

对外停车场承包经营项目招标公告

(招标编号：/)

项目所在地区：北京市

一、招标条件

本对外停车场承包经营项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为北京市旧机动车交易市场有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 招标人负责提供机动车辆停放场地，投标人自担经营管理的成本负责对进出北京市旧机动车交易市场（以下简称“市场”）的机动车辆进行收费及相关车辆场内停放及进出市场秩序的管理维护。中标人按照约定每月向招标人缴纳固定金额的承包费。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)对外停车场承包经营项目；

三、投标人资格要求

(001 对外停车场承包经营项目)的投标人资格能力要求：投标人资格要求：

1. 具有独立法人资格的、有能力提供本次招标服务的投标人。投标人需提供企业法人营业执照（副本复印件加盖公章）
2. 投标人需具有停车场停车经营备案表。（复印件加盖公章）
3. 投标人应提供经独立的会计师事务所审计的 2022 年度财务审计报告，包括报告正文、资产负债表、损益表和现金流量表等会计报表(复印件加盖公章)或开标日前三个月内银行开具的资信证明原件。
4. 投标人没有处于被责令停业、投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态，并在经营活动中没有重大违法记录，没有和甲方的诉讼记录、无消防安全等方面的任何不良记录。（需提供加盖投标人公章和法定代表人签字或盖章的承诺书记证明）。
5. 投标人需提供近三个月的依法缴纳税收记录。
6. 投标人需提供近三个月的依法缴纳社会保障资金记录。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 16 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 20 日 16 时 00 分

获取方式：北京国际贸易有限公司 209 室（北京市朝阳区建国门外大街甲 3 号）现场购买，每套售价为（含电子版）：人民币 500 元，售后不退。A、购买时请提交<1>法人营业执照副本复印件并加盖公章；<2>法定代表人授权委托书及被授权人身份证复印件并加盖公章；未购买招标文件的，不得参加投标。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 05 日 13 时 30 分

递交方式：北京国际贸易有限公司（建国门外大街甲 3 号）南楼二层第七会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 05 日 13 时 30 分

开标地点：北京国际贸易有限公司（建国门外大街甲 3 号）南楼二层第七会议室

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：北京市旧机动车交易市场有限公司

地 址：北京市丰台区南四环西路 123 号

联 系 人：/

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：北京国际贸易有限公司

地 址：北京市朝阳区建国门外大街甲 3 号

联 系 人：刘琪、李子寅、乔若云

电 话：010-85343380、3423

电子邮件：liziyin@cbwtc.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）