

# 昌吉州玛纳斯县第一批市政道路建设项目落地规划实施方案、节地评价、土地复垦报告等项目的编制

(招标编号: CYXD-2023-068(CG))

项目所在地区: 新疆维吾尔自治区, 昌吉回族自治州, 玛纳斯县

## 一、招标条件

本昌吉州玛纳斯县第一批市政道路建设项目落地规划实施方案、节地评价、土地复垦报告等项目的编制已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 30 万元, 招标人为玛纳斯县住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模 完成落地规划实施方案、节地评价、土地复垦报告、报批勘测定界、土地利用现状图、土地利用总体规划图、建设用地管制图、项目地理位置图、系统空间落位图、压矿叠合图、供地勘测定界编审工作

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 昌吉州玛纳斯县第一批市政道路建设项目落地规划实施方案、节地评价、土地复垦报告等项目的编制;

## 三、投标人资格要求

(001 昌吉州玛纳斯县第一批市政道路建设项目落地规划实施方案、节地评价、土地复垦报告等项目的编制)的投标人资格能力要求 申请人的资格要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定, 供应商参加政府采购活动应当具备下列条件: (1) 具有独立承担民事责任的能力; (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录 (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 无

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 投标人具有有效的工商营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本或“三证合一”的营业执照副本;

(2) 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库

(2016)125号)的要求,凡拟参加本次招标项目的投标人,如在“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的(尚在处罚期内的)、有行贿犯罪记录的,将拒绝其参加本次政府采购活动;

(3) 投标人须具备:具有土地规划乙级(含乙级)以上资质或测绘乙级(含乙级)以上资质,项目负责人具有相关专业高级职称证书;

(4) 外省投标企业须提供《新疆维吾尔自治区区外建设工程企业信息登记册》或新疆工程建设云下载审核通过的信息报送册,且项目负责人须为《新疆维吾尔自治区区外建设工程企业信息登记册》或新疆工程建设云下载审核通过的信息报送册中备案人员;

(5) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则,皆取消投标资格;

(6) 本项目不接受联合体投标。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间:从2023年12月25日10时00分到2023年12月29日19时30分

获取方式:方式:现场获取 ;获取方式:线下获取,凡有意参加投标者,提供以下资料:

(1) 投标人须提供法定代表人身份证明或授权委托书及被委托人身份证;(2) 有效的营业执照副本(三证合一);(3) 开户许可证;(4) “信用中国”、“中国政府采购网”(官网网站的查询页面打印件,打印件须体现投标人单位全称、查询时间和查询网址,查询时间不能早于本项目采购公告发布之日);(5) 具有土地规划乙级(含乙级)以上资质或测绘乙级(含乙级)以上资质,项目负责人具有相关专业高级职称证书及近六个月在本单位的社保缴纳证明;(6) 外省企业需提供进疆企业信息报送手续材料;以上资料携带原件(同时携带复印件加盖公章两份)至招标代理公司领取招标文件,资料提交不全者,或提供的资料不在有效期内者,或提供的资料模糊不清,一律谢绝领取采购文件;供应商对提供的所有文件的真实性负责。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间:2024年01月09日11时00分

递交方式:昌吉市建国西路199号和谐国际广场E座15楼1503开标室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间:2024年01月09日11时00分

开标地点：昌吉市建国西路 199 号和谐国际广场 E 座 15 楼 1503 开标室

## 七、其他

### 一、项目基本情况

项目编号：CYXD-2023-068 (CG)

项目名称：昌吉州玛纳斯县第一批市政道路建设项目落地规划实施方案、节地评价、土地复垦报告等项目的编制

采购方式：竞争性磋商

预算金额（元）：300000.00

最高限价（元）：300000.00

采购需求：完成落地规划实施方案、节地评价、土地复垦报告、报批勘测定界、土地利用现状图、土地利用总体规划图、建设用地管制图、项目地理位置图、系统空间落位图、压矿叠合图、供地勘测定界编审工作。

数量：11

预算金额（元）：300000.00

单位：个

简要规格描述：完成落地规划实施方案、节地评价、土地复垦报告、报批勘测定界、土地利用现状图、土地利用总体规划图、建设用地管制图、项目地理位置图、系统空间落位图、压矿叠合图、供地勘测定界编审工作，具体内容详见磋商文件。

