

天津地铁5号线梨园头车辆段上盖板地建设项目二期工程设计询比采购公告
(招标编号: tjdtzy-2023022)

项目所在地区: 天津市

一、招标条件

本天津地铁5号线梨园头车辆段上盖板地建设项目二期工程设计已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金91万元,招标人为天津市地下铁道集团有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模:项目概况:天津地铁5号线梨园头车辆段上盖板地建设项目二期工程位于西青区李七庄街秀川路以西,地铁5号线车辆段已建成盖板西侧及南侧区域,建筑高度约9米,预计投影建筑面积约17808平方米。采购范围:天津地铁5号线梨园头车辆段上盖板地建设项目二期工程为5号线车辆段上盖项目西侧及南侧匝道连通9米层盖板的必要交通通道。9米至16米为满足上盖使用功能的盖下空间,为满足上盖开发消防、交通等要求,成交供应商需结合已建成的车辆段上盖盖板及上盖规划策划方案等条件完成此部分补建盖板方案、施工图设计,并提供工程概算。项目影响范围内需进行管线切改的,成交供应商需结合地铁功能设计完成管线切改及道路恢复设计。具体要求详见询比采购文件。本项目投资额91万元。

范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

(001)天津地铁5号线梨园头车辆段上盖板地建设项目二期工程设计;

三、投标人资格要求

(001天津地铁5号线梨园头车辆段上盖板地建设项目二期工程设计)的投标人资格能力要求:

(一)供应商须为在中华人民共和国境内注册的,具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。(法定代表人/负责人为同一人的两个及两个以上法人/其他组织,或者存在控股或被控股、管理关系的两个及两个以上法人/其他组织,不得参加同一包采购或者未划分包的同一采购项目采购。)(备注:如使用新式样营业执照,则该供应商必须另提供从各地方政府指定的信息公示平台下载并打印且载明经营范围、注册资本等信息的资料并加盖供应商公章。)

(二)供应商须具有工程设计综合资质甲级或者工程设计建筑行业乙级及以上或者工程设计建筑行业建筑工程专业乙级及以上资质等级证书,且在有效期内;

(三) 人员资格要求: (1) 项目负责人 1 名, 应具有中华人民共和国一级注册建筑师注册执业证书, 在有效期内, 且为本单位职工, 并出具任命书; 提供开启响应文件之日前三个月社保证明; 结构专业负责人 1 名, 应具有中华人民共和国一级注册结构工程师注册执业证书, 在有效期内, 且为本单位职工, 并出具任命书, 提供开启响应文件之日前三个月社保证明;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 22 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 27 日 17 时 00 分

获取方式: 凡具备资格要求的供应商, 获取文件需提供 (1) 在有效期内的营业执照副本或其他组织合法证明材料 (如事业单位法人证书、民办非企业单位登记证书、社会团体法人登记证书、基金会法人登记证书等) 复印件加盖公章; (若供应商是分支机构的, 须提供其设立机构针对本项目的授权书原件, 如设立机构下属有多家分支机构的, 仅能委托一家分支机构参加采购, 否则视为均不符合资格要求)(2) 法定代表人/负责人授权委托书(原件)(3) 被授权人身份证 (加盖公章的复印件), 供应商将上述资料、授权人及联系电话发送至邮箱 zhongkegaosheng_zb@163.com, 邮件名称“项目名称+供应商名称”。根据邮件回复与代理机构项目负责人咨询具体文件领取事宜, 符合要求的供应商可通过网络或邮寄方式获取文件。采购文件每套售价: 采购文件每套售价人民币 300 元, 售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 01 月 03 日 09 时 30 分

递交方式: 天津市市政交通基础设施重点工程指挥部二楼开标室 (天津市南开区水上公园北道天津市司法局对面) 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 01 月 03 日 09 时 30 分

开标地点: 天津市市政交通基础设施重点工程指挥部二楼开标室 (天津市南开区水上公园北道天津市司法局对面)

七、其他

本项目采用非招标方式进行采购, 因网站格式限制, 本采购项目的公告内容以此部分为准:

天津地铁 5 号线梨园头车辆段上盖板地建设项目二期工程设计询比采购公告

一、项目名称和编号

(一) 项目名称: 天津地铁 5 号线梨园头车辆段上盖板地建设项目二期工程设计

(二) 项目编号: tjdtzy-2023022

二、项目内容

（一）项目概况及采购范围：

项目概况：天津地铁5号线梨园头车辆段上盖板地建设项目二期工程位于西青区李七庄街秀川路以西，地铁5号线车辆段已建成盖板西侧及南侧区域，建筑高度约9米，预计投影建筑面积约17808平方米。

