

# 高端光电子器件产业基地建设项目（一期）二次配管配线工程（第二阶段）公开 招标公告

（招标编号：HBCZ-22021329-240515）

项目所在地区：湖北省,武汉市

## 一、招标条件

本高端光电子器件产业基地建设项目（一期）二次配管配线工程（第二阶段）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 1016.86 万元，招标人为武汉光迅科技股份有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：涉及场地面积约 13000 平方米。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 高端光电子器件产业基地建设项目（一期）二次配管配线工程（第二阶段）；

## 三、投标人资格要求

(001 高端光电子器件产业基地建设项目（一期）二次配管配线工程（第二阶段）) 的投标人资格能力要求：(1) 投标申请人须具备中华人民共和国市场监督管理部门核发的有效企业法人营业执照。

(2) 投标人必须具备建筑机电安装工程专业承包二级及以上资质。

(3) 投标人必须具备处于有效期内的安全生产许可证。

(4) 投标人须通过 ISO 9001 质量管理体系认证、ISO 14001 环境管理体系认证、ISO45001 职业健康安全管理体系认证，并且上述认证必须处于有效期内。

(5) 投标人必须具有履行合同所必需的财务、技术或生产能力；具有良好的商业信誉；具备充足的资金保障。

(6) 财务要求：投标人近三年（2020 年、2021 年、2022 年）经会计师事务所审计的财务会计报表，经营状态良好，均未发生亏损。

(7) 业绩要求：投标人近 3 年（2021 年 1 月至今，以合同正式签署时间为准）至少有 2 个类似项目。类似工程项目是指合同额 900 万元及以上的，光电子、半导体、平板显示、集成电路行业洁净厂房（IS07 级及以上）建设施工或二次配管配线施工项目，包括氮气、压缩空气等大宗气体管线、少数工艺设备所需特种气体管线、普通及工艺排气管线、电力及通信线

路、PCW 及 DI 水供应管线、工艺废水排放管线相关施工内容。可提供相关业绩工程的中标通知书、施工合同等相关证明资料。

(8) 信誉要求：没有被责令停业；没有被暂停或取消投标资格；财产没有被接管或冻结；在最近三年内没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题；在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人没有行贿犯罪行为；在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）没有被列入失信被执行人名单。

(9) 项目经理资质资格要求

1) 大学本科及以上学历证明

2) 拟派项目经理机电工程专业贰级及以上注册建造师资格证书、注册证书、安全生产考核合格证 B 证。

3) 项目经理社保缴纳证明（至少两年）

4) 项目经理与投标单位签订的劳动合同

5) 项目经理只承担本工程项目管理的承诺书

(10) 项目经理业绩要求

近 3 年（2021 年 1 月至今，以合同正式签署时间为准）以项目经理身份成功承接过至少 1 项类似项目业绩证明。类似工程项目是指合同额 900 万元及以上的，光电子、半导体、平板显示、集成电路行业洁净厂房（ISO7 级及以上）建设施工或二次配管配线施工项目，包括氮气、压缩空气等大宗气体管线、少数工艺设备所需特种气体管线、普通及工艺排气管线、电力及通信线路、PCW 及 DI 水供应管线、工艺废水排放管线相关施工内容。可提供相关业绩工程的中标通知书、施工合同等相关证明资料。

(11) 技术负责人资质资格要求

1) 大学本科及以上学历证明

2) 社保缴纳证明（至少两年）

3) 投标单位签订的劳动合同

4) 只承担本工程项目管理的承诺书

(12) 技术负责人业绩要求

近 3 年（2021 年 1 月至今，以合同正式签署时间为准）以技术负责人身份成功承接过至少 1 项类似项目业绩证明。类似工程项目是指合同额 900 万元及以上的，光电子、半导体、平板显示、集成电路行业洁净厂房（ISO7 级及以上）建设施工或二次配管配线施工项目，包括氮气、压缩空气等大宗气体管线、少数工艺设备所需特种气体管线、普通及工艺排气管线、

电力及通信线路、PCW 及 DI 水供应管线、工艺废水排放管线相关施工内容。可提供相关业绩工程的中标通知书、施工合同等相关证明资料。

本次招标 不接受 联合体。；

本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 20 日 08 时 30 分到 2024 年 03 月 24 日 16 时 30 分

