

2024、2025 年度机房建设工程机房基础整备工程施工单位招标第 11 包招标公告
(招标编号：0733-24120070/11)

项目所在地区：北京市

一、招标条件

本 2024、2025 年度机房建设工程机房基础整备工程施工单位招标第 11 包已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为北京歌华有线工程管理有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：详见招标文件

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)2024、2025 年度机房建设工程机房基础整备工程施工单位招标第 11 包；

三、投标人资格要求

(0012024、2025 年度机房建设工程机房基础整备工程施工单位招标第 11 包)的投标人资格能力要求：1、必须是一个依照中华人民共和国有关法律设立，并在中华人民共和国正式注册，具有独立法人地位的公司（企业）；

2、具有有效的建设行政主管部门颁发的“建筑工程施工总承包企业”叁级(含)以上资质(或“建筑机电安装工程专业承包企业”叁级(含)以上资质和“建筑装修装饰工程专业承包企业”贰级(含)以上资质)证书

3、拟派项目经理具有有效的建筑工程或机电工程专业二级（含）以上注册建造师注册证书并具备有效的安全生产考核合格证书（B 类）；

4、须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；

5、投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；

6、投标人近三年（见注释）以来没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；

7、投标人与招标人无合同纠纷且无重大损害招标人利益的记录。

8、投标人为外省市建筑业企业参与投标的，须完成进京备案手续，以北京市住房和城乡建设委员会官网“外省市建筑业企业进京施工备案信息”栏目查询网页信息为准，投标人为北京市企业参与投标的无需提供。

9、投标人被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的(以投标截止时间当日通过

“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询的信用记录为准），其投标将被否决。

*注释：“近三年”是指2020年12月1日至今，以下简称“近三年”。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年03月13日09时30分到2024年03月19日16时00分

获取方式：招标文件于2024年03月13日至2024年03月19日每天上午9:30~11:30下午13:30~16:00（北京时间，节假日除外）在下述地址公开出售。地址：北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦17层1709室。招标文件售价：每套300元。招标文件售后不退。只有购买了招标文件的投标人才有资格参与投标。购买招标文件时请携带以下资料：1、法定代表人授权书原件2、被授权人身份证原件及复印件（加盖公章）3、企业法人营业执照副本原件及复印件（加盖公章）4、投标人具备的有效的建设行政主管部门颁发的“建筑工程施工总承包企业”叁级（含）以上资质（或“建筑机电安装工程专业承包企业”叁级（含）以上资质和“建筑装修装饰工程专业承包企业”贰级（含）以上资质）证书复印件（加盖公章）5、拟派项目经理具有的有效的建筑工程或机电工程专业二级（含）以上注册建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书（B类）原件及复印件（加盖公章）备注：（1）本项目不接受联合体投标。若潜在投标人在购买招标文件时未能提供上述有效证件，招标代理机构有权拒绝向其出售招标文件。（2）本项目为只接受在线收退保证金的项目，凡有意参加的潜在投标人，请前往中招联合招标采购平台（www.365trade.com.cn）免费注册后，办理投标保证金提交事宜，具体流程详见招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年04月02日13时30分

递交方式：北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦16层第十一会议室（1611室）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年04月02日13时30分

开标地点：北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦16层第十一会议室（1611室）

七、其他

受招标人北京歌华有线工程管理有限责任公司（以下简称“招标人”）的委托，中信国际招标有限公司（以下简称“招标代理机构”）对招标人委派的2024、2025年度机房建设工程机房基础整备工程施工单位招标第11包进行招标。本项目采用公开招标方式进行，

欢迎具备相应资质和能力并对本项目感兴趣的单位进行密封投标。

一、项目名称：2024、2025 年度机房建设工程机房基础整备工程施工单位招标第 11 包

招标编号：0733-24120070/11

二、招标内容：

1、招标范围：详见招标文件第五部分：技术文件

2、签约方式：由招标人与中标人签订合同，工作内容及范围在合同中明确。

3、实施地点和时间：招标人指定，详见招标文件。

三、投标人资格：

1、必须是一个依照中华人民共和国有关法律设立，并在中华人民共和国正式注册，具有独立法人地位的公司（企业）；

2、具有有效的建设行政主管部门颁发的“建筑工程施工总承包企业”叁级(含)以上资质(或“建筑机电安装工程专业承包企业”叁级(含)以上资质和“建筑装修装饰工程专业承包企业”贰级(含)以上资质)证书

