

**某部队宿舍楼整修项目招标公告**  
(招标编号: 2021-JYBIQX-G1004)

项目所在地区: 辽宁省, 沈阳市

### 一、招标条件

本某部队宿舍楼整修项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金, 招标人为中国人民解放军某部队。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 某部队宿舍楼整修项目

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 某部队宿舍楼整修项目;

### 三、投标人资格要求

- (001 某部队宿舍楼整修项目)的投标人资格能力要求: 1、投标人须在中华人民共和国注册并合法运营, 具有独立承担民事责任的能力, 且为非外资独资或外资控股企业; 法定代表人(含实际控制人)不得为非中华人民共和国国籍或具有境外永久居留权;
- 2、投标人须具有 2022 年(或 2019 年)、2021 年、2020 年财务审计报告;
- 3、投标人须在全国建筑市场监管公共服务平台和军队采购网查询企业与项目经理均未处于禁止投标期限内。
- 4、投标人须具有建筑装修装饰工程专业承包二级(含)以上资质或建筑工程施工总承包三级(含)以上资质。
- 5、项目经理须具有建筑工程专业二级(含)以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在施建设工程项目经理。
- 6、项目技术负责人须具有建筑工程专业二级(含)以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书;

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 04 月 20 日 08 时 30 分到 2023 年 04 月 26 日 16 时 30 分

获取方式: 1、出售招标文件地点: 辽宁国华招标有限公司(沈阳市沈河区大西路 339 号银基发展大厦七层)(北京时间, 每天上午 8:30-11:30, 下午 13:00-16:30, 法定节假日

日除外) 2、购买招标文件要求: 请携带 (1) 营业执照复印件加盖公章、(2) 资质证书复印件加盖公章、(3) 安全生产许可证复印件加盖公章、(4) 法人代表授权委托书原件及社会养老保险关系证明材料复印件加盖公章(法定代表人购买文件须携带本人身份证原件及复印件加盖公章)到辽宁国华招标有限公司(沈阳市沈河区大西路 339 号银基发展大厦七层)购买招标文件。(注: 以上材料复印件必须有效、清晰。)

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 05 月 12 日 09 时 30 分

递交方式: 辽宁国华招标有限公司开标室(沈阳市沈河区大西路 339 号银基发展大厦七层)纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 05 月 12 日 09 时 30 分

开标地点: 辽宁国华招标有限公司开标室(沈阳市沈河区大西路 339 号银基发展大厦七层)

## 七、其他

- 1、建设地点: 辽宁省沈阳市
- 2、资金来源: 上级拨款
- 3、计划工期: 2023 年 5 月 25 日至 2023 年 8 月 23 日, 共计 90 日历天(具体时间以合同签订为准)。
- 4、招标范围: 某部队宿舍楼整修项目, 具体内容详见招标文件。
- 5、质量要求: 合格
- 6、投标保证金: 人民币 2 万元

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国人民解放军某部队。

## 九、联系方式

招 标 人: 中国人民解放军某部队

地 址: 辽宁省沈阳市

联 系 人: 白助理

电 话: 024-28837358

电子邮件:



招标代理机构：辽宁国华招标有限公司

地 址： 沈阳市沈河区大西路 339 号银基发展大厦七层

联 系 人： 刘权

电 话： 024-82903799

电子邮件： ghzb\_ghzb@163.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构：  (盖章)