

牧城集中居住区（三期）保障性安居工程（一阶段）项目-招标公告
（招标编号：XZP2024091400148）

项目所在地区：江苏省泰州市靖江市

一、招标条件

本牧城集中居住区（三期）保障性安居工程（一阶段）项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为，招标人为靖江市华汇水务集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：小型

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

牧城集中居住区（三期）保障性安居工程（一阶段）项目

三、投标人资格要求

牧城集中居住区（三期）保障性安居工程（一阶段）项目：

3.1本次招标要求投标人须具备独立法人资格，并在上年度年检合格；

3.2投标人须具备建设行政主管部门颁布并在有效期内的[建筑工程施工总承包三级]（含）以上及以上资质。其中，投标人拟派项目负责人须具备[建筑工程二级]（含）以上注册建造师执业资格。行政主管部门颁发的《安全生产考核合格证》（B证）；

3.3必须具有省、部级主管部门颁发的【安全生产许可证】，并在有效期内；

3.4在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中未被列入《失信被执行人名单》、《重大税收违法案件当事人名单》；

3.5投标人资质不得在江苏省建筑市场监管与诚信信息平台中显示动态不合格状态，提供网页查询截图，查询网址如下：

（<http://49.77.204.6:17001/Website/#/company/consCorpList>）；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-09-14 08:30到2024-09-19 17:30

获取方式：4.1报名时间及方式2024年9月14日-9月19日上午8:30时至11:30时，下午2:30时至5:30时（节假日休息），至中证房地产评估造价集团有限公司（地址：靖江市体育中心综合楼3楼8304室）领取招标文件；4.2报名需携带以下资料前来报名：如法定代表人来报名，提供法定代表人身份证；如授权委托人来报名，提供附有法定代表人身份证的授权委托书、授权委托人身份证以及在投标单位缴纳的近3个月社保证明（2024年6月至2024年8月）；（2）企业法人营业执照、项目负责人职称证书、项目负责人在投标单位缴纳的近3

个月社保证明（2024年6月至2024年8月）。（以上材料复印件加盖公章一式两份） 4.3报名费50元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-09-24 15:00

递交方式：现场递交纸质文件至靖江市体育中心综合楼四楼东侧8418室

六、开标时间及地点

开标时间：2024-09-24 15:00

开标地点：靖江市体育中心综合楼四楼东侧8418室

七、其他

1、招标控制价：359404.81元；最高限价：309934.09 元

2、工期：120天；

3、评标办法：综合评估法；

4、本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台发布，如有信息发布及变更，请各投标人自行关注本公告。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 靖江市华汇水务集团有限公司
地 址： 靖江市双鱼路与人民路交叉口东360米
联 系 人： /
电 话： /
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 中证房地产评估造价集团有限公司
地 址： 靖江市体育中心综合楼3楼西侧
联 系 人： 钟女士
电 话： 0523-84887798
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：钟霞（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）