

# 中国邮政集团有限公司上海市分公司房屋安全检测及房屋抗震检测 服务项目招标公告

江苏建达全过程工程咨询有限公司（以下简称“招标代理”）受中国邮政集团有限公司上海市分公司（以下简称“招标人”）委托，就中国邮政集团有限公司上海市分公司房屋安全检测及房屋抗震检测服务项目进行国内公开招标。现邀请合格的投标人前来投标。

- 1、项目名称：中国邮政集团有限公司上海市分公司房屋安全检测及房屋抗震检测服务项目
- 2、招标编号：SHYZCG2024-157
- 3、招标内容：负责为上海邮政房屋（场所）提供安全检测及抗震检测服务。根据服务内容报价，按实结算，不承诺满额执行。采购预算为199万元/年，服务期限三年。

序号	内容	面积/m <sup>2</sup>	控制单价/元	累计/元	备注
1	房屋安全检测	70000	15	1050000	全市范围内,预计40处房屋
2	房屋抗震检测	20000	21	420000	全市范围内,预计10处房屋
3	结构测绘	65000	8	520000	全市范围内,预计35处房屋

#### 4、投标人资格条件:

(1) 供应商必须遵守国家相关法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德；在“信用中国”（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）列入失信被执行人名单的供应商，被中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）列入政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，被中国邮政集团有限公司列入黑名单且在有效期内的供应商，均无资格参加本项目的采购活动；

(2) 与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业；

(3) 须是在中华人民共和国境内依法注册的、具有独立法人资格的、有能力为本项目提供货物和服务的企业；

(4) 须具备增值税一般纳税人资格，能开具增值税专用发票；

(5) 参加采购活动近三年内（成立时间不足三年的、自成立时间起）无重大事故、在经营活动中无重大违法、违规记录（提供证明材料及相关承诺书，承诺函格式自拟。查询地址：国家企业信用信息公示系统

（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）；

(6) 公司资产状况良好，近三年内未受到监管机构重大处罚、无重大金融、财经违法行为，具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；严格遵守国家有关的法律法规，依法缴纳税收和社会保障资金，内部管理规范、控制制度严密，具有严格的操作规程和保密措施；

(7) 须具备上海市房屋质量检测证书以及建设工程质量检测机构资质证书，并且在“上海市房屋管理局”对外公布的上海市政府指定的检测单位名单库内；

(8) 本项目不接受联合体投标，不允许转包；

注：投标人须按照“第四章 投标文件格式”的要求提供上述资格要求的有效证明材料，否则，其投标将被否决。

## 5、 招标文件的获取方式：

### （一）办理CA证书

登录“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）办理CA证书等。

流程 注册→登录→【CA办理】→查找对应项目→报名→填写相关信息→审核→下载招标文件。CA证书办理、“中国邮政电子采购与供应平台”操作相关事宜请下载“平台首页—用户中心—下载中心—下载：中国邮政电子采购与供应平台操作手册-电子采购分册-投标人”，或可联系客服电话400-898-8881（周一～周五9:00-17:00）。

### （二）获取招标文件

获取文件流程：进入平台—注册并办理CA—（审批通过）—选择参加投标的项目—购买招标文件—填写并上传订单信息（支付凭证）—（审批通过）—下载招标文件（具体参照平台页面右下角“投标人操作指南”）。

注：投标人须在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）完成“下载招标文件”的操作。

### （三）线上报名

凡有意参加投标者，请进入中国邮政电子采购与供应平台（网址：<https://cg.11185.cn>）在线报名，逾期不予受理。流程：登录平台-查看对应招标项目-投标人报名（请按要求填写相关信息，并上传报名资料的原件扫描件）-等待审核-审核通过后-确认标书费-投标人下载招标文件。（请同时将报名需提交的资料（加盖公章的扫描件）发送至邮箱：[ly951827453@163.com](mailto:ly951827453@163.com) 进行审核）。

