

锦华阙小区项目渠道代理服务中标候选人公示
(招标编号: HKZX-2023-474 (XXCT-GC-GKZB-2023-319))

公示结束时间: 2024 年 01 月 08 日

一、评标情况

标段(包) [001] 锦华阙小区项目渠道代理服务:

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名: 陕西昌腾满楼置业有限公司, 投标报价: 1290.00 万元, 质量: /, 工期/交货期/服务期: 0 天;

中标候选人第 2 名: 西安博思道行置业有限公司, 投标报价: 1290.00 万元, 质量: /, 工期/交货期/服务期: 0 天;

中标候选人第 3 名: 陕西久逸居房地产营销策划有限公司, 投标报价: 1350.00 万元, 质量: /, 工期/交货期/服务期: 0 天;

中标候选人第 4 名: 西安中程房地产营销策划有限公司, 投标报价: 1395.00 万元, 质量: /, 工期/交货期/服务期: 0 天;

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(陕西昌腾满楼置业有限公司)的项目负责人: //;

中标候选人(西安博思道行置业有限公司)的项目负责人: //;

中标候选人(陕西久逸居房地产营销策划有限公司)的项目负责人: //;

中标候选人(西安中程房地产营销策划有限公司)的项目负责人: //;

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(陕西昌腾满楼置业有限公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求;

中标候选人(西安博思道行置业有限公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求;

中标候选人(陕西久逸居房地产营销策划有限公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求;

中标候选人(西安中程房地产营销策划有限公司)的资格能力条件: 满足招标文件要求;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(陕西昌腾满楼置业有限公司)的评标情况: //;

中标候选人(西安博思道行置业有限公司)的评标情况: /;

中标候选人(陕西久逸居房地产营销策划有限公司)的评标情况: /;

中标候选人(西安中程房地产营销策划有限公司)的评标情况: /;

二、提出异议的渠道和方式

1、提出异议的主体应当是参加投标的单位或其他利害关系人。2、提出异议应当在公示期内以书面形式提交。3、书面材料应当包括下列主要内容: 3.1 提出单位的名称、地址、联系人姓名、电话等; 3.2 具体的事项及事实依据; 3.3 相关证明材料; 3.4 送达的日期应当合法有效。异议书必须由其法定代表人或者授权代表签字并加盖单位公章。4、异议送达地点: 陕西慧科工程管理咨询有限公司, 联系人: 李小刚 联系电话: 029-89192999。

三、其他

1. 本项目中标候选人公示期限: 2024年01月06日至2024年01月08日。

2. 中标候选人第1名: 陕西昌腾满楼置业有限公司, 增值税税率: 6%; 不含税报价: 1216981132元; 固定费率: 按照销售额的4.3%计取佣金; 服务周期: 自合同签订之日起至2024年3月31日止。

中标候选人第2名: 西安博思道行置业有限公司, 增值税税率: 6%; 不含税报价: 1216981132元; 固定费率: 按照销售额的4.3%计取佣金; 服务周期: 自合同签订之日起至2024年3月31日止。

中标候选人第3名: 陕西久逸居房地产营销策划有限公司, 增值税税率: 6%; 不含税报价: 12735849.06元; 固定费率: 按照销售额的4.5%计取佣金; 服务周期: 自合同签订之日起至2024年3月31日止。

中标候选人第4名: 西安中程房地产营销策划有限公司, 增值税税率: 6%; 不含税报价: 13160377.36元; 固定费率: 按照销售额的4.65%计取佣金; 服务周期: 自合同签订之日起至2024年3月31日止。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为陕西西咸新区城建投资集团有限公司。

五、联系方式

招标人: 西咸新区沣业锦华置业有限公司

地址: 陕西省西咸新区秦汉新城渭城街办金旭路6号2-1-537号

联系人: 白宁帆

电话: 029-33291845

电子邮件： /

招标代理机构：陕西慧科工程管理咨询有限公司

地 址： 西安市雁塔区太白南路 39 号金石柏朗 12 层 1203 室

联 系 人： 李小刚

电 话： 029-89192999

电子邮件： snhuike@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 李小刚（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

