

洛阳大酒店综合改造提升项目主楼装修工程-主体改造施工图设计竞争性磋商公告

(招标编号：HNZB[2024]LY051)

项目所在地区：河南省, 洛阳市

一、招标条件

本洛阳大酒店综合改造提升项目主楼装修工程-主体改造施工图设计已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为洛阳旅发大酒店有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：洛阳大酒店综合改造提升项目主楼装修工程-主体改造施工图设计

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)洛阳大酒店综合改造提升项目主楼装修工程-主体改造施工图设计；

三、投标人资格要求

(001 洛阳大酒店综合改造提升项目主楼装修工程-主体改造施工图设计)的投标人资格能力要求：详见七、其他；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 08 月 09 日 08 时 30 分到 2024 年 08 月 15 日 18 时 00 分

获取方式：河南招标采购服务有限公司（洛阳市洛龙区滨河南路与学子街交叉口天汇中心 1802 室）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 08 月 22 日 09 时 30 分

递交方式：现场递交。地点：洛阳市滨河南路与学子街交叉口天汇中心 1805 室

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 08 月 22 日 09 时 30 分

开标地点：洛阳市滨河南路与学子街交叉口天汇中心 1805 室。逾期送达的或者未送达指定地点的，将不予受理。

七、其他

项目概况

洛阳大酒店综合改造提升项目主楼装修工程-主体改造施工图设计的潜在供应商应在河南招标采购服务有限公司（洛阳市洛龙区滨河南路与学子街交叉口天汇中心 1802 室）获取磋商文件，并于 2024 年 8 月 22 日 09 时 30 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：HNZB[2024]LY051

2、项目名称：洛阳大酒店综合改造提升项目主楼装修工程-主体改造施工图设计

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额（最高限价）：671900.00 元

5、项目概况：

5.1 工程概况：洛阳大酒店位于洛阳市区中心地带，地理位置优越、交通便利。东临南昌路，毗邻市内规模最大的城市滨河公园——洛浦公园，于 1998 年建成投入使用至今。总用地面积为 33108.59m²，地下 1 层，地上 23 层，主楼总建筑面积 29878.71m²，锅炉房建筑面积 67687m²。按照经营需要，对其改造。

5.2 采购范围：所有工程施工图设计服务，包括但不限于：建筑工程、结构加固工程、结构改造及涉及钢结构工程、拆除工程、二次结构工程、室外工程、屋面工程、电气工程、给排水工程、消防工程、燃气工程、防水工程、锅炉房改造工程、暖通工程、电梯安装工程等设计服务。

5.3 设计周期：建筑工程、结构改造加固及通风专业施工图设计工期不超过 30 日历天，其余设计施工图设计工期不超过 60 日历天。

5.4 服务地点：河南省洛阳市涧西区乐山路 101 号。

5.5 质量要求：符合国家现行规划、设计相关标准与规范，满足施工要求。

5.6 采购包划分：本次采购共 1 个包。

5.7 资格审查：实行资格后审。

6、本项目是否接受联合体：否。

二、申请人资格要求

1、供应商能够独立承担民事责任的法人或其他组织，具有有效期内的《营业执照》；

2、供应商须具有下列资质之一：工程设计建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质。

3、拟派项目负责人须提供具有建筑工程专业高级（含）以上技术职称。

4、根据《河南省全面推行证明事项告知承诺制工作实施方案》（豫政办〔2021〕2 号）文件，

供应商须按照规定提供“信用承诺函”，采购人有权在签订合同前要求成交人提供相关证明材料以核实成交单位承诺事项的真实性，投标时不再需要提供以下证明材料：

- (1) 符合国家相关规定的财务状况报告；
- (2) 依法缴纳税收的证明材料；
- (3) 依法缴纳社会保障资金的证明材料；
- (4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；
- (5) 参加招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的证明材料；
- (6) 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的证明材料。

5、供应商须提供参加政府采购活动近三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟）；

6、企业名称不同但法定代表人为同一个自然人的两个或者两个以上的供应商不得参加同一项目的投标。如果出现上述情况，相关供应商的投标均将被拒绝（提供加盖供应商公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的企业法人信息。）

7、本次招标实行资格后审，资格不合格者，取消其投标资格。

三、获取磋商文件

1. 时间：2024年8月9日至2024年8月15日，每天上午8:30至12:00，下午15:00至18:00（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：河南招标采购服务有限公司（洛阳市洛龙区滨河南路与学子街交叉口天汇中心1802室）。

3. 方式：

现场获取：若为法定代表人到场时需携带①加盖公章的营业执照或事业单位法人证书复印件②法定代表人身份证原件及复印件加盖公章；若为授权委托人到场时需携带①加盖公章的营业执照或事业单位法人证书复印件②委托代理人授权委托书原件及委托代理人身份证原件及复印件加盖公章。

注：上述所有证件要求获取文件时留加盖单位公章的复印件一套（法人授权委托书留原件）

4. 售价：500元，售后不退。

四、响应文件截止时间及地点

1. 时间：2024年8月22日09时30分（北京时间）

2. 地点：洛阳市滨河南路与学子街交叉口天汇中心1805室

3. 递交方式：现场递交

五、磋商开启时间及地点

1. 时间：同响应文件截止时间

2. 地点：洛阳市滨河南路与学子街交叉口天汇中心 1805 室。逾期送达的或者未送达指定地点的，将不予受理。

六、发布公告的媒介及磋商公告期限

本次采购公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《元博网》上发布。采购公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1、本次采购代理服务费由成交供应商支付。

2、供应商在参与本项目采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

八、凡是对本次磋商提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

采购人名称：洛阳旅发大酒店有限公司

地 址：河南省洛阳市涧西区乐山路 101 号

联系人：于先生

联系电话：13837935009

2. 招标代理机构信息

名称：河南招标采购服务有限公司

地址：洛阳市滨河南路与学子街交叉口天汇中心 1802 室

联系人：聂楠楠

联系方式：0379-62903131

电子邮箱：hznzfcglyfgs@163.com

3. 监督部门联系方式及电话

监督部门：洛阳龙门旅游集团有限公司党群办

联系人：王女士

联系电话：0379-69827565

八、监督部门

本招标项目的监督部门为洛阳龙门旅游集团有限公司党群办。

九、联系方式

招 标 人：洛阳旅发大酒店有限公司

地 址：河南省洛阳市涧西区乐山路 101 号

联 系 人：于先生

电 话：13837935009

电子邮件：/

招标代理机构：河南招标采购服务有限公司

地 址：洛阳市滨河南路与学子街交叉口天汇中心 1802 室

联 系 人：聂楠楠

电 话：0379-62903131

电子邮件：hznfcglyfgs@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）