获取方式 线上获取 本项目采用线上下载方式获取文件，供应商请在本公告最下方“相关下载”版块内点击下载按钮登录并提交报名信息，报名信息审核通过后即可下载文件【①文件获取的具体操作流程可在湖北省成套招标股份有限公司门户网站首页右侧“下载专区”下载《线上获取标书操作指引》查看；②线上获取标书应填写、上传的材料包括：法定代表人授权书加盖公章扫描件、被授权人身份证正反面照片（被授权人应与登录账号的联系人为同一人）、如需缴纳信息费的还应提供付款凭证截图或照片，同时请扫码填写开票信息，电子发票开具后将以邮件形式发送至注册邮箱】。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 04 月 12 日 09 时 30 分

递交方式：湖北省成套招标股份有限公司 10 楼 1004 号会议室 纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 04 月 12 日 09 时 30 分

开标地点：湖北省成套招标股份有限公司 10 楼 1004 号会议室

#### 七、其他

湖北省成套招标股份有限公司（以下简称“招标代理机构”）受 武汉光迅科技股份有限公司（以下简称“招标人”）的委托，对本项目组织公开招标，现公开邀请潜在投标人参加投标。

##### 1. 项目概况及招标范围（A-工程类）

1.1 项目名称： 高端光电子器件产业基地建设项目（一期）二次配管配线工程（第二阶段）

1.2 项目编号： HBCZ-22021329-240515

1.3 建设规模： 涉及场地面积约 13000 平方米。

1.4 建设地点： 武汉市东湖新技术开发区流苏南路 1 号（东湖综保区内）

1.5 招标内容及范围： 施工图范围内针对 F2 研发中心（3F）、F3 厂房（1F、4F）指定范围

内，办公区、生产区、研发区等区域新增工位及设备所需运行条件，提供一次管线系统至生产设备、工作台位等终端点位之间的管线连接。连接的系统包括氮气、压缩空气等厂务气体管线、普通及工艺排气管线、电力及通信线路、PCW 水供应管线、工艺废水排放管线等（详见工程量清单），各系统的深化和优化设计，以及后续竣工图的绘制。

1.6 合同估算价： 1016.86 万元。

1.7 计划工期： 30 日历天

1.8 质量要求： 合格

1.9 其他： /

## 2. 投标人资格要求

### 2.1 投标人须具备

(1) 投标申请人须具备中华人民共和国市场监督管理部门核发的有效企业法人营业执照。

(2) 投标人必须具备建筑机电安装工程专业承包二级及以上资质。

(3) 投标人必须具备处于有效期内的安全生产许可证。

(4) 投标人须通过 ISO 9001 质量管理体系认证、ISO 14001 环境管理体系认证、ISO45001 职业健康安全管理体系认证，并且上述认证必须处于有效期内。

(5) 投标人必须具有履行合同所必需的财务、技术或生产能力；具有良好的商业信誉；具备充足的资金保障。

(6) 财务要求：投标人近三年（2020 年、2021 年、2022 年）经会计师事务所审计的财务会计报表，经营状况良好，均未发生亏损。

(7) 业绩要求：投标人近 3 年（2021 年 1 月至今，以合同正式签署时间为准）至少有 2 个类似项目。类似工程项目是指合同额 900 万元及以上的，光电子、半导体、平板显示、集成电路行业洁净厂房（IS07 级及以上）建设施工或二次配管配线施工项目，包括氮气、压缩空气等大宗气体管线、少数工艺设备所需特种气体管线、普通及工艺排气管线、电力及通信线路、PCW 及 DI 水供应管线、工艺废水排放管线相关施工内容。可提供相关业绩工程的中标通知书、施工合同等相关证明资料。

(8) 信誉要求：没有被责令停业；没有被暂停或取消投标资格；财产没有被接管或冻结；在最近三年内没有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题；在近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人没有行贿犯罪行为；在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）没有被列入失信被执行人名单。

(9) 项目经理资质资格要求

- 1) 大学本科及以上学历证明
- 2) 拟派项目经理机电工程专业贰级及以上注册建造师资格证书、注册证书、安全生产考核合格证 B 证。
- 3) 项目经理社保缴纳证明（至少两年）
- 4) 项目经理与投标单位签订的劳动合同
- 5) 项目经理只承担本工程项目管理的承诺书

(10) 项目经理业绩要求

近 3 年（2021 年 1 月至今，以合同正式签署时间为准）以项目经理身份成功承接过至少 1 项类似项目业绩证明。类似工程项目是指合同额 900 万元及以上的，光电子、半导体、平板显示、集成电路行业洁净厂房（IS07 级及以上）建设施工或二次配管配线施工项目，包括氮气、压缩空气等大宗气体管线、少数工艺设备所需特种气体管线、普通及工艺排气管线、电力及通信线路、PCW 及 DI 水供应管线、工艺废水排放管线相关施工内容。可提供相关业绩工程的中标通知书、施工合同等相关证明资料。

