

云南省花卉示范园区租征用地范围内地形测绘及数据统计技术服务竞争性磋商
公告

(招标编号: DHYN/ZB-2023-251)

项目所在地区: 云南省, 昆明市, 嵩明县

一、招标条件

本云南省花卉示范园区租征用地范围内地形测绘及数据统计技术服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金约 20 万元, 招标人为云南省花卉示范园区管理委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 约 20 万元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 云南省花卉示范园区租征用地范围内地形测绘及数据统计技术服务;

三、投标人资格要求

(001. 云南省花卉示范园区租征用地范围内地形测绘及数据统计技术服务) 的投标人能力要求: 本次招标要求投标人须具备:

- 3.1 第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询, 招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。
- 3.2 本项目对失信被执行人, 按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》(法【2016】285 号) 执行。由招标人通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人, 提供给磋商小组。对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准: 按废标处理。
- 3.3 投标人应为经行政管理部门登记注册的独立企业(事业) 法人或其他组织, 具备有效的营业执照或事业单位法人证书或其他类似的法定凭证。
- 3.4 本次招标要求投标人须具备以下资质:
 - 3.4.1 资质要求: 本次招标要求投标人具备行政主管部门颁发的测绘乙级及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的服务能力。2020 年 1 月 1 日起至今, 承担过(包含已完成和在实施项目) 1 项及以上(含 1 项) 类似项目业绩(①类似项目指 地形图测绘服务; ②业绩证明材料为中标通知书或合同协议书或业主证明, 否则不予认可。)

3.4.2 财务要求：财务状况良好，需提供 2022 年度财务报表（包括资产负债表、现金流量表、利润表等）；若为新成立公司，可提供成立至今财务报表或银行开具的资信证明文件或资金证明文件。

3.4.3 信誉要求：投标人信誉良好，没有处于被责令停业，没有投标资格被暂停、取消，没有财务被接管、冻结、破产等状态；2020 年 1 月 1 日起至今无因违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录；没有骗取中标和严重违约及重大工程质量、安全事故记录；没有处于被项目所在地政府或国家部委禁止市场准入等情形。

3.5.4 项目负责人要求：拟派往本项目的项目负责人须具备注册测绘师资格或中级及其以上职称（测绘或相关专业）。

3.5.5 投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

参与本项目的投标人信用查询截止时点：本项目竞争性磋商公告发布之日起至磋商截止时间，开标结束后由招标人、招标代理机构通过上述网站查询相关信誉信息，提供给磋商小组，查询结果以招标人、招标代理机构查询结果为准）；对存在以上不良信用记录的投标人处理方法和评标标准：按废标处理。

3.5 关于行贿犯罪档案查询的说明：

（1）根据《昆明市公共资源交易活动中开展行贿犯罪档案查询促进廉洁诚信建设管理规定（试行）》（昆监管联发〔2014〕3 号）的精神，查询行贿犯罪档案对象仅为成交人（中选人、成交人）。

（2）招标人（采购人、出让人、竞卖人）等可以通过“中国裁判文书网（网址：<http://wenshu.court.gov.cn/Index>）”查询相关信息。若经招标人查询存在行贿犯罪情形的，取消其中标候选人资格。

3.6 本次招标采用资格后审的方式进行资格审查。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 07 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 13 日 17 时 00 分

获取方式：现场报名获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 18 日 09 时 30 分

递交方式：昆明市盘龙区新兴巷与新兴路交汇处霖岚国际广场 A 座 17 楼 1714-1716 号



纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月18日09时30分

开标地点：昆明市盘龙区新兴巷与新兴路交汇处霖岚国际广场A座17楼1714-1716号

七、其他

1. 招标条件

本招标项目云南省花卉示范园区租征用地范围内地形测绘及数据统计技术服务已批准实施，招标人为云南省花卉示范园区管理委员会，建设资金来自自筹，项目出资比例为100%，资金落实情况已落实。项目已具备招标条件，大华建设项目管理有限公司受招标人的委托对该项目采用竞争性磋商方式招标，择优选定测绘服务单位。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标内容及规模：为进一步加强园区租用和征用范围内土地管理，摸清园区各片区、各企业土地使用情况，需委托第三方技术服务单位通过外业数据采集，对现状地类地物进行测量绘制，最终形成1:500数字化地形总平图（每平方公里标准分幅为16幅图），在全面客观反映园区土地使用现状基础上，为配合县自然资源局、县林草局、县税务局等职能部门科学合理管理园区各企业用地提供数据支撑，由第三方服务单位完成测绘范围内现状地类、土地征收报批供应、土地租赁流转、设施农用地等情况调查统计，完成园区各企业土地使用情况调查统计（包括但不限于建构筑物 and 附着物占地范围、面积、用途、结构类型等），经初步统计，省花卉示范园区管委会租征用地范围约4平方公里。

2.2 招标范围：完成“云南省花卉示范园区租征用地范围内地形测绘及数据统计技术服务”所涉及的全部服务工作。（具体的招标范围招标人在项目实施过程中可根据项目具体情况进行调整。）

2.3 招标规模：约20万元。

2.4 资金来源：自筹。

资金落实情况：已落实

2.5 项目实施地点：云南省花卉示范园区范围内。

2.6 项目实施时间：具体以招标人下达的通知为准。

2.7 本次招标不接受联合体投标。

2.8 其他：2.8.1 测绘服务周期：合同签订后30日历天内完成所有的服务工作并提交成果报告。项目实施过程中，以招标人实际实施要求为准；2.8.2 质量要求：成果文件必须符合国

家、地方有关法律法规、规范、条例、办法等，满足项目规划、勘察设计、施工等要求 283
本次招标不划分标段。

4.1 凡有意参加投标者，请于 2023 年 12 月 07 日至 2023 年 12 月 13 日 17:00 时（北京时间，下同）至大华建设项目管理有限公司（昆明市盘龙区新兴巷与新兴路交汇处霖岚国际广场 A 座 17 楼 1714-1716 号）报名并购买竞争性磋商文件。报名须携带以下证件：①有效的营业执照或事业单位法人证书（原件及加盖公章的复印件）；②资质证书（原件及加盖公章的复印件）；③法定代表人身份证明书及法定代表人身份证（原件）（法定代表人报名的）；④法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书及授权代理人身份证（原件）（委托代理人报名的）逾期或以上资料不全将不予受理报名手续。

4.2 竞争性磋商文件售价：600 元/份，售后不退。

注：报名费如需开具发票，需以公对公的形式进行转账（户名：大华建设项目管理有限公司云南分公司，开户行：广发银行股份有限公司昆明万宏支行，账号：9550880210517400148）

4.3 招标人不提供邮购竞争性磋商文件服务。

5. 响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 12 月 18 日 09 时 30 分。

5.2 响应文件递交地点（同开标地点）：昆明市盘龙区新兴巷与新兴路交汇处霖岚国际广场 A 座 17 楼 1714-1716 号。

逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，招标人不予受理。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：云南省花卉示范园区管理委员会

地 址：云南省昆明市嵩明县小街花卉示范园区

联 系 人：田工

电 话：0871-67981750

电子邮件：/

招标代理机构：大华建设项目管理有限公司

地 址：昆明市盘龙区新兴巷与新兴路交汇处霖岚国际广场 A 座 17 楼 1714 号

联 系 人：杨工

云南花卉示范园区管理委员会

电 话： 0871-65658706

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：杨芳（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）

