

旧房评估服务采购项目的成交结果公告

(招标编号: JSWY2024N064)

一、中标人信息:

标段(包)[001]旧房评估服务采购项目:

中标人: 江苏金宏业土地房地产评估咨询有限公司 其他类型中标价: 940 元(单个评估机构评估单套旧房)

中标人: 江苏苏地行土地房产评估有限公司 其他类型中标价: 940 元(单个评估机构评估单套旧房)

中标人: 江苏中泰广源房地产评估有限公司 其他类型中标价: 940 元(单个评估机构评估单套旧房)

中标人: 中证房地产评估造价集团有限公司 其他类型中标价: 940 元(单个评估机构评估单套旧房)

中标人: 江苏恒茂房地产土地资产评估有限公司 其他类型中标价: 940 元(单个评估机构评估单套旧房)

中标人: 江苏恒诚资产评估房地产土地估价有限公司 其他类型中标价: 940 元(单个评估机构评估单套旧房)

二、其他:

江苏万源工程咨询有限公司受江阴城发住房管理有限公司、江阴新国联置业有限公司的委托,就旧房评估服务采购项目进行竞争性磋商采购,按规定程序进行了采购活动,现就本次招标结果公布如下:

一、招标项目名称及编号:

项目名称: 旧房评估服务采购项目

项目编号: JSWY2024N064

二、招标项目简要说明:

拟采购 6 家社会第三方中介服务机构对范围内的存量自有商品房(以不动产权证为准)进行旧房评估,预估评估总量约 400 套,具体详见招标文件。

三、招标公告媒体及日期:

中国招标投标公共服务平台 2024 年 7 月 9 日

四、评标信息：

评标日期：2024 年 7 月 22 日

评标地点：江阴市凤凰大厦 15 楼 1517 室开标室

五、成交信息：

成交供应商 1 名称：江苏金宏业土地房地产评估咨询有限公司

成交供应商 1 统一社会信用代码：91320000741338543G

成交供应商 1 地址：南京市太平南路 389 号 1502 室

成交金额：940 元（单个评估机构评估单套旧房）

成交供应商 2 名称：江苏苏地行土地房产评估有限公司

成交供应商 2 统一社会信用代码：91320000666817789G

成交供应商 2 地址：南京市鼓楼区中央路 19 号 1501、1502、1503、1505 室

成交金额：940 元（单个评估机构评估单套旧房）

成交供应商 3 名称：江苏中泰广源房地产评估有限公司

成交供应商 3 统一社会信用代码：913202817500489940

成交供应商 3 地址：江阴市花园路 239 号

成交金额：940 元（单个评估机构评估单套旧房）

成交供应商 4 名称：中证房地产评估造价集团有限公司

成交供应商 4 统一社会信用代码：913201067541247987

成交供应商 4 地址：南京市浦口区行知路 10 号南京国家农创园科创中心 1332 号

成交金额：940 元（单个评估机构评估单套旧房）

成交供应商 5 名称：江苏恒茂房地产土地资产评估有限公司

成交供应商 5 统一社会信用代码：91320214135936367T

成交供应商 5 地址：无锡市梁溪区古运五爱苑 A 区 3-1 至 3-3 号

成交金额：940 元（单个评估机构评估单套旧房）

成交供应商 6 名称：江苏恒诚资产评估房地产土地估价有限公司

成交供应商 6 统一社会信用代码：91320281773782462N

成交供应商 6 地址：江阴市长江路 218 号名都国际 1703

成交金额：940 元（单个评估机构评估单套旧房）

六、本公告期限：第一个工作日。

七、其他补充事宜：

各有关当事人对采购结果有异议，可以在本公告期限届满之日起七个工作日内，以书面形式提出明确的请求并提供必要的证明材料，向采购人或采购代理机构提出质疑，逾期将不再受理。

八、本次招标联系事项：

1、采购人信息

名 称：江阴城发住房管理有限公司、江阴新国联置业有限公司

地 址：江阴市澄江中路 8 号、江阴市香山路 158 号

项目联系人：杨先生、邱女士

联系电话：13771233801、13861660732

2、采购代理机构信息

名 称：江苏万源工程咨询有限公司

地 址：江阴市凤凰大厦 15 楼 1515 室

项目联系人：顾女士

联系电话：15906166456

江苏万源工程咨询有限公司

2024 年 7 月 23 日

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招 标 人：江阴城发住房管理有限公司、江阴新国联置业有限公司

地 址：江阴市澄江中路 8 号、江阴市香山路 158 号

联 系 人：杨先生、邱女士

电 话：13771233801、13861660

电子邮件：892174814@qq.com、282276093@qq.com

招标代理机构：江苏万源工程咨询有限公司

地 址：江阴市凤凰大厦 15 楼 1515 室

联 系 人：顾女士

电 话：0510-86181588

电子邮件：JSWYWXFGS@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）