

广东省工程建设项目招标公告



投资项目代码	2303-440605-04-01-655332		
投资项目名称	南海区妇幼保健院妇女儿童康复保健中心建设项目		
招标项目名称	南海区妇幼保健院妇女儿童康复保健中心建设项目（一期）		
标段（包）名称	南海区妇幼保健院妇女儿童康复保健中心建设项目（一期）监理	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	佛山市南海区桂城桂平西路6号		
资金来源	财政资金	资金来源构成	财政资金:16000.00000 万元;国有资金:4000.00000 万元
招标范围及规模	佛山市南海区妇幼保健院妇女儿童康复保健中心建设项目（一期）为改建项目，位于南海区妇幼保健院内。分为一期A和一期B两阶段进行，分阶段进行施工、验收。一期A通过验收后再实施一期B。一期A包含康复门诊楼和感染楼，改造面积共约9269平方米，一期B为康复楼，改造面积约11466平方米。		
招标内容	<p>2.5 招标内容 2.5.1 监理范围：本项目为南海区妇幼保健院妇女儿童康复保健中心建设项目（一期）监理，监理范围包括一期A和一期B。一期A包含康复门诊楼和感染楼，改造面积共约9269平方米，一期B为康复楼，改造面积约11466平方米。 2.5.2 服务内容 包括南海区妇幼保健院妇女儿童康复保健中心建设项目（一期）工程范围内的施工准备阶段、施工阶段、工程的收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交、工程结算等）及缺陷责任期阶段的全过程监理服务。施工期监理服务包括但不限于建筑、结构、室内外装修、给排水、排污、电气（含变配电）、消防、防雷、通风空调、电梯、设备采购安装调试、智能化、通信、室外市政围墙、道路、园林景观、照明、交通设施（车位划线）、标识标牌、医疗器械消毒系统、医疗工程附属工程、海绵城市设施等施工全过程监理工作。施工监理服务工作内容包含对上述工程实施全过程的质量、投资、造价管理、进度控制和环保、安全管理等，监督、管理本项目工程合同的履行，协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系，履行本项目工程施工合同中关于监理的职责内容要求，以及配合项目移交等。</p>		
工期（交货期）（单位：日历天）	630		
招标控制价（最高投标限价）（单位：元）	1141559.94		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	<p>4. 投标人资格要求 投标人应具备承担本工程监理的资质条件、能力和信誉，具体要求如下： 4.1 法人资格 投标人应具有独立法人资格并依法取得营业执照，营业执照处于有效期。 4.2 对投标人企业的资质要求 4.2.1 投标人须具有承接本项目所需的有效的工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级或以上资质。 4.2.2 本工程不接受联合体投标。 4.3 投标人须按照《佛山市发展和改革局等六部门关于规范招投标市场秩序、遏制</p>		



弄虚作假等违规行为的意见》的要求签署《诚信投标承诺书》，由法定代表人签字并盖单位公章。

4.4 投标人应在佛山市建筑诚信评价体系中办理登记并获得对应行业的建筑行业诚信档案。（企业类别：工程监理企业）

4.4.1 佛山市建筑诚信评价体系的考评等级为 D 级或以上且状态显示为“正常”（以资格审查当天的查询结果为准）。

4.4.2 广东省以外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息登记的网页打印件。

4.5 对投标人拟派总监理工程师的要求

4.5.1 对拟派总监理工程师的资格要求：须具备注册于投标人本单位的有效的房屋建筑工程专业监理工程师注册证书。

4.5.2 拟派总监理工程师必须在佛山市建筑诚信评价体系中登记的人员中选取，并且拟派总监理工程师必须在资格审查当日未被锁定三次。省外进粤企业，拟派总监理工程师须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”办理了登记手续。

4.5.3 拟派总监理工程师在其他在建项目中担任总监理工程师的，在建项目不得超过两项。

4.5.4 需提供投标人近期（扣除发布招标公告当月往前顺推 6 个月，即 2023 年 10 月至 2024 年 3 月）为拟派总监理工程师缴纳社保资金的有效社保证明材料。以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明材料的原件的扫描件为准。

