

禄劝县职业高级中学建设项目运动场及附属工程工程监理服务

竞争性磋商公告

项目编号：DHZB-2024-24020

1. 竞争性磋商条件

本采购项目 禄劝县职业高级中学建设项目运动场及附属工程工程监理服务（项目名称），已由禄劝彝族苗族自治县发展和改革委员会（项目审批、核准、备案机关名称或单位名称）以禄发改【2022】162号文（批文名称、编号及文件等）批准建设，项目业主为禄劝裕农扶贫开发投资有限责任公司，建设资金来自申请上级资金及专债资金（资金来源），资金落实情况：已落实，招标人为禄劝裕农扶贫开发投资有限责任公司，采购代理机构为云南鼎浩工程项目管理咨询有限责任公司。项目已具备采购条件，现对该项目进行竞争性磋商采购。

2. 项目概况与采购范围

2.1 项目概况：禄劝县职业高级中学建设运动场建设 13155.4 平方米及配套工程监理服务。具体内容以采购人实际委托为准。

2.2 采购范围：禄劝县职业高级中学建设项目运动场及附属工程实施范围内所有实施内容从设计阶段、施工准备阶段（包含前期现场所涉及的所有工作）、施工阶段、施工现场协调管理、试运行阶段、竣工验收阶段及保修期内的全过程监理服务，包括但不限于：质量控制、进度控制、成本控制、变更控制、安全文明施工管理、项目实施过程中的组织协调、施工过程监理信息、合同管理、资料管理、组织协调（四控三管一协调）、项目保修期内的监理工作；具体工作内容以最终经审核的施工图及采购人实际委托通知为准。

2.3 采购预算：约 98.4 万元。

2.4 资金来源：申请上级资金及专债资金。

资金落实情况：已落实。

2.5 项目实施地点：禄劝县职业高级中学。

2.6 监理服务周期：自监理服务合同签订生效之日起，直至监理范围内所有工程通过竣工验收及保修期满为止。

2.7 质量标准：执行《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）及国家、地方、行业现行工程建设强制性标准、相关质量验收标准及管理规范的要求，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺，保证项目一次性验收合格。

2.8 标段划分：本次竞争性磋商采购只设 1 个标段。

2.9 本次采购不接受联合体。

3. 供应商资格要求

3.1 供应商应具备经行政管理部门登记注册的独立企业（事业）法人或其他组织，具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定证明文件。

3.2 供应商须具备有效的建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级及其以上资质。

3.3 总监理工程师资格要求：具备建设行政主管部门核发的注册在供应商本单位的国家注册监理工程师（房屋建筑工程专业）且具备工程师及其以上职称，并提供总监理工程师关系在本单位社会保险机构（社保机构）出具的社保证明。

3.4 企业业绩要求：2021 年 1 月 1 日至今承担过（包含已完成或在实施项目）至少（含）1 个房屋建筑工程监理服务业绩【响应文件中须提供业绩证明材料复印件，业绩证明材料是指：中标通知书或合同协议书或工程接收证书（工程竣工验收证书）或监理业务手册，否则不予认可】。

3.5 财务要求：供应商财务状况良好，提供 2021 年或 2022 年经第三方机构审计的审计报告及财务报表【包括但不限于：资产负债表、现金流量表和利润表（或损益表，下同）】【注：供应商若为事业单位的，则不需提供利润表；新成立企业不满一年的，可提供开户银行出具的资信证明或资金存款证明】。

3.6 信誉要求：（1）近三年（2021 年 1 月 1 日至今）无因供应商违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录被项目所在地市场监督管理部门依法列入黑名单或经营异常名录；供应商在经营活动中没有重大违法记录，供应商没有处于被责令停业、无因企业不良行为记录被项目所在地行政主管部门暂停或取消投标资格，无财产被接管、冻结、破产等状态，未在全国范围内被有关行政监督部门取消投标资格，没有被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形，近三年未发生过重大安全责任事故和重大质量问题。（2）供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单；未被列入“国家企业信用信息公示系统”网站（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）严重违法失信企业名单（黑名单）信息名单；未被列入“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录名单，否则其响应无效。

3.7 本次竞争性磋商采用资格后审的方式进行资格审查。

4. 竞争性磋商文件的获取

4.1 请于 2024 年 04 月 24 日至 2024 年 04 月 29 日(国家法定节假日、公休日除外), 每天上午 09 时 00 分至 11 时 30 分, 下午 14 时 00 分至 17 时 00 分(北京时间), 持企业介绍信原件或授权委托书原件、被介绍人身份证或授权委托人身份证原件到云南鼎浩工程项目管理咨询有限责任公司(云南省昆明市五华区小康大道和谐广场 C 座第 9 层 09 号)获取竞争性磋商文件。报名联系人: 李老师, 联系方式: 0871-65816889, 联系邮箱: yndh07@163.com。

4.2 竞争性磋商文件每套售价为 600.00 元(人民币), 售后不退。

5. 响应文件的递交

5.1 响应文件递交截止时间为 2024 年 05 月 07 日 14 时 30 分, 地点: 云南鼎浩工程项目管理咨询有限责任公司(云南省昆明市五华区小康大道和谐广场 C 座第 9 层 09 号)。

5.2 逾期送达或者未送达指定地点的响应文件, 采购人不予受理。

5.3 本项目的磋商将于上述响应文件递交截止的同一时间同一地点进行, 各供应商的法定代表人或其授权代理人应准时参加。

6. 发布公告的媒介

本项目竞争性磋商公告仅在中国招标投标公共服务平台(<http://bulletin.cebpubservice.com/>)、采购与招标网(<https://www.chinabidding.cn/>)上发布, 我公司及禄劝裕农扶贫开发投资有限责任公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任。

7. 联系方式

采购人: 禄劝裕农扶贫开发投资有限责任公司

地址: 云南省昆明市禄劝彝族苗族自治县屏山街道掌鸠河南路(禄劝电子商务公共服务
中心五楼)联系人: 段继荣

电 话: 18787134575

采购代理机构: 云南鼎浩工程项目管理咨询有限责任公司

地址: 云南省昆明市五华区小康大道和谐广场 C 座第 9 层 09 号



联系人：何云峰、李婧、刘辉、李国靖

联系方式：13698756971、18208834486

电话：0871-65816889