

牡丹江市保税物流中心功能区基础设施建设项目（二次）竞争性磋商公告  
（招标编号：ZJSH[2023]M006）

项目所在地区：黑龙江省

### 一、招标条件

本牡丹江市保税物流中心功能区基础设施建设项目（二次）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 9.43 万元，招标人为牡丹江新区城市投资有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模：本项目主体工程由 3 部分组成，即：牡丹江保税跨境商品展示馆升级改造工程、保税物流中心检验检疫区建设工程、保税物流仓库建设工程。合计升级改造工程面积 23448.80 平方米，新增建筑（含构筑）面积 19691.38 平方米。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)牡丹江市保税物流中心功能区基础设施建设项目（二次）；

### 三、投标人资格要求

(001 牡丹江市保税物流中心功能区基础设施建设项目（二次）)的投标人资格能力要求：

- 1、拟参加本项目的潜在供应商必须是在中华人民共和国境内注册的独立法人资格的法人或其他组织，具备有效的营业执照、有效的基本开户许可证或者基本存款账户信息，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。
- 2、拟参加本项目的潜在供应商必须具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程施工图设计文件审查类一类资质。
- 3、拟派项目负责人须具有相关专业的高级工程师职称证书、国家一级注册建筑师职业资格或国家一级注册结构工程师执业资格或国家一级注册消防工程师职业资格，并提供近 3 个月的社保证明（2023 年 1 月至 2023 年 3 月）。
- 4、供应商、供应商法定代表人及拟投本项目的负责人没有被列入失信被执行人名单（以“中国执行信息公开网”查询结果为准）以及违法违规不良记录（以“信用中国”网站查询为准）。
- 5、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一标段投标或者



未划分标段的同一招标项目投标；

本项目**不允许**联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 25 日 08 时 30 分到 2023 年 05 月 04 日 16 时 30 分

获取方式：现场领取，文件售后一概不退。售价：300 元。地点：中建山河建设管理集团有限公司（地址：黑龙江省牡丹江市东安区五洲国际商贸博览城 18 号楼 117 门市）。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 08 日 14 时 00 分

递交方式：中建山河建设管理集团有限公司（地址：黑龙江省牡丹江市东安区五洲国际商贸博览城 18 号楼 117 门市一楼开标大厅）。纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 08 日 14 时 00 分

开标地点：中建山河建设管理集团有限公司（地址：黑龙江省牡丹江市东安区五洲国际商贸博览城 18 号楼 117 门市一楼开标大厅）。

#### 七、其他

招标方式：竞争性磋商

建设地点：牡丹江市保税物流中心内，该保税物流中心位于江南兴隆组团南部，G11 国道以南、牡宁城际公路以北、图佳铁路线以东（牡丹江保税物流中心东侧）、莲花湖路以西，包围区域。

合同履行期限：合同签订后 15 日内完成

招标范围：完成牡丹江市保税物流中心功能区基础设施建设项目施工图审查及消防设计审查。

最高投标限价：9.43 万元

质量要求：符合国家、地方及行业现行相关标准和规定

公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日

其他补充事宜

发布公告的媒介：本次磋商公告在“中国招标投标公共服务平台”

(<http://www.cebpubservice.com/>)上发布。与本项目相关的事务及更正公告敬请关注“中国招标投标公共服务平台”

#### 八、监督部门



