

南京东八区大酒店小商铺改造竞争性磋商
(招标编号: JZCS-0005)

项目所在地区: 江苏省南京市秦淮区

一、招标条件

本南京东八区大酒店小商铺改造竞争性磋商已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:315.520628万元, 招标人为江苏金陵机械制造总厂。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 主要包括小商铺装饰装修、厨房装饰装修、室外钢梯、电梯结构等改造, 详见图纸及清单。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

南京东八区大酒店小商铺改造竞争性磋商

三、投标人资格要求

南京东八区大酒店小商铺改造竞争性磋商:

1. 基本要求

- (1) 报价单位应具备独立法人资格;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必须的施工用具和专业能力;
- (4) 依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 报价清单、规费系数符合要求;
- (6) 近3年内没有重大违法记录, 提供“信用中国”证明材料;
- (7) 法律、行政法规规定的其他条件;
- (8) 本项目需支付10%合同总价的履约保证金或银行保函。

2. 竞标人需有房屋建筑工程施工总承包三级(含)以上、有效的安全生产许可证;

3. 竞标人需提供近4年与本项目类似规模或以上的业绩, 具体为自2020年1月1日(含)以来, 独立承接过单项合同金额不低于300万元的项目;

4. 服务本项目的项目经理具备建筑工程专业二级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B本), 技术负责人须具备高级工程师职称, 需提供所在投标单位缴纳的近6个月的社保缴纳证明。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-10-15 09:00到2024-10-21 09:00

获取方式：电子版获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-10-25 09:30

递交方式：纸质版递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-25 09:30

开标地点：江宁区董村路59号

七、其他

主要包括小商铺装饰装修、厨房装饰装修、室外钢梯、电梯结构等改造，详见图纸及清单。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：江苏金陵机械制造总厂

地 址：秦淮区标营4号

联 系 人：谢工

电 话：13913895395

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：/

地 址：/

联 系 人：/

电 话：/

电 子 邮 件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：谢剑（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）