

中国邮政集团有限公司惠州市分公司 2025-2026 年厨工及物业清洁外包服务 项目公开竞争性磋商公告

中电商务（北京）有限公司（以下简称“代理机构”）受中国邮政集团有限公司惠州市分公司（以下简称“采购人”）委托，拟就“中国邮政集团有限公司惠州市分公司 2025-2026年厨工及物业清洁外包服务项目”（采购编号：CECOM-2024-BD02-1315）以公开竞争性磋商方式对有能力为本项目提供货物和服务的供应商进行采购，现邀请合格供应商提交响应文件并参与竞争性磋商。本项目采用电子化采购，对供应商在“中国邮政电子采购与供应平台”上传的电子版响应文件进行审查。

- 1、项目名称：中国邮政集团有限公司惠州市分公司2025-2026年厨工及物业清洁外包服务项目
- 2、采购编号：CECOM-2024-BD02-1315
- 3、采购内容：本项目采购为满足我司城区、惠阳、惠东、博罗分公司及其下属分支局职工小家厨工、物业清洁外包服务的需求。物业清洁服务要求：邮政楼、庭院及楼道的清洁，卫生间及垃圾箱等的清洁，做到保洁场所清洁、明亮、无垃圾；厨工服务要求：服务人员要求身体健康，具有一定的餐饮服务技能，同时做好厨房、餐厅及周边环境保洁工作。服务范围为城区、惠阳、惠东、博罗四个县（区）分公司及其下属网点等68处服务点。
- 4、采购预算：含税总预算146.91万元/年（其中城区39.43万元，惠阳35.96万元，惠东33.98万元，博罗37.54万元）。
- 5、服务期限：2年。

注：（1）供应商须以“项目”为单位参加本项目的磋商，并以“项目”为单位提供响应文件。

（2）本项目设有含税总价和工时单价限价，供应商的含税总价不得超过含税预算146.91万元；工时单价含税报价不得超过工时单价限价18.80元/小时，否则作无效响应处理。该报价包含员工工资、福利、法定假日加班费、假日加班费、顶班费、培训费、服装费、劳保费、房租、各类补贴、税金等一切费用，原则上采购人无须再向服务商支付其他任何费用。

6、 供应商资格条件：

（一）供应商须是在中华人民共和国境内注册的具备本项目履约能力独立法人或其

他组织（如是分支机构，则须提供具备独立法人资格的上级机构授权证明）且须提供合法有效的营业执照。

（二）供应商须为增值税一般纳税人，响应时须提供相关有效证明文件，如：税务机关网站查询结果截图，税务机关盖章的《增值税一般纳税人资格登记表》或《增值税一般纳税人资格认定书》等。

（三）供应商必须遵守国家相关法律、行政法规的规定，具有良好的信誉和诚实的商业道德；在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单的供应商，被中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，被中国邮政集团有限公司、广东省分公司或惠州市分公司列入黑名单且在有效期内的供应商，均无资格参加本项目的采购活动。【注：供应商需提供承诺函】

（四）与邮政无投资关系且存在以下情况的，不得参加采购活动：邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股（限非上市公司），以个人身份（组织委派的除外）担任法人、董事长、总经理、监事的企业，以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业。【注：供应商需提供承诺函】

（五）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目。【注：供应商须提供承诺函】

（六）本项目不接受联合体投标，不允许转包或分包。【注：供应商需提供承诺函】

（七）供应商必须获取本项目采购文件，否则无资格参加本项目。

7、 采购文件的获取方式：

（一）办理CA证书

登录“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）办理CA证书等。

流程 注册→登录→【CA办理】→查找对应项目→报名→填写相关信息→审核→下载采购文件。CA证书办理、“中国邮政电子采购与供应平台”操作相关事宜请下载“平台首页—用户中心—下载中心—下载：中国邮政电子采购与供应平台操作手册-电子采购分册-供应商”，或可联系客服电话400-898-8881（周一～周五9:00-17:00）CA客服电话：4007888550（周一～周五9:00-17:00）。

（二）获取采购文件

1、采购文件售价：人民币500元。

2、**中国邮政电子采购与供应平台获取文件流程**：获取文件流程：进入平台—注册并办理 CA—（审批通过）—选择参加的项目/选择接受邀请的项目—购买采购文件—填写并上传订单信息（支付凭证）—（审批通过）—下载采购文件（具体参照平台页面右下角“供应商操作指南”）。

注：供应商须在“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）完成“下载采购文件”的操作。

3、**供应商注册：供应商登录“CEC 电子采购平台”注册**（网址 www.cec-ec.com.cn）。

购买标书流程：进入平台—注册—（审批通过）—购买招标/采购文件—填写订单信息—（审批通过）—下载招标/采购文件（具体参照页面右下角“供应商操作指南”）。

支付(方式)：

(1) 电汇购买：完成“注册”后，以“电汇”方式支付并上传电汇底单(不接受个人名义付款)，审批后自行下载“招标/采购文件电子版”；

(2) 网上在线支付购买：完成“注册”后，按“网上在线支付”—提交—个人/企业账户付款—网上支付—进入银联电子支付页面完成付款，审批后自行下载“招标/采购文件电子版”（银行卡应具备银联、开通网上支付功能）。