(11) 技术负责人资质资格要求

- 1) 大学本科及以上学历证明
- 2) 社保缴纳证明（至少两年）
- 3) 投标单位签订的劳动合同
- 4) 只承担本工程项目管理的承诺书

(12) 技术负责人业绩要求

近 3 年（2021 年 1 月至今，以合同正式签署时间为准）以技术负责人身份成功承接过至少 1 项类似项目业绩证明。类似工程项目是指合同额 900 万元及以上的，光电子、半导体、平板显示、集成电路行业洁净厂房（IS07 级及以上）建设施工或二次配管配线施工项目，包括氮气、压缩空气等大宗气体管线、少数工艺设备所需特种气体管线、普通及工艺排气管线、电力及通信线路、PCW 及 DI 水供应管线、工艺废水排放管线相关施工内容。可提供相关业绩工程的中标通知书、施工合同等相关证明资料。

2.2 本次招标 不接受 联合体。

(1) 联合体参加招标活动的，应递交联合体协议书，并满足本条第 2.1 款、2.2 款规定的要求；

(2) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体参与本招标项目，否则相关投标文件均无效；

(3)其他:

### 3. 招标文件的获取

3.1 文件获取开始时间: 2024 年 3 月 20 日 8 时 30 分 (北京时间)

文件获取截止时间: 2024 年 3 月 24 日 16 时 30 分 (北京时间)

### 3.2 获取方式:

现场获取: 投标人的委托代理人携带法定代表人授权委托书 (如是法定代表人本人, 则凭法定代表人身份证明书)、本人身份证、等资料原件到 平安财富中心 B 座 7 楼 (湖北省成套招标股份有限公司服务大厅) 现场获取。

线上获取: 本项目采用线上下载方式获取文件, 供应商请在本公告最下方“相关下载”版块内点击下载按钮登录并提交报名信息, 报名信息审核通过后即可下载文件【①文件获取的具体操作流程可在湖北省成套招标股份有限公司门户网站首页右侧“下载专区”下载《线上获取标书操作指引》查看; ②线上获取标书应填写、上传的材料包括: 法定代表人授权书加盖公章扫描件、被授权人身份证正反面照片 (被授权人应与登录账号的联系人为同一人)、如需缴纳信息费的还应提供付款凭证截图或照片, 同时请扫码填写开票信息, 电子发票开具后将以邮件形式发送至注册邮箱】。

其他获取方式: 。

3.3 信息费: 人民币 500 元/包, 售后不退。

### 3.4 帐户信息

户名: 湖北省成套招标股份有限公司

帐号: 572976591978 清算行号: 840085 大额支付系统行号: 104521004672

开户银行: 中国银行湖北省武汉市中南路支行

财务查询电话: 027-87311206

### 4. 投标文件的递交

4.1 投标文件递交的开始时间: 2024 年 4 月 12 日 08 时 30 分 00 秒

4.2 投标文件递交的截止时间: 2024 年 4 月 12 日 09 时 30 分 00 秒

4.3 投标文件递交地点: 湖北省成套招标股份有限公司 10 楼 1004 号会议室

### 5. 开标时间和地点

5.1 开标时间: 2024 年 4 月 12 日 09 时 30 分 00 秒

5.2 地点: 湖北省成套招标股份有限公司 10 楼 1004 号会议室

5.3 其他要求: 届时请参加开标的授权代表携本人二代身份证原件及投标文件出席开标会

议

#### 6. 发布公告的媒介

招标公告在湖北省成套招标股份有限公司网站（[www.hubeibidding.com](http://www.hubeibidding.com)）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

#### 7. 其他

/

#### 8. 联系方式

招 标 人：武汉光迅科技股份有限公司

地 址：武汉市江夏区藏龙岛开发区潭湖路 1 号

联 系 人：王军

联系方式：18672778092

招标代理机构：湖北省成套招标股份有限公司

地 址：湖北省武汉市武昌区东湖西路特 2 号平安财富中心 B 座 7-10 楼

邮政编码：430071

联 系 人：王致瑾、黄绍波

联系电话：027-81876666-8215

电子邮箱：405454344@qq.com

### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

### 九、联系方式

招 标 人：武汉光迅科技股份有限公司

地 址：武汉市江夏区藏龙岛开发区潭湖路 1 号

联 系 人：王军

电 话：18672778092

电子邮件：/

招标代理机构：湖北省成套招标股份有限公司

地 址：武汉市武昌区东湖西路平安财富中心 B 座七楼

联系人：王致瑾、黄绍波

电话：027-87816666-8215

电子邮件：405454344@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）