

# 红庙朱村部分商业用房房屋租赁招租公告

(招标编号: QHZX-2023089)

项目所在地区: 山东省, 德州市, 齐河县

## 一、招标条件

本红庙朱村部分商业用房房屋租赁已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金, 报价不得低于每年 100 万元, 招标人为齐河县晏城街道办事处红庙朱村民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 详见招租文件

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 红庙朱村部分商业用房房屋租赁;

## 三、投标人资格要求

(001 红庙朱村部分商业用房房屋租赁) 的投标人资格能力要求: 1. 在中华人民共和国境内依法成立并有效存续的法人或其他组织, 或具有完全民事行为能力的中国公民。

2. 竞租人无以下不良信用记录情形, 并提供书面声明:

- (1) 竞租人被人民法院列入失信被执行人的;
- (2) 竞租人或其法定代表人或拟派负责人被列入行贿犯罪档案的;
- (3) 竞租人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的;
- (4) 竞租人有拖欠齐河县晏城街道办事处红庙朱村民委员会房租行为的。
- (5) 有其他违法违规经营行为的。;

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 12 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 18 日 17 时 00 分

获取方式: 齐河正信建设工程招标代理有限公司现场领取招租文件

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 12 月 19 日 09 时 30 分

递交方式: 齐河正信建设工程招标代理有限公司开标室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 12 月 19 日 09 时 30 分



开标地点：齐河正信建设工程招标代理有限公司开标室

## 七、其他

请携带有效的竞租人的：营业执照、法人授权委托书及委托代理人身份证或个人身份证等相关资料原件及加盖公章的复印件一套（以上证件必须在有效期内）到出租方进行资格审查，通过后再携带以上资料到代理公司报名。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：齐河县晏城街道办事处红庙朱村民委员会

地 址：齐河县红庙朱村

联 系 人：朱先生

电 话：0534-5330060

电子邮件：qhahmz@163.com

招标代理机构：齐河正信建设工程招标代理有限公司

地 址：齐河县城东宋步行街北首齐晏大街 242 号

联 系 人：杨宏伟

电 话：0534-5626999

电子邮件：qhqhzxjsgczbdlyxgs@dz.shandong.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）