客服电话：010-89178317

客服邮箱：servicel@ebidding.com.cn

工作时间：09:00-11:30|13:30-17:00

注：说明

①请在汇款附言上注明采购编号。

②标书款发票：开立增值税发票以贵司注册时填写企业信息为准。

③务必于投标截止期前在“CEC电子采购平台”**完成投标保证金相关信息填写，并上传保证金电汇底单扫描件**。

(三) 购买采购文件的时间：

时间：2024年11月22日至2024年11月27日，每天9:00-11:30，13:30-16:30（国家法定节假日除外）。

(四) 购买采购文件联系人：刘亚杰

E-MAIL：liuyajie@ce-com.cn

联系电话：010-52200340

注：供应商在购买招标/采购文件截止时间前，均须完成“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）和“CEC 电子采购平台”（网址：www.cec-ec.com.cn）“下载招标/采购文件”的操作。如在购买采购文件截止时间前未完成以上两个平台“下载招标/采购文件”，视为放弃投标，标书款不予退还。

8、 响应文件的递交：

（1）递交平台、递交时间及签到：线上电子版与纸质版响应文件递交的截止时间均为**2024年12月3日下午14:30（北京时间）**，供应商应在截止时间前通过“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交加密的线上电子版响应文件，并在**2024年12月3日下午14:00 -14:30（北京时间）**现场完成纸质版响应文件和线上电子版响应文件“签到”流程。供应商未完成“电子版响应文件递交”及“签到”流程，响应将被拒绝。请供应商准备签到、解密所需CA、电脑等必备设备。

（2）递交及解密地点：广东省惠州市惠城区江北文昌二路13号邮政信息大楼10楼会议室。供应商须派代表当面递交纸质版响应文件，并且通过制作线上电子版响应文件的电脑解密线上电子版响应文件，保证网络畅通、运行环境良好、介质完好等。逾期递交的纸质版和线上电子版响应文件以及不符合规定的纸质版和线上电子版响应文件将被拒绝。

（3）纸质文件作为归档使用。纸质版响应文件递交时间要求：**供应商应在【2024】年【12】月【3】日下午 14:00-14:30（北京时间）现场递交至【广东省惠州市惠城区江北文昌二路 13 号邮政信息大楼 10 楼会议室】。**

逾期递交的纸质版和线上电子版响应文件以及不符合规定的纸质版和线上电子版响应文件将被拒绝。

（4）线上电子版响应文件加密、解密：供应商须在响应文件递交截止时间前对“中国邮政电子采购与供应平台”（网址：<https://cg.11185.cn>）递交的线上电子版响应文件进行加密。**供应商须在平台下载《中国邮政投标管家》工具结合 CA 证书，进行线上电子版响应文件的编制，并在响应文件递交截止时间前进行加密后上传至平台，递交响应文件的设备需为供应商自主可控的电脑终端设备，不得与其他供应商使用同一台电脑递交响应文件。如开标/评审后发现不同供应商上传响应文件的网卡信息/MAC 地址、CPU 信息/CPUID 信息同时完全一致的，对本项目该供应商投标予以否决。**

（5）响应文件递交截止时间后，尽快使用CA证书完成线上电子版响应文件的解密，线上电子版响应文件解密截止时间为：**2024年12月3日下午15:00（北京时间）**。供应商须自

行考虑互联网网络及运行环境不畅、介质损坏等因素造成的风险。供应商未在规定时间内完成线上电子版响应文件解密流程，响应将被拒绝。

(6) 线上电子版响应文件与纸质版响应文件内容须相同。采购文件中要求的盖章、签字，在制作线上电子版响应文件时可以是有效的电子签章、电子签名，也可以是加盖公章、签字的纸质版扫描件。(电子签章后，文档不应再修改，否则电子签章、签字无效；如需修改，请修改后重新电子签章、签字)。

注：

①线上电子版响应文件指：按采购文件要求通过《中国邮政投标管家》工具编制、加密、上传至“中国邮政电子采购与供应平台”(网址：<https://cg.11185.cn>)的电子版响应文件。

②纸质版响应文件指：按采购文件要求制作的纸质打印版响应文件。

③纸质版响应文件应与线上电子版响应文件保持一致，如不一致以线上电子版响应文件为准。

④本项目采用电子平台的响应文件进行开、评审，如因系统出现异常情况导致无法采用电子形式进行时，本项目将转为纸质方式进行。

9、 发布公告的媒体：

本次竞争性磋商公告同时在中国邮政电子采购与供应平台 (<https://cg.11185.cn>)、中国邮政官方网站 (<http://www.chinapost.com.cn>)、中国采购与招标网 (<http://www.chinabidding.cn>) 上发布。

10、 联系方式：

代理机构：中电商务（北京）有限公司

详细地址：北京市海淀区复兴路 17 号国海广场 A 座

项目联系人：马先生，谭先生，陈女士

电 话：18612986725，15313110882，19966319712

银行信息（适用于购买采购文件、递交保证金等）：

开户名称：中电商务（北京）有限公司

开户银行：中国银行北京长安支行

账 号：344171055868

电子邮件：winston@ce-com.cn

采购人：中国邮政集团有限公司惠州市分公司

详细地址：广东省惠州市惠城区江北文昌二路 13 号邮政信息大楼

联系人：吕经理

电 话：0752-5789223

采购人：中国邮政集团有限公司惠州市分公司

代理机构：中电商务（北京）有限公司

日期：2024年11月22日