招标文件获取时间：2024年10月17日09时30分至2024年10月23日16时30分（北京时间，下同）。

招标文件售价：500.00元人民币（付款摘要中注明：\*\*\*项目资料费），售后不退。

报名所需资料：

（1）营业执照（副本）、税务登记证、组织机构代码证或“三证合一”营业执照。

（2）法定代表人身份证、授权书和被授权人代表身份证。

（3）信用中国（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）失信被执行人名单、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）政府采购严重违法失信行为记录名单查询截图。

（4）国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）行政处罚信息、列入经营异常名录信息、列入严重违法失信名单（黑名单）信息查询截图。

（5）增值税一般纳税人资格承诺函。

（6）上海市房屋质量检测证书以及建设工程质量检测机构资质证书、“上海市房屋管理局”对外公布的上海市政府指定的检测单位名单截图。

（7）其他资质要求中涉及的相关证书、承诺函及投标人认为需要提供的资料。（包括但不限于“投标人资格条件”中的1、2、5、6、8）

注：以上资料复印件必须加盖公章，原件备查。如有缺漏，其报名将被拒绝。

6、 投标文件的递交：

(1) 递交平台、递交时间及签到：线上电子版与纸质版投标文件递交的截止时间均为**2024年11月7日下午13:30（北京时间）**，投标人应在截止时间前通过“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交加密的线上电子版投标文件，并在**2024年11月7日下午13:00 -13:30（北京时间）**现场完成纸质版投标文件和线上电子版投标文件“签到”流程。请投标人准备签到、解密所需CA、电脑等必备设备。

(2) 递交及解密地点：上海市普陀区叶家宅路100号3号楼2楼会议室。投标人须派代表当面递交纸质版投标文件，并且通过制作线上电子版投标文件的电脑解密线上电子版投标文件，保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等。逾期递交的纸质版和线上电子版投标文件以及不符合规定的纸质版和线上电子版投标文件将被拒绝。

(3) 线上电子版投标文件加密、解密：投标人须在开标前对“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交的线上电子版投标文件进行加密。投标人须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合CA证书，进行线上电子版投标文件的编制，并在开标前进行加密后上传至平台。开标时，尽快使用CA证书完成线上电子版投标文件的解密。

(4) 线上电子版投标文件与纸质版投标文件内容须相同。招标文件中要求的盖章、签字，在制作线上电子版投标文件时可以是有效的电子签章、电子签名，也可以是加盖公章、签字的纸质版扫描件。（电子签章后，文档不应再修改，否则电子签章、签字无效；如需修改，请修改后重新电子签章、签字）。

注：线上电子版投标文件指：按招标文件要求通过《中国邮政投标管家》工具编制、加密、上传至“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）的电子版投标文件。

纸质版投标文件指：按招标文件要求制作的纸质打印版投标文件。

投标人须派代表当面递交纸质版投标文件。招标人不接受以邮寄、传真、电子邮件等方式递交的投标文件。逾期或不符合规定的投标文件恕不接受。

## 7、 开标：

(1) 开标形式：本项目采用在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）线上解密开标和现场开标，纸质投标文件须递交至投标文件递交地点。

(2) 开标时间：2024年11月7日下午13:30（北京时间）。线上电子版投标文件现场解密截止时间为：2024年11月7日下午13:30（北京时间）。投标人须自行考虑互联网网络及运行环境不畅、介质损坏等因素造成的风险。

(3) 投标文件递交及开标地点：上海市普陀区叶家宅路100号3号楼2楼会议室。

#### 8、 发布公告的媒体：

本次招标公告同时在中国邮政集团有限公司官网、中国邮政电子采购与供应平台、采购与招标网、中国招标投标公共服务平台发布。

#### 9、 联系方式：

采购人：中国邮政集团有限公司上海市分公司

详细地址：上海市虹口区天潼路395号

代理机构：江苏建达全过程工程咨询有限公司

详细地址：上海市静安区北京西路605弄

邮 编：200041

项目联系人：陆老师、于老师

电 话：18939801823、17317757871

开户名称：江苏建达全过程工程咨询有限公司

开户银行：江苏银行海安支行

账 号：50360188000001761

行 号：313306131336

电子邮件：[ly951827453@163.com](mailto:ly951827453@163.com)