

1、招标条件

本招标项目28楼2801办公场所装修施工已获批准，项目资金来自自筹100%，招标人为洛阳新奥华油燃气有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目在“合力信智慧招投标中心”（以下简称“招投标中心”，网址：<https://www.hlxzhjy.com>）以电子招投标方式进行招投标中心内公开招标，欢迎符合条件的投标人前来投标。

2、项目概况和招标范围

2.1 项目名称：28楼2801办公场所装修施工。

2.2 建设地点：河南郑州市郑州商务外环路8号世博大厦28楼2801。

2.3 资金落实情况：已落实。

2.4 招标范围：装修面积471.58m²，2801室会议室、经理室等的土建、安装拆除和新建等。

2.5 工期：45日历天。

2.6 质量标准：合格。

3、投标人资格要求

3.1 投标人应为在招投标中心注册的供应商，且满足以下要求：

3.1.1 具有建筑工程施工总承包资质叁级及以上或建筑装修装饰工程专业承包资质贰级及以上；

3.1.2 具有建设行政主管部门颁发的有效安全生产许可证。

3.2 项目经理应具备建筑工程贰级（含）以上建造师执业资格证书，项目经理须为本单位在册人员，应提供劳动合同、社保证明（必须包含养老）和在有效期内的建造师注册证书（注册单位与投标人一致）；具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建的工程项目的经理；（提示：提供一级建造师电子注册证书的，应在电子注册证书使用期限内，并在个人签名处手写本人签名，填写签名日期）。

3.3 五大员（质量、材料、造价、施工和安全员）应提供劳动合同、社保证明（必须包含养老）、身份证和培训证书、安全员必须有安全C证。

3.4 施工单位应承诺为全部施工人员购买意外险。

3.5 资信情况应满足以下要求：

3.5.1 未被列入最高人民法院失信被执行人名单，提供近3年财务审计报告，2021年1月1日—2023年12月31日（如在投标时未完成2023年审计报告，可提供2020年—2022年审计报告）；

3.5.2 近三年内未受过有关部门出具的涉及质量、安全事故的行政处罚或刑事处罚。

3.5.3 没有在暂停承接业务处罚期内及被有关部门责令停业、企业财产被查封、冻结或处于破产状态。投标人、法定代表人在“信用中国”网站无失信记录或被限制投标资格。

3.6 财务审计报告严禁造假，一经发现，将被否决投标。

3.7 投标人近4年有装饰装修类工程施工业绩（2020年1月1日-至今，以业绩合同为准）。

3.8 投标联系人及中标后签约联系人，应为投标单位在册人员。如在中标后，经招标人核实中标人存在资质挂靠、借用等行为，有权取消其中标资格。

3.9 提供《廉洁自律承诺书》。

3.10 本次招标不接受联合体投标。

3.11 投标人应保证投标文件中的报价与招投标中心填报的数据一致，否则报价分得0分。

4、招标文件的获取

4.1 获取时间：2024-4-19 16:00至2024-4-26 17:00（北京时间）。

4.2 获取方法：登录招投标中心下载招标文件。

4.3 平台服务费：300元人民币。由招标代理公司统一收取，以银行转账方式收取。账户信息：

名称：北京合力信工程投资咨询有限公司

开户行：中国农业银行北京经济技术开发区分行

账号：11220101040027765。

平台服务费用发票开具流程及注意事项详见《供应商平台服务费开发票操作手册》。

注：转账时备注“**郑州办公楼装修**”。

4.4 本次招标为线上招标项目，参与的投标人须为招投标中心注册供应商，并取得在招投标中心上进行操作的权限。

5、投标文件的递交

5.1 递交截止时间：2024-4-29 14:00。

5.2 递交方法：投标人登录招投标中心上传电子投标文件。

5.3 递交地址：电子投标文件上传至招投标中心（网址：<https://www.hlxzhjy.com>）。

逾期送达的、未按指定方法或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6、投标截止时间、开标时间及方式

6.1 投标截止时间：2024-4-29 14:00。

6.2 开标时间：2024-4-29 14:00。

6.3 开标方式：招投标中心线上远程开标。

7、联系方式

招标人：洛阳新奥华油燃气有限公司

联系人：刘天骋

电 话：15538850429

招标代理机构：北京合力信工程投资咨询有限公司

详细地址：北京市北京经济技术开发区科创十四街20号院16号楼2单元3层306室

联系人：王鹏

电 话：15533436111

招标异议联系人：马浩然

电话：19143462663