨询有限公司

地址：北京市石景山区阜石路166号泽洋大厦16层1609

联系人：张曼

电话：13520034086

电子邮件：bjychj6688@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）