

金鼎大厦B餐厅后厨改造施工竞争性磋商公告

(招标编号：0733-23195024)

项目所在地区：北京市

一、招标条件

本金鼎大厦B餐厅后厨改造施工已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金162.097746万元，招标人为中国邮政集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：详见文件附件

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)金鼎大厦B餐厅后厨改造施工；

三、投标人资格要求

(001金鼎大厦B餐厅后厨改造施工)的投标人资格能力要求：详见文件附件；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年12月28日 09时00分到2024年01月02日 16时00分

获取方式：中招联合招标采购平台（www.365trade.com.cn）线上领购

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年01月08日 13时30分

递交方式：北京市朝阳区新源南路6号京城大厦B座5层第八会议室。（如有变化，另行通知）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年01月08日 13时30分

开标地点：北京市朝阳区新源南路6号京城大厦B座5层第八会议室。（如有变化，另行通知）

七、其他

详见文件附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人： 中国邮政集团有限公司

地 址： 北京市西城区金融大街3 号

联 系 人： /

电 话： /

电子邮件： /

招标代理机构： 中信国际招标有限公司

地 址： 北京市朝阳区新源南路6号京城大厦B座

联 系 人： 冯圣森、樊鑫硕

电 话： 18518478121

电子邮件： fengss@biddingcitic.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）

金鼎大厦B餐厅后厨改造施工

竞争性磋商公告

1、采购条件

中国邮政集团有限公司(以下简称“采购人”),现就金鼎大厦B餐厅后厨改造施工(采购编号:0733-23195024)以公开竞争性磋商方式采购。资金已全部就位,具备采购条件。

2、项目概述、采购范围

工程地点:北京市西城区金融大街甲3号(中国邮政集团有限公司)

采购范围:金鼎大厦B餐厅后厨改造施工等图纸和工程量清单所示的全部内容。具体详见本采购文件第七部分技术标准和要求。

计划工期:90日历天。

3、供应商资格条件

3.1供应商必须是在中华人民共和国境内(港澳台除外)依法注册的、具有独立法人资格的、能独立承担民事责任的、有能力为本项目提供货物和服务的单位;

3.2供应商必须遵守国家相关法律、行政法规的规定,具有良好的信誉和诚实的商业道德;在“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)列入失信被执行人名单的供应商,被中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)列入政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,被中国邮政集团有限公司列入黑名单且在有效期内的供应商,均无资格参加本项目的采购活动;

3.3与邮政无投资关系且存在以下情况的,不得参加采购活动:邮政领导人员及其亲属和其他特定关系人、邮政员工持股(限非上市公司),以个人身份(组织委派的除外)担任法人、董事长、总经理、监事的企业,以及邮政所属工会或员工集体出资成立的企业;

3.4企业法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本项目;

3.5供应商须具有建筑工程施工总承包三级(含)以上施工资质并合格有效;

3.6供应商须具有有效的安全生产许可证;

3.7供应商拟派本项目的项目经理须具有建筑工程专业二级(含)以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B本),且在确定成交供应商时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理;

3.8供应商近三年(2020年1月1日至响应文件递交截止时间)具有单个合同金额160万元(含)以上的公共建筑装饰装修或装修改造工程业绩;

3.9**供应商必须承诺提供符合采购人要求的增值税发票。**

3.10**供应商必须提供2022年度会计师事务所出具的财务审计报告和经审计的资产负债表、利润表、现金流量表。**

3.11**供应商应真实、完整地填报响应文件，供应商如不能保证所报资料的真实性，将可能被取消其资格。**

3.12**本项目不接受联合体，不得转包、分包。**

4、竞争性磋商采购文件的获取方式

4.1发售时间、地点及金额

4.1.1**发售时间:**2023年12月28日-2024年1月2日，上午9:00-11:30，下午13:30-16:00

4.1.2**发售地点:**中招联合招标采购平台(www.365trade.com.cn)线上领购

4.1.3**文件费用:**200元人民币，售后不退

4.2线上领购竞争性磋商采购文件方式

(1)**注册:**凡有意参加本项目磋商的潜在供应商，请前往中招联合招标采购平台(www.365trade.com.cn)免费注册，平台将对潜在供应商的注册信息和资料进行一致性检查，审核通过即注册成功。

(2)**领购和下载竞争性磋商采购文件:**潜在供应商须在领购竞争性磋商采购文件前在平台提交营业执照副本、授权委托书(或单位介绍信)、法定代表人被授权人身份证(以上资料均须复印件加盖公章);提交资料经采购代理机构审核通过后，方可在平台支付标书款，并下载电子版竞争性磋商采购文件，完成标书领购。

(3)**标书款发票**由采购代理机构出具，可在磋商现场领取;竞争性磋商采购文件下载服务费(¥200元)，由中招联合公司出具，请联系平台公司领取，联系电话:010-86397110。

(4)**供应商应充分考虑平台注册、信息检查、资料上传、投标资格确认、购标及费用支付等流程所需时间，务必在竞争性磋商采购文件发售期间内尽早注册，以免影响标书领购。**本项目通过中招联合招标采购平台(www.365trade.com.cn)提交电汇形式的磋商保证金;供应商完成标书领购后，可在平台获取唯一虚拟账号(平台无支付功能)并提交磋商保证金;虚拟账号根据不同项目/包、不同供应商生成，请勿泄露或从他人处获取账号信息。

4.3采购代理机构项目经理、联系方式

联系人:冯圣森、樊鑫硕

联系方式:18518478121、13260164461

邮箱:fengss@biddingcitic.com、fanxs@biddingcitic.com

5、竞争性磋商响应文件的递交

5.1竞争性磋商响应文件递交截止时间:2024年1月8日13时30分

5.2递交地点:北京市朝阳区新源南路6号京城大厦B座5层第八会议室。(如有变化,另行通知)

5.3响应文件应按采购文件的要求由供应商授权代表递交至递交地点。

5.4逾期或不符合规定的响应文件恕不接受。

6、发布公告的媒体

本次竞争性磋商公告在中国招标投标公共服务平台和中国邮政集团有限公司官网上发布。

7、联系方式

采购人:中国邮政集团有限公司

地址:北京市西城区金融大街甲3号

采购代理机构:中信国际招标有限公司

地址:北京市朝阳区新源南路6号京城大厦B座505室

联系人:冯圣森、樊鑫硕

联系方式:18518478121、13260164461

邮箱:fengss@biddingcitic.com、fanxs@biddingcitic.com