

丰县欢口镇2024年度幸福小院建设项目公开招标更正公示  
(招标编号: JSZP-YQ2024-0016)

一、内容:

原公告内容: 投标申请人应当具备的资格条件:

1 投标申请人资质类别和等级: 建筑工程专业承包贰级(含)以上资质;

2 拟选派项目负责人资质等级: 建筑工程专业二级及以上注册建造师;

3. 1 具有独立订立合同的能力;

3. 2 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态的企业;

3. 3 投标申请人没有因骗取中标、严重违约或者违规用工、拖欠工人工资以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的;

3. 4 投标申请人具备安全生产条件, 取得安全生产许可证; 项目负责人取得《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》;

3. 5 项目负责人必须满足下列条件之一: a. 项目负责人是非变更后无在建工程的; b. 项目负责人是变更后无在建工程的, 并且原合同工期已满且变更备案之日已满 6 个月; 或者, 因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天, 且经建设单位同意并已经办理项目负责人变更手续的; c. 项目负责人有在建工程, 但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况;

4 投标申请人及拟选派的项目负责人必须在投标文件递交截止时间前已在“徐州市建筑市场监管与诚信信息一体化工作平台(原徐州市城乡建设局信息(信用)查询平台”)中备案;

5 投标申请人在递交投标文件截止时间前, 须取得徐州市建设局签发的江苏省建筑企业信用手册或单项工程注册;

6 投标申请人需提供拟选派项目负责人自 2024年 7月 至 2024年 9月 社保部门出具的由投标人缴纳的社会保险缴纳证明(必须从“徐州市建筑市场监管与诚信信息一体化工作平台(原徐州市城乡建设局信息(信用)查询平台”)截图)。

现更正为: 投标申请人应当具备的资格条件:

1 投标申请人资质类别和等级: 建筑工程施工总承包叁级(含)以上资质;

2 拟选派项目负责人资质等级: 建筑工程专业二级及以上注册建造师;

3. 1 具有独立订立合同的能力;

3. 2 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态的企业;

3. 3 投标申请人没有因骗取中标、严重违约或者违规用工、拖欠工人工资以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的;

3. 4 投标申请人具备安全生产条件, 取得安全生产许可证; 项目负责人取得《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》;

3.5项目负责人必须满足下列条件之一：a.项目负责人是非变更后无在建工程的；b.项目负责人是变更后无在建工程的，并且原合同工期已满且变更备案之日已满6个月；或者，因非承包方原因致使工程项目停工超过120天，且经建设单位同意并已经办理项目负责人变更手续的；c.项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况；

4投标申请人及拟选派的项目负责人必须在投标文件递交截止时间前已在“徐州市建筑市场监管与诚信信息一体化工作平台（原徐州市城乡建设局信息（信用）查询平台”）中备案；

5投标申请人在递交投标文件截止时间前，须取得徐州市建设局签发的江苏省建筑企业信用手册或单项工程注册；

6投标申请人需提供拟选派项目负责人自2024年7月至2024年9月社保部门出具的由投标人缴纳的社会保险缴纳证明（必须从“徐州市建筑市场监管与诚信信息一体化工作平台（原徐州市城乡建设局信息（信用）查询平台”）截图）。

凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系，联系人：李萌，联系电话：18052162000

## 二、监督部门

本招标项目的监督部门为丰县欢口镇人民政府监管科。

## 三、联系方式

招 标 人：丰县欢口镇人民政府  
地 址：丰县欢口镇人民政府  
联 系 人：李雪杰  
电 话：18121775596  
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏中沛工程造价咨询有限公司  
地 址：徐州市鼓楼区云创科技园C5栋西单元3层  
联 系 人：李萌  
电 话：18052162000  
电 子 邮 件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李萌（签名）  
招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）