3、拟派项目经理具有有效的建筑工程或机电工程专业二级（含）以上注册建造师注册证书并具备有效的安全生产考核合格证书（B类）；

4、须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；

5、投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；

6、投标人近三年（见注释）以来没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；

7、投标人与招标人无合同纠纷且无重大损害招标人利益的记录。

8、投标人为外省市建筑业企业参与投标的，须完成进京备案手续，以北京市住房和城乡建设委员会官网“外省市建筑业企业进京施工备案信息”栏目查询网页信息为准，投标人为北京市企业参与投标的无需提供。

9、投标人被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的(以投标截止时间当日通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询的信用记录为准)，其投标将被否决。

*注释：“近三年”是指 2020 年 12 月 1 日至今，以下简称“近三年”。

四、发售招标文件时间

招标文件于 2024 年 03 月 13 日至 2024 年 03 月 19 日每天上午 9: 30~11: 30 下午 13: 30~16: 00（北京时间，节假日除外）在下述地址公开出售。

地址：北京市朝阳区东三环中路 59 号楼京城机电大厦 17 层 1709 室

招标文件售价：每套 300 元。招标文件售后不退。只有购买了招标文件的投标人才有资格参

与投标。

五、投标截止时间和开标时间

2024年04月02日下午13:30（北京时间），在北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦16层第十一会议室（1611室）开标，现场递交投标文件，逾期递交的投标文件恕不接受。

六、购买招标文件时请携带以下资料：

- 1、法定代表人授权书原件
- 2、被授权人身份证原件及复印件（加盖公章）
- 3、企业法人营业执照副本原件及复印件（加盖公章）
- 4、投标人具备的有效的建设行政主管部门颁发的“建筑工程施工总承包企业”叁级(含)以上资质(或“建筑机电安装工程专业承包企业”叁级(含)以上资质和“建筑装修装饰工程专业承包企业”贰级(含)以上资质)证书复印件（加盖公章）
- 5、拟派项目经理具有的有效的建筑工程或机电工程专业二级（含）以上注册建造师注册证书和有效的安全生产考核合格证书（B类）原件及复印件（加盖公章）

备注：（1）本项目不接受联合体投标。若潜在投标人在购买招标文件时未能提供上述有效证件，招标代理机构有权拒绝向其出售招标文件。

（2）本项目为只接受在线收退保证金的项目，凡有意参加的潜在投标人，请前往中招联合招标采购平台（www.365trade.com.cn）免费注册后，办理投标保证金提交事宜，具体流程详见招标文件。

七、招标人联系方式

招标人：北京歌华有线工程管理有限责任公司

地址：北京市丰台区总部基地十七区1号楼

联系人：高艳

电话：19211054020

电子邮箱：gh59260794@126.com

八、招标代理机构联系方式

地址：北京市朝阳区东三环中路59号楼京城机电大厦17层1709室

邮编：100022

联系人：张鑫、王晓光

电话：010-87945198-576、010-84865055-135

传真：/

电子邮箱: zhangx@biddingcitic.com、wangxg@biddingcitic.com

账号: 8110701013102383606

开户行: 中信银行北京三元桥支行

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招 标 人: 北京歌华有线工程管理有限责任公司

地 址: 北京市丰台区总部基地十七区 1 号楼

联 系 人: 高艳

电 话: 19211054020

电子邮件: gh59260794@126.com

招标代理机构: 中信国际招标有限公司

地 址: 北京市朝阳区东三环中路 59 号楼京城机电大厦 1709 室

联 系 人: 张鑫、王晓光

电 话: 010-87945198 转 576、135

电子邮件: zhangx@biddingcitic.com、wangxg@biddingcitic.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 王晓光 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

