

全区办公楼、档案室及老旧营业网点消防改造类工程项目招标公告

(招标编号: GX240028/01)

项目所在地区: 广西壮族自治区, 南宁市

一、招标条件

本全区办公楼、档案室及老旧营业网点消防改造类工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 1308 万元, 招标人为中国建设银行股份有限公司广西壮族自治区分行。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 2024 年-2026 年全行办公楼档案室及老旧营业网点消防改造项目, 预计合同期项目约 85 个 (50 万元以上项目 3-5 个, 其余 81 个项目均为 50 万以下), 合同期三年。(具体详见第四章采购需求)

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)全区办公楼、档案室及老旧营业网点消防改造类工程项目;

三、投标人资格要求

(001 全区办公楼、档案室及老旧营业网点消防改造类工程项目)的投标人资格能力要求:

- (1) 投标人须具备消防设施工程专业承包壹级资质。
- (2) 投标人 2023 年以来具有消防改造工程案例。
- (3) 2022 年经审计的财务报表中营业收入达要到 1000 万以上。
- (4) 具备有效的安全生产许可证。
- (5) 具有独立承担民事责任的能力, 遵守国家有关法律、法规, 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
- (6) 当前未处于限制开展生产经营活动、责令停产停业、责令关闭、限制从业等重大行政处罚期内。
- (7) 当前未被“信用中国”网站列入税收违法黑名单; 未被“中国执行信息公开网”列入失信被执行人名单; 未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单; 未被“国家企业信用信息公示系统”网站列入严重违法失信名单。
- (8) 法定代表人(负责人)为同一人或存在控股、管理关系的不同申请人, 不得同时参加本项目。



- (9) 在法律和财务上独立、合法运作并独立于建设银行和招标代理机构。
- (10) 与建设银行不存在利益冲突，不存在损害建设银行合法利益和声誉的情形，不存在针对建设银行的重大诚信问题。
- (11) 在资格审查时未处于建设银行供应商禁用或退出期内。
- (12) 承诺在本项目招标过程中不存在下列情形，如存在下列情形之一，招标人有权取消其投标或中标资格。情形包括但不限于：
- ① 法定代表人（负责人）在生产经营活动中受到刑事处罚；
 - ② 重大并购或重组，影响正常生产经营；
 - ③ 其他重大风险事项，影响正常采购合作。
- (13) 提供的服务或服务成果不存在任何侵犯第三方知识产权的情形。如果第三方声称申请人向建设银行提供的服务或服务成果侵犯其知识产权，并已就此对建设银行或申请人提起（包括威胁提起或很可能提起）法律诉讼程序或知识产权行政执法程序（简称侵权诉讼），则申请人自知悉上述事项起将立即书面通知建设银行，建设银行有权采取相应措施，申请人将依法承担全部责任。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 04 日 09 时 00 分到 2024 年 03 月 11 日 17 时 30 分

获取方式：凡有意参加本项目的投标人，请于 2024 年 3 月 11 日之前登录中国建设银行龙集采平台（<https://ibuy.ccb.com>），完成投标人注册，注册成功以后进行投标报名（已注册过的无需重复注册）



五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 26 日 09 时 00 分

递交方式：中国建设银行龙集采平台（<https://ibuy.ccb.com>）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 26 日 09 时 00 分

开标地点：中国建设银行龙集采平台（<https://ibuy.ccb.com>）

七、其他

建银工程咨询有限责任公司受中国建设银行股份有限公司广西壮族自治区分行委托，拟对全区办公楼、档案室及老旧营业网点消防改造类工程项目进行国内公开招标，兹邀请符合条件的投标人参加投标。

- 1、项目编号：GX240028/01
- 2、项目名称：全区办公楼、档案室及老旧营业网点消防改造类工程项目
- 3、最高限价：折扣不高于 100%。（具体详见招标文件第四章采购需求）
- 4、资金来源：企业自筹。
- 5、采购需求：2024 年-2026 年全行办公楼档案室及老旧营业网点消防改造项目，预计合同期项目约 85 个（50 万元以上项目 3-5 个，其余 81 个项目均为 50 万以下），合同期三年。（具体详见第四章采购需求）
- 6、投标人资格要求：
 - (1) 投标人须具备消防设施工程专业承包壹级资质。
 - (2) 投标人 2023 年以来具有消防改造工程案例。
 - (3) 2022 年经审计的财务报表中营业收入达要到 1000 万以上。
 - (4) 具备有效的安全生产许可证。
 - (5) 具有独立承担民事责任的能力，遵守国家有关法律、法规，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
 - (6) 当前未处于限制开展生产经营活动、责令停产停业、责令关闭、限制从业等重大行政处罚期内。
 - (7) 当前未被“信用中国”网站列入税收违法黑名单；未被“中国执行信息公开网”列入失信被执行人名单；未被“中国政府采购网”列入政府采购严重违法失信行为记录名单；未被“国家企业信用信息公示系统”网站列入严重违法失信名单。
 - (8) 法定代表人（负责人）为同一人或存在控股、管理关系的不同申请人，不得同时参加本项目。
 - (9) 在法律和财务上独立、合法运作并独立于建设银行和招标代理机构。
 - (10) 与建设银行不存在利益冲突，不存在损害建设银行合法权益和声誉的情形，不存在针对建设银行的重大诚信问题。
 - (11) 在资格审查时未处于建设银行供应商禁用或退出期内。
 - (12) 承诺在本项目招标过程中不存在下列情形，如存在下列情形之一，招标人有权取消其投标或中标资格。情形包括但不限于：
 - ① 法定代表人（负责人）在生产经营活动中受到刑事处罚；
 - ② 重大并购或重组，影响正常生产经营；
 - ③ 其他重大风险事项，影响正常采购合作。