采购范围：天津地铁5号线梨园头车辆段上盖板地建设项目二期工程为5号线车辆段上盖项目西侧及南侧匝道连通9米层盖板的必要交通通道。9米至16米为满足上盖使用功能的盖下空间，为满足上盖开发消防、交通等要求，成交供应商需结合已建成的车辆段上盖盖板及上盖规划策划方案等条件完成此部分补建盖板方案、施工图设计，并提供工程概算。项目影响范围内需进行管线切改的，成交供应商需结合地铁功能设计完成管线切改及道路恢复设计。具体要求详见询价采购文件。本项目投资额91万元。

（二）服务期限：自合同签订之日起至地铁5号线梨园头车辆段上盖项目出让完成。

（三）质量标准：符合国家、行业等相关规范标准，达到国家验收规范合格标准。

三、供应商资格要求

（一）供应商须为在中华人民共和国境内注册的，具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织。（法定代表人/负责人为同一人的两个及两个以上法人/其他组织，或者存在控股或被控股、管理关系的两个及两个以上法人/其他组织，不得参加同一包采购或者未划分包的同一采购项目采购。）（备注：如使用新式样营业执照，则该供应商必须另提供从各地方政府指定的信息公示平台下载并打印且载明经营范围、注册资本等信息的资料并加盖供应商公章。）

（二）供应商须具有工程设计综合资质甲级或者工程设计建筑行业乙级及以上或者工程设计建筑行业建筑工程专业乙级及以上资质等级证书，且在有效期内；

（三）人员资格要求：（1）项目负责人1名，应具有中华人民共和国一级注册建筑师注册执业证书，在有效期内，且为本单位职工，并出具任命书；提供开启响应文件之日前三个月社保证明；结构专业负责人1名，应具有中华人民共和国一级注册结构工程师注册执业证书，在有效期内，且为本单位职工，并出具任命书，提供开启响应文件之日前三个月社保证明。

（四）本项目不接受联合体参与。

四、获取采购文件时间、方式

（一）获取采购文件的时间：2023年12月22日9时00分到2023年12月27日17时00分

（二）获取采购文件的方式：



凡具备资格要求的供应商，获取文件需提供（1）在有效期内的营业执照副本或其他组织合法证明材料（如事业单位法人证书、民办非企业单位登记证书、社会团体法人登记证书、基金会法人登记证书等）复印件加盖公章；（若供应商是分支机构的，须提供其设立机构针对本项目的授权书原件，如设立机构下属有多家分支机构的，仅能委托一家分支机构参加采购，否则视为均不符合资格要求）（2）法定代表人/负责人授权委托书（原件）（3）被授权人身份证（加盖公章的复印件），供应商将上述资料、授权人及联系电话发送至邮箱 zhongkegaosheng_zb@163.com，邮件名称“项目名称+供应商名称”。

根据邮件回复与代理机构项目负责人咨询具体文件领取事宜，符合要求的供应商可通过网络或邮寄方式获取文件。

（三）采购文件每套售价：采购文件每套售价人民币 300 元，售后不退。

五、提交及开启响应文件时间及地点

（一）提交响应文件及签到时间：2024 年 01 月 03 日 9 时 30 分

（二）提交响应文件及签到地点：天津市市政交通基础设施重点工程指挥部二楼开标室（天津市南开区水上公园北道天津市司法局对面）

（三）开启响应文件时间：2024 年 01 月 03 日 9 时 30 分

（四）开启响应文件地点：天津市市政交通基础设施重点工程指挥部二楼开标室（天津市南开区水上公园北道天津市司法局对面）

六、项目联系人及联系方式

（一）联系人：穆瑞时

（二）联系电话：022-58635668

（三）邮箱：tjdtzyzb@163.com

七、采购人的名称、地址

（一）采购人名称：天津市地下铁道集团有限公司

（二）采购人地址：天津市河东区华兴道 36 号

八、采购代理机构的名称、地址、联系人和联系方式

（一）采购代理机构名称：中科高盛咨询集团有限公司

（二）采购代理机构地址：天津市西青区兴华八支路 6 号

（三）采购代理机构联系人、邮箱、联系方式

联系人：温文

邮箱：zhongkegaosheng_zb@163.com



联系方式：13212282082

对外办公时间：工作日 9:00 到下午 17:00

九、公告期限

询比采购公告的公告期限为 3 个工作日。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：天津市地下铁道集团有限公司

地 址：天津市河东区华兴道 36 号

联 系 人：穆瑞时

电 话：022-58635668

电子邮件：tjdtzyzb@163.com

招标代理机构：中科高盛咨询集团有限公司

地 址：天津市西青区兴华八支路 6 号

联 系 人：温文

电 话：13212282082

电子邮件：zhongkegaosheng_zb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