4.5.5 投标人应慎重考虑选派一名总监理工程师参加多个项目的投标竞争，如拟派总监理工程师在两个及以上项目均中标的，只能按照不同项目中标通知书发出的时间先后，担任不超过三个项目的总监理工程师。当拟派总监理工程师担任总监理工程师的项目已超过三个时，后确定该企业为中标人的项目的招标人将取消其中标资格。

4.6 对投标人企业的信誉要求

4.6.1 没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态。（此处所指的“冻结”，是指被“冻结”的财产影响到投标人或潜在投标人的履约能力。其中财产被全部冻结的，应当不具备投标资格；财产被部分冻结，但投标人可证明财产被冻结不影响其对本项目履约能力的，具备投标资格）

4.6.2 没有受到取消投标资格的行政处罚。（此处所指的“处罚”，是指依据《中华人民共和国行政处罚法》作出的有关取消投标资格的行政处罚，且该行政处罚信息已按照行政执法公示制度公开，除此之外，其他以通知、通报等形式或依据规范性文件对投标人投标资格作出的限制，不属于此处所指的“处罚”范畴）

4.6.3 在最近三年内没有发生骗取中标或严重违约或重大监理质量问题。（此处“骗取中标”是指依据《中华人民共和国行政处罚法》所作出的《行政处罚决定书》中所认定的违法行为；“严重违约或重大监理质量问题”则以司法、仲裁机构等出具的生效文件予以认定，其中的“重大”监理质量问题，是指生效文件认定的“重大”事故等级达到《关于做好房屋建筑和市政基础设施工程质量事故报告和调查处理工作的通知》和《生产安全事故报告和调查处理条例》的标准；“最近三年”是指该项目招标公告发出之日起往前顺推三年，以《行政处罚决定书》或司法、仲裁机构等出具的生效文件的落款时间为准）

4.6.4 根据佛山市中级人民法院《启用执行联动机制决定书》和《协助执行通知书》的要求，投标人若为名单上的失信被执行人，不得参加本招标项目投标。

4.6.5 根据《佛山市发展和改革局等 8 部门关于在公共资源交易事项中进行信用信息查询和实施联合奖惩的通知》（佛发改信用〔2019〕1 号），对被佛山市公共信用信息管理系统列入失信名单的投标人，不得参加投标。

4.6.6 根据《佛山市政务服务数据管理局等 10 部门关于深化工程建设项目招标投标



	<p>制度改革促进经济高质量发展若干措施的通知》（佛政数〔2022〕14号）规定，因在工程建设领域安全生产工作中存在瞒报、谎报、迟报生产安全事故、拒不缴纳罚款、拒不执行政府部门指令等行为，或在投标过程中不按招标文件要求如实汇报生产安全事故情况，或在广东辖区内发生较大及以上建筑施工安全事故的企业，或在佛山辖区内发生死亡2人及以下一般事故的企业，或频发事故的企业等情况，被应急管理部门、行业行政主管部门依法实施行政处罚，并限制其一定期限内参与我市工程建设项目投标的潜在投标人，限制投标期内不得参加投标。</p>		
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的方式	下载资格预审/招标文件的网络地址 佛山市公共资源交易信息化综合平台 （ https://jy.ggzy.foshan.gov.cn/TPBidder/login.aspx? ）
			获取纸质资格预审/招标文件的方式 5.1 凡有意参加投标者，可于2024年4月8日至投标截止时间前登录佛山市公共资源交易信息化综合平台下载招标文件、图纸等资料。具体操作方法请浏览“广东省公共资源交易平台（佛山市）”网站“服务指南”中的工程建设栏目。网址： https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440600/fwzn ，业务咨询电话：0757-83990765、0757-83991581。 5.2 招标文件一经在广东省公共资源交易平台（佛山市）发布，视作已发放给所有投标人，各投标人应及时下载电子版招标文件及图纸（供下载的招标文件有PDF和WORD版本时，若有不一致，以招标人盖章的PDF版本招标文件为准）。否则所造成的一切后果由投标人自负。
获取资格预审/招标文件开始时间	2024年04月08日	获取资格预审/招标文件截止时间	2024年04月29日09时30分



