

# 太原市尖草坪区尖草坪片区老旧小区改造项目工程监理二标段招标公告

(招标编号: E1401000267023326001001)

招标项目所在地区: 山西省太原市

## 一、招标条件

本太原市尖草坪区尖草坪片区老旧小区改造项目工程监理二标段(招标项目编号: E1401000267023326001001), 已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为尖草坪区财政筹措, 招标人为太原市尖草坪区住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围

项目规模: 本项目改造涉及23小区、20小区、北站宿舍、十六宿舍、自建一宿舍、花园后小区、太钢花北小区、坪西小学宿舍、蔬菜站宿舍、矿棉宿舍、市运四公司宿舍、北宫宿舍、晋商银行宿舍、中行宿舍、消防队宿舍、丰硕苑, 共116栋楼, 5877户, 建筑面积约43.66万平方米。建设内容包括强弱电管线入地、雨污分流、增加路灯照明系统、安装监控系统、道路路面硬化、改建修缮门房及大门、增加人车分流道闸、修缮围墙、修剪补栽补种绿化、楼体节能改造、新建具备充电功能的电动自行车棚、维修屋顶防水、改善地下室渗水漏水问题、完善休闲场地、增加微型消防站、有条件的小区改建综合性便民服务中心、设置垃圾归集站增加垃圾分类收集点、规划停车位、增加标识标线(含消防通道)、增加文化墙等。

招标内容与范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

太原市尖草坪区尖草坪片区老旧小区改造项目工程监理二标段

本次招标内容为: 施工范围内全部工程监理及相关服务

## 三、投标人资格要求

太原市尖草坪区尖草坪片区老旧小区改造项目工程监理二标段

本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质和市政公用工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理能力。其中, 投标人拟派项目总监须具备房屋建筑工程专业或市政公用工程专业国家级注册监理工程师执业资格。

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 2024年08月24日09时00分至2024年08月29日17时00分

获取方法: 登录《全国公共资源交易平台(山西省太原市)》(ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn), 凭机构数字证书通过【工程建设】专区【投标人】入口登录投标系统免费下载招标文件及其他招标资料

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024年09月14日09时30分

递交方法: 线上递交

递交地址: 登录《全国公共资源交易平台(山西省太原市)》(ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn), 凭机构数字证书通过【工程建设】专区【投标人】入口登录投标系统上传投标文件并打印“网上递交投标文件回执”

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2024年09月14日09时30分

开标方式: 通过太原市公共资源交易中心网上开标大厅线上开标

## 七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

## 八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：**1.**通过《全国公共资源交易平台（山西省太原市）》（[ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn](http://ggzy.xzspglj.taiyuan.gov.cn)）线上提出

## 2.纸质方式提出

接收异议的联系人：王建国

电 话：0351-5648317

## 九、其他公示内容

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》或《山西省招投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省太原市）》上发布。

## 十、监督部门

本招标项目的监督部门为 太原市住房和城乡建设局

电 话：0351-5625571

电子邮件：[tyszjjsck@163.com](mailto:tyszjjsck@163.com)

## 十一、联系方式

招 标 人：太原市尖草坪区住房和城乡建设局

地 址：太原市尖草坪区柴村迎宾北路28号

联 系 人：王建国

电 话：0351-5648317

招标代理机构：中创国丰项目管理集团有限公司

地 址：太原市迎泽区物产大厦15层（并州北路6号）

联 系 人：吴海琦

电 话：18634398898

电子邮件：[714992005@qq.com](mailto:714992005@qq.com)

招标代理机构（签章）：



招标代理机构法定代表人（签章）：