(13)提供的服务或服务成果不存在任何侵犯第三方知识产权的情形。如果第三方声称申请人向建设银行提供的服务或服务成果侵犯其知识产权，并已就此对建设银行或申请人提起（包括威胁提起或很可能提起）法律诉讼程序或知识产权行政执法程序（简称侵权诉讼），则申请人自知悉上述事项起将立即书面通知建设银行，建设银行有权采取相应措施，申请人将依法承担全部责任。

7、招标文件的获取：

7.1 凡有意参加本项目的投标人，请于 2024 年 3 月 11 日之前登录中国建设银行龙集采平台（<https://ibuy.ccb.com>），完成投标人注册，注册成功以后进行投标报名（已注册过的无需重复注册）。

7.2 投标人获取招标文件须准备以下报名资料：投标报名表（见招标公告附件“投标报名表”）、法人授权委托书、营业执照、龙集采注册成功截图以及报名费转账成功截图，以上文件需加盖单位公章并彩色扫描成一个 PDF 文件，发送至邮箱：jyzx6662023@163.com。

7.3 投标人需将招标文件费通过网上转账汇入我公司账户，保留转账凭证并上传至中国建设银行龙集采平台（<https://ibuy.ccb.com>），经招标代理机构审核通过方可下载招标文件。

户名：建银工程咨询有限责任公司广西分公司

开户行：中国建设银行股份有限公司广西壮族自治区分行营业部

帐号：45001594151050732844

备注：投标单位如通过对公账户进行转账，在汇款附注（备注、附言）中注明项目编号、项目名称、以及“报名”字样；通过私人账户进行转账，在汇款附注（备注、附言）中注明项目编号、项目名称、投标单位名称以及“报名”字样（项目名称及投标单位名称可简写，便于招标代理公司识别即可）。

7.4 获取时间：2024 年 3 月 4 日起至 2024 年 3 月 11 日止，每天上午 9：00 至下午 17：30 时（北京时间）。

7.5 售价：人民币 300 元/份，售后不退。

8、投标截止时间及开标时间：2024 年 3 月 26 日 9:00（北京时间）。

投标截止时间前，投标人应将加密的电子投标文件递交至“中国建设银行龙集采平台”对应项目（包件）。本项目只接受投标人加密并递交至“中国建设银行龙集采平台”的投标文件。

9、开标地点：中国建设银行龙集采平台（<https://ibuy.ccb.com>）。

10、电子化平台线上操作指南

10.1. 投标人登录中国建设银行龙集采平台（<http://ibuy.ccb.com>）（以下简称“电子化平

台”)，在获取招标文件截止时间之前注册成功，并于“操作手册及常见问题”处下载并根据操作手册提示进行 CA 电子印章办理、购买文件、招标文件下载、投标客户端操作（编制投标文件使用）、投标文件上传、开标等相关投标操作。

10.2. 投标人针对技术问题的咨询，可拨打电子化平台技术支持联系电话：400-918-1908，工作时间（北京时间上午 9：00-12：00，下午 15：00-18：00，节假日除外）。

10.3. 投标人务必在投标截止时间之前办理并拿到 CA 电子印章（一般制证时间须 3-5 个工作日），否则将不能使用 CA 电子印章进行投标文件加密和开标后的投标文件解密操作。

10.4. 投标相关软件在账号登录界面“常用软件”处下载（包含谷歌浏览器、CA 电子印章驱动程序、PAGEOFFICE 插件、投标客户端等）。

11、发布公告的媒介：本投标邀请在 <http://ibuy.ccb.com>（中国建设银行龙集采平台）、<http://www.cebpubservice.com>（中国招标投标公共服务平台）上以公告形式发布。

12、联系方式

招标人：中国建设银行股份有限公司广西壮族自治区分行

地 址：南宁市青秀区民族大道 92 号

联 系 人：韦经理

联系电话：0771-5513505

业务联系人：黄经理

联系电话：0771-5527074



招标代理机构：建银工程咨询有限责任公司

地址：南宁市江南区星光大道 19 号

联系人：吴庆健、周浩、雷阳、陈斌

联系电话：0771-5513315、18078155813

招标代理机构：建银工程咨询有限责任公司

2024 年 3 月 4 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国建设银行股份有限公司广西壮族自治区分行。

九、联系方式

招 标 人：中国建设银行股份有限公司广西壮族自治区分行

地 址：南宁市青秀区民族大道 92 号

联 系 人：韦经理

电 话：0771-5513505

电子邮件：/

招标代理机构：建银工程咨询有限责任公司

地 址：南宁市江南区星光大道 19 号

联 系 人：吴庆健、周浩、雷阳、陈斌

电 话：0771-5513315

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）