

大兴区黄村镇狼垡地区集体产业用地 2 号地 DX00-1002-L05 地块 F81 绿隔产业用地（集体租赁住房）项目燃气工程
（招标编号：CG-2024-013）

项目所在地区：北京市

一、招标条件

本大兴区黄村镇狼垡地区集体产业用地 2 号地 DX00-1002-L05 地块 F81 绿隔产业用地（集体租赁住房）项目燃气工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 379.907219 万元，招标人为北京璟宸置业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)大兴区黄村镇狼垡地区集体产业用地 2 号地 DX00-1002-L05 地块 F81 绿隔产业用地（集体租赁住房）项目燃气工程；

三、投标人资格要求

(001 大兴区黄村镇狼垡地区集体产业用地 2 号地 DX00-1002-L05 地块 F81 绿隔产业用地（集体租赁住房）项目燃气工程)的投标人资格能力要求：3.1 本次招标要求投标人须同时具备市政公用工程施工总承包叁级（含）以上资质，具有合格的安全生产许可证，近三年（2021 年 4 月 1 日至 2024 年 3 月 31 日）单项合同金额 300 万元（含）及以上燃气工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备市政公用工程二级（含）以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续，已办理备案的外地来京建筑企业注册建造师方可在本市行政区域内开展执业活动。3.2 本次招标不接受（接受或不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格审查。

3.3 其他要求/;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 04 月 02 日 09 时 30 分到 2024 年 04 月 07 日 16 时 00 分

获取方式：凡通过上述报名者，请于 2024 年 04 月 02 日至 2024 年 04 月 07 日，每日上午 9:30 时至 11:30 时，下午 13:00 时至 16:00 时，在北京市大兴区双河北里五巷（详细地址）方式：现场购买。购买文件需由被授权人携带法人代表授权书原件（加盖单位公章）及被授权人身份证原件。未向采购代理机构购买采购文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加投标。文件售后不退。招标文件每套售价 500 元，售后不退。图纸押金 / 元，在退还图纸时退还（不计利息）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 04 月 23 日 14 时 00 分

递交方式：北京市大兴区双河北里五巷纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 04 月 23 日 14 时 00 分

开标地点：北京市大兴区双河北里五巷

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：北京璟宸置业有限公司

地 址：北京市大兴区海鑫路 8 号院 4 号楼 2 层

联 系 人：范工

电 话：13681185976

电子邮件：/

招标代理机构：华舸益行（北京）工程造价咨询有限公司

地 址：北京市大兴区双河北里五巷

联 系 人：王然

电 话：15833279489



电子邮件： 174432362@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 王然 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）

