

玉湖庭苑监控维修工程【设备监控系统应急维修工程(20230614)-1号楼1门等】

招标公告

(招标编号：FHCG2023-S-130)

项目所在地区：天津市

一、招标条件

本玉湖庭苑监控维修工程【设备监控系统应急维修工程(20230614)-1号楼1门等】已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金140.4289万元，招标人为北京首开方庄物业服务有限公司天津分公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 玉湖庭苑监控维修工程【设备监控系统应急维修工程(20230614)-1号楼1门等】具体内容详见工程量清单。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)玉湖庭苑监控维修工程【设备监控系统应急维修工程(20230614)-1号楼1门等】；

三、投标人资格要求

(001 玉湖庭苑监控维修工程【设备监控系统应急维修工程(20230614)-1号楼1门等】)的投标人资格能力要求：1. 投标人具有有效的营业执照；
2. 投标人具有在有效期内的电子与智能化工程专业承包二级及以上资质；
3. 投标人具有在有效期内的安全生产许可证副本；
4. 正项目经理1名，具有机电工程专业二级及以上注册建造师证书，并提供任命书；提供建设行政主管部门颁发的注册建造师证书，专业及级别满足要求，注册单位名称应与投标人名称一致，任命书有效；
5. 若法定代表人参加开标会，须提供法定代表人资格证明和法定代表人身份证；若法人授权委托书人参加开标会，须提供法定代表人资格证明、法人身份证复印件、法定代表人亲自签署的授权委托书和受托人身份证及缴纳社保证明；
6. 投标人须提供投标截止时间前3年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(截至投标截止时间成立不足3年的投标人可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明)；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取



获取时间：从 2023 年 08 月 02 日 09 时 00 分到 2023 年 08 月 09 日 17 时 00 分

获取方式：现场获取，请投标单位携带营业执照复印件加盖公章、法定代表人授权委托书及被授权人身份证复印件加盖公章，获取地点：天津市西青区新科道与新津二支路交口新科园 12 号楼二楼。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 23 日 10 时 30 分

递交方式：天津市西青区新科道与新津二支路交口新科园 12 号楼一楼第一评标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 23 日 10 时 30 分

开标地点：天津市西青区新科道与新津二支路交口新科园 12 号楼一楼第一评标室

七、其他

无

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招 标 人：北京首开方庄物业服务有限公司天津分公司

地 址：天津市武清区下朱庄街天湖路西侧玉湖庭苑小区

联 系 人：陈经理

电 话：联系招标代理

电子邮件：联系招标代理

招标代理机构：北京泛华国金工程咨询有限公司天津分公司

地 址：天津市西青区新科道与新津二支路交口新科园 12 号楼

联 系 人：周焯、陈树锦

电 话：022-23710307

电子邮件：fanhuaguojin01zb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）



招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