备注：

合同履行期限：标项 1，详见磋商文件

本项目（否）接受联合体投标。

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，供应商参加政府采购活动应当具备下列条件：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无

### 3. 本项目的特定资格要求：

（1）投标人具有有效的工商营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本或“三

证合一”的营业执照副本；

(2) 根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)的要求,凡拟参加本次招标项目的投标人,如在“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的(尚在处罚期内的)、有行贿犯罪记录的,将拒绝其参加本次政府采购活动;

(3) 投标人须具备:具有土地规划乙级(含乙级)以上资质或测绘乙级(含乙级)以上资质,项目负责人具有相关专业高级职称证书;

(4) 外省投标企业须提供《新疆维吾尔自治区区外建设工程企业信息登记册》或新疆工程建设云下载审核通过的信息报送册,且项目负责人须为《新疆维吾尔自治区区外建设工程企业信息登记册》或新疆工程建设云下载审核通过的信息报送册中备案人员;

(5) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人,不得参加同一合同项下的政府采购活动。否则,皆取消投标资格;

(6) 本项目不接受联合体投标。

### 三、获取采购文件

时间: 2023年12月25日至2023年12月29日,每天上午10:00至13:30,下午15:30至19:30  
(北京时间,法定节假日除外)

地点: 昌吉市建国西路和谐广场E座15楼1513室

方式: 现场获取

售价(元): 300

获取方式: 线下获取,凡有意参加投标者,提供以下资料: (1) 投标人须提供法定代表人身份证明或授权委托书及被委托人身份证; (2) 有效的营业执照副本(三证合一); (3) 开户许可证; (4) “信用中国”、“中国政府采购网”(官网网站的查询页面打印件,打印件须体现投标人单位全称、查询时间和查询网址,查询时间不能早于本项目采购公告发布之日);

(5) 具有土地规划乙级(含乙级)以上资质或测绘乙级(含乙级)以上资质,项目负责人具有相关专业高级职称证书及近六个月在本单位的社保缴纳证明; (6) 外省企业需提供进疆企业信息报送手续材料;

以上资料携带原件(同时携带复印件加盖公章两份)至招标代理公司领取招标文件,资料提交不全者,或提供的资料不在有效期内者,或提供的资料模糊不清,一律谢绝领取采购文件;供应商对提供的所有文件的真实性负责。

#### 四、投标保证金

投标保证金（元）：6000.00

投标保证金的缴纳开始至结束时间（2023年12月25日—2024年01月08日下午18:00）；

投标保证金必须采用电汇或网银转账的方式，由投标人单位基本账户汇至

新疆诚宜信德工程咨询有限公司

账 号： 6505016286000001018

开户行名称：中国建设银行股份有限公司昌吉回族自治州分行营业部；

不得以现金的方式和其他的形式缴纳，不得以分公司、办事处或其他机构名义缴纳，投标人在缴纳保证金时，需在进账凭证上明确自己用途和投标项目，并注明联系人及电话，以便核对核实。投标人在缴纳投标保证金后持单位基本户开户证明（原件及复印件）和保证金汇款凭证到新疆诚宜信德工程咨询有限公司换取缴纳凭证，作为确认报名的依据。

#### 五、响应文件提交

截止时间：2024年01月09日 11:00（北京时间）

地点：昌吉市建国西路199号和谐国际广场E座15楼1503开标室

#### 六、响应文件开启

开启时间：2024年01月09日 11:00（北京时间）

地点：昌吉市建国西路199号和谐国际广场E座15楼1503开标室

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为玛纳斯县住房和城乡建设局。

#### 九、联系方式

招 标 人：玛纳斯县住房和城乡建设局

地 址：玛纳斯县

联 系 人：黄工

电 话：17709949520

电子邮件：251328747@qq.com.cn

招标代理机构：新疆诚宜信德工程咨询有限公司

地 址 新疆昌吉回族自治州昌吉市建国西路119号和谐国际广场E座15层1513室

联 系 人：庞滕

电 话：0994-2525500

电子邮件: [1123480165@qq.com.cn](mailto:1123480165@qq.com.cn)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）