

C 立方住宅项目电力工程施工招标公告

(招标编号: HFZB-2024-021)

项目所在地区: 辽宁省, 大连市

一、招标条件

本 C 立方住宅项目电力工程施工已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 2700 万元, 招标人为大连广寰建筑工程有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 总建筑面积 121225.55m², 含七栋高层住宅, 一个大底盘地库, 一栋集中商业, 若干裙房公建。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)C 立方住宅项目电力工程施工;

三、投标人资格要求

(001C 立方住宅项目电力工程施工)的投标人资格能力要求: 1、投标人须具有独立企业法人资格及相应人员、技术、设备、经济能力, 无处罚期内的不良行为记录;

2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的电力工程施工总承包三级及以上或输变电工程专业承包叁级及以上资质, 同时具有国家能源局颁发的电力承装、承修及承试五级及以上资质;

3、项目经理具有机电工程专业二级及以上注册建造师资格, 且无在建工程, 无处罚期内的不良行为记录。

注: 本项目不接受联合体投标。

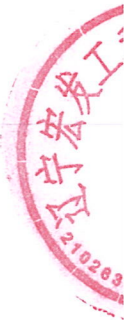
;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 03 月 15 日 16 时 00 分到 2024 年 03 月 22 日 16 时 00 分

获取方式: 现场购买, 购买招标文件的投标人须携带营业执照副本、资质证书副本、项目经理注册建造师证书, 安全生产许可证副本以上材料复印件一套并加盖公章。现场购买招标文件的法定代表人授权委托人还须携带本人身份证原件及法定代表人授权委托书原件(法定代表人及授权人本人签字并加盖投标人公章)。招标代理人将对投标人进行资格初审(仅



限于发售招标文件), 初审合格后方可购买招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024年04月09日14时00分

递交方式: 大连金普新区北五街一号蓝海创业园2栋506会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024年04月09日14时00分

开标地点: 大连金普新区北五街一号蓝海创业园2栋506会议室

七、其他

辽宁宏发工程管理咨询有限公司受大连广寰建筑工程有限公司的委托, 对C立方住宅项目电力工程施工进行国内公开招标, 欢迎符合资格条件的投标人报名参加投标。

一、项目名称: C立方住宅项目电力工程施工

二、项目编号: HFZB-2024-021

三、项目概况:

1、建设地址: 金普新区董家沟街道

2、工程规模: 总建筑面积121225.55m², 含七栋高层住宅, 一个大底盘地库, 一栋集中商业, 若干裙房公建。

3、招标范围:

(1). 高压电力外线工程: 从市政电力接驳点至项目变电亭的施工图纸范围内所有工程, 包括但不限于土石方开挖及回填, 高压电缆铺设, 电缆套管铺设, 电缆井施工, 环网箱安装, 环网箱基础施工, 顶管施工, 市政路破路及修复, 市政绿化迁移及恢复等;

(2). 变电亭安装工程: 变电亭以内的施工图纸范围内所有工程, 包括但不限于变电亭内土建施工, 高压配电柜、低压配电柜及变压器安装, 变电亭内电缆桥架安装, 电缆铺设等;

(3). 住宅及小型公建配电工程: 从变电亭低压柜至单体楼进户配电箱上端的施工图纸范围内所有工程(不包含接续箱后端桥架安装), 包括但不限于电缆铺设, 接续箱安装等;

(4). 公共配电工程: 从变电亭低压配电柜至公共配电间进线柜上端的施工图纸范围内所有工程(不包含接续箱后端桥架安装), 包括但不限于电缆铺设, 接续箱安装, 中间计量箱安装等;

(5). 设备用房及物业办公室配电工程: 从变电亭低压配电柜至设备用房(如自来水泵房、换热站等)及物业办公室计量柜上端的施工图纸范围内所有工程(不包含接续箱后端桥架安装), 包括但不限于电缆铺设, 接续箱安装等;



(6). 9#号楼及幼儿园配电工程: 从市政电力接驳点至 9#号楼及幼儿园进户总箱上端的施工图纸范围内所有工程 (不包含地下室内桥架安装), 包含但不仅限于高压电缆铺设, 土石方开挖及回填, 环网箱安装, 箱式变压器安装, 箱式变压器基础施工, 高低压配电柜安装, 计量柜安装, 低压电缆铺设等;

(7). 中标单位必须负责电力工程开工、设备采购、施工、验收及送电过程中除双回路及资产评估费以外的所有相关手续办理工作, 期间产生的一切费用均包含在投标报价中。

4、资金来源: 企业自筹

5、投资额: 约 2700 万元

6、计划工期: 2024 年 04 月 15 日至 2024 年 06 月 15 日

7、质量标准: 合格

四、投标人的资格要求:

1、投标人须具有独立企业法人资格及相应人员、技术、设备、经济能力, 无处罚期内的不良行为记录;

2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的电力工程施工总承包三级及以上或输变电工程专业承包叁级及以上资质, 同时具有国家能源局颁发的电力承装、承修及承试五级及以上资质;

3、项目经理具有机电工程专业二级及以上注册建造师资格, 且无在建工程, 无处罚期内的不良行为记录。

注: 本项目不接受联合体投标。

五、其他要求:

购买招标文件的投标人须携带营业执照副本、资质证书副本、项目经理注册建造师证书, 安全生产许可证副本以上材料复印件一套并加盖公章。现场购买招标文件的法定代表人授权委托人还须携带本人身份证原件及法定代表人授权委托书原件(法定代表人及授权人本人签字并加盖投标人公章)。招标代理人将对投标人进行资格初审(仅限于发售招标文件), 初审合格后方可购买招标文件。

六、招标文件发售时间与地点:

2024 年 03 月 15 日至 2024 年 03 月 22 日, 每日上午 9:00-11:00, 下午 13:00-16:00, (北京时间, 法定节假日除外) 在辽宁宏发工程管理咨询有限公司(大连金普新区东北五街一号蓝海创业园 2 栋 509 室)

七、招标文件售价(人民币): 500 元/套, 售后不退。

八、投标文件递交的时间与地点: 2024 年 04 月 09 日 13 时至 14 时(北京时间) 在辽宁宏



发工程管理咨询有限公司会议室（大连金普新区北五街一号蓝海创业园 2 栋 506 会议室）

九、投标文件递交截止时间：2024 年 04 月 09 日 14 时 00 分（北京时间）

十、开标时间与地点：2024 年 04 月 09 日 14 时 00 分（北京时间）在辽宁宏发工程管理咨询有限公司会议室（大连金普新区北五街一号蓝海创业园 2 栋 506 会议室）

十一、招标人：大连广寰建筑工程有限公司

十二、招标代理机构：辽宁宏发工程管理咨询有限公司

联系人：周欣文 电话：0411-875612167

八、监督部门

本招标项目的监督部门为大连广寰建筑工程有限公司。

九、联系方式

招 标 人：大连广寰建筑工程有限公司

地 址：大连广寰建筑工程有限公司

联 系 人：李工

电 话：0411-87562167

电子邮件：89312284@qq.com

招标代理机构：辽宁宏发工程管理咨询有限公司

地 址：大连金普新区北五街一号蓝海创业园 2 栋 509 室

联 系 人：周欣文

电 话：0411-87562167

电子邮件：2325889154@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：周欣文（签名）

招标人或其招标代理机构：周欣文（盖章）