递交资格预审/投标文件截止时间	2024年04月29日09时30分	资格预审/投标文件递交方式	7.1 投标文件递交的截止时间 7.1.1 投标文件递交的截止时间：2024年4月29日9时30分。 7.1.2 开标时间：2024年4月29日9时30分。 7.1.3 递交投标文件起止时间与开标时间是否有变化，请密切留意澄清（答疑）、补充、修改等文件中的相关信息。 7.2 投标人须在投标截止前将加密的投标文件通过佛山市公共资源交易信息化综合平台成功上传，开标地点：佛山市公共资源交易中心南海分中心指定开标室（开标四室209）（地址：佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟一号建筑产业中心大楼二楼）。
开标时间	2024年04月29日09时30分	开标地点	佛山市公共资源交易中心南海分中心（地址：佛山市南海区桂城街道夏南路58号方舟一号建筑产业中心大楼二楼）
发布公告媒介	广东省公共资源交易平台（佛山市）；广东省招标投标监管网；		
招标人（异议受理单位）	佛山市南海区妇幼保健院	联系地址	佛山市南海区桂城桂平西路6号
招标人（异议受理单位）联系人	陈先生	联系电话	0757-86238162
招标代理机构	佛山市海纳建设工程咨询有限公司	联系地址	佛山市南海区桂城街道南平西路13号承业大厦第八层809单元
招标代理联系人	肖贵梅	联系电话	0757-86329619
招标监督机构（投诉接收部门）	佛山市南海区政务服务数据管理局	联系电话	0757-81253005
其他依法应当载明的内容	<p>1.招标条件：南海区妇幼保健院妇女儿童康复保健中心建设项目已由佛山市南海区发展和改革局以南发改资投审（2023）2号批准建设，招标人为佛山市南海区妇幼保健院，代建单位为佛山市南海威通建设投资有限公司，建设资金来自自有资金以及地方政府专项债。</p> <p>本项目南海区妇幼保健院妇女儿童康复保健中心建设项目的招标范围、招标方式、招标组织形式已由佛山市南海区发展和改革局以南发改资投审（2023）2号核准。本项目已具备招标条件，现对南海区妇幼保健院妇女儿童康复保健中心建设项目（一期）监理进行公开招标。2.工程编号：GC2024(NH)WZ0030</p> <p>3.承包方式：固定总价包干。</p> <p>4.质量要求：公平、独立、诚信、科学地开展建设工程监理与相关服务工作，并应符合国家现行建设工程监理规范及有关工程建设标准的规定。</p> <p>5.投标保证金：本工程要求投标人提交2万元的投标保证金。，投标人可自行选择采用现金或投标担保的形式提交投标保证金。</p> <p>6.递交投标文件的投标人少于3个的，招标人应当依法重新招标。</p> <p>7.参与投标的法定代表人或授权代理人须具有交易员资格。</p> <p>8.本次招标采用的评定标办法是综合评估法。</p> <p>9.本次招标采用远程解密方式组织开标，投标人无需到场参加开标会。解密开始时间以开标现场招标人（或招标代理）在佛山公共资源交易信息化综合平台—交易平台本项目点击【开始解密】按钮的时间为准，投标人须在解密时间开始后60分钟内在佛山公共资源交易信息化综合平台—交易平台对本工程的电子投标文件完成解密工作。投标人应在本工程投标截止时间后密切关注佛山公共资源交易信息化综</p>		



合平台—交易平台本项目远程解密界面信息,并按规定的时间和要求进行电子投标文件远程解密操作,因投标人自身原因导致电子投标文件在规定时间内未能成功解密的,视为无效投标。投标人采用远程解密方式解密电子投标文件的,视为默认开标结果。

10.异议受理单位:佛山市南海区妇幼保健院 联系人:陈先生 0757-86238162

11.行业主管部门:佛山市南海区住房和城乡建设和水利局 联系电话:0757-86286106

肖尧梅

