

山水和苑保障性租赁住房施工二标段（5-8 号楼及人防车库、门卫室）消防工程
招标公告

（招标编号：HCBY-20230807-02）

项目所在地区：新疆维吾尔自治区,乌鲁木齐市

一、招标条件

本山水和苑保障性租赁住房施工二标段（5-8 号楼及人防车库、门卫室）消防工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为乌鲁木齐房地产开发（集团）有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

（001）山水和苑保障性租赁住房施工二标段（5-8 号楼及人防车库、门卫室）消防工程；

三、投标人资格要求

（001 山水和苑保障性租赁住房施工二标段（5-8 号楼及人防车库、门卫室）消防工程）的投标人资格能力要求：

- 1、投标人必须是中华人民共和国境内注册的，具有独立法人资格的企业；
- 2、投标人须具备有效的安全生产许可证；
- 3、投标人须具备消防设施工程专业承包一级资质；
- 4、项目负责人资格要求：壹级注册建造师（机电工程），本单位注册（本工程不接受临时注册建造师）；
- 5、投标人业绩要求：近三年（2020 年 01 月 01 日-至今，以竣工验收时间为准）完成类似工程项目业绩不得少于二项（需提供中标通知书、施工合同、竣工验收表）；
- 6、项目负责人业绩要求：项目负责人近三年（2020 年 01 月 01 日-至今，以竣工验收时间为准）完成的类似业绩不得少于一项（需提供中标通知书、施工合同、竣工验收表）；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 07 日 10 时 30 分到 2023 年 08 月 11 日 18 时 30 分

获取方式：线下获取



五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月18日16时00分

递交方式：乌鲁木齐市水磨沟区南湖南路133号城建大厦1103室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月18日16时00分

开标地点：乌鲁木齐市水磨沟区南湖南路133号城建大厦1103室

七、其他

1、有意参加本次招标项目的投标人，应携带营业执照、资质证书、安全生产许可证、建造师证书、法人授权委托书、委托人身份证、类似业绩证明材料、外地企业需携带进疆备案册【上述各项资料一式两份复印件并加盖鲜章。（资料不全者不予发放文件）】

2、招标范围：山水和苑保障性租赁住房施工二标段（5-8号楼及人防车库、门卫室）消防工程施工图纸范围内所有工作内容（包括招标文件、答疑补充文件、工程量清单）。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为乌鲁木齐房地产开发（集团）有限公司。

九、联系方式

招标人：乌鲁木齐房地产开发（集团）有限公司

地址：乌鲁木齐市水磨沟区会展大道599号新纪元广场（新疆财富中心）c座

联系人：刘读长

电话：0991-3550516

电子邮件：/

招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司

地址：乌鲁木齐市水磨沟区南湖南路133号城建大厦1107室

联系人：张晶、马海虹

电话：0991-4677613、13899975337

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 签名



招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

