

孝义市留义康养中心智慧养老示范项目货物招标公告

(招标编号: FH141181202408270321)

招标项目所在地区: 山西省吕梁市孝义市

一、招标条件

本招标项目孝义市留义康养中心智慧养老示范项目已由孝义市行政审批服务管理局备案(项目代码: 2406-141181-89-05-484959), 项目资金来源为企业自筹及申请上级资金补助, 招标人为孝义市留义物业管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现对该项目的货物进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目规模: 依托孝义市综合福利中心养护院建设智慧养老示范项目。包括新建风雨连廊、健身游戏场地、园艺活动设施、疗愈花园、塑胶跑道等。升级改造多种适老化房型, 药膳餐厅、老年能力评估中心、接待区、医护区、康复区、老年课堂、运动休闲区、文娱活动区等, 对现有 455 张床位进行智能化改造。购置、安装智慧养老综合管理平台及软件开发、显示系统、综合安防系统、爱心护理管理系统及产品、无线网络覆盖等相关配套设施设备。室内室外建设总面积 24620 平方米。

2.2 项目总投资: 3558 万元

2.3 招标内容与范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第一标段 孝义市留义康养中心智慧养老示范项目货物

标段内容与招标范围: 孝义市留义康养中心智慧养老示范项目货物(所有设备的供货、安装、调试、维保服务、系统软件建设与运维保障服务及验收至交付招标人正常使用的全部内容)。

2.4 建设地址: 孝义市胜溪湖街道办事处河底村。

2.5 供货期: 签订合同后 540 日历天内完成所有设备的供货、安装、调试、维保服务、系统软件建设与运维保障服务及验收至交付招标人正常使用。

2.6 质量标准: 合格(符合国家相关法律、法规及招标人的规定)。

三、投标人资格要求

001 第 1 标段 孝义市留义康养中心智慧养老示范项目货物:

3.1 本次招标要求投标人须具备独立法人资格, 具有有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的供货能力; 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; 提供

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺函（格式自拟）；

3.2 供应商特定资质要求：无

3.3 投标人未在“国家企业信用信息公示系统”中被列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息等不良信用记录；

3.4 投标人未在“信用中国”网站被列入失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信名单等不良信用记录，未被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

3.5 同一品牌同一型号的设备，仅允许一个代理商参加投标；

3.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.7 投标人、法定代表人近三年内无行贿犯罪记录；

3.8 本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2024-8-28 18:30 至 2024-9-19 9:30

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）免费下载招标文件（投标人需办理 CA 数字证书后方可下载）。

注：凡有意参与投标人，需提前在全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）主体库注册，并办理 CA 数字证书。

全国公共资源交易平台（山西省-吕梁市）网址：

<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>。

主体库注册网址：http://124.165.206.19:25006/register_directions.jsp。

山西省公共资源 CA 交叉互认平台网址：

<http://218.26.178.22:8011/dcjchr/index.html>。

吕梁市公共资源交易中心技术支持电话：0358-8487004、0358-8487010。

投标人注册主体库、报名参加招标项目、下载获取招标文件、制作投标文件、加密投标文件及提交投标文件时，应严格遵守《吕梁市公共资源系统用户手册》等规范。

吕梁市公共资源电子交易平台教程网址：

<http://124.165.206.19:25006/downCl.jsp>。

五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024-9-19 9:30；逾期提交或者未提交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）”在线提交加密后的电子投标文件。

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）。

开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）网上开标大厅线上开标。

六、发布公告的媒介

6.1 开标时间：2024-9-19 9:30；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）（<http://ggzyjyzx.lvliang.gov.cn/>）网上开标。

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式：

提出异议的渠道：通过电子招标投标交易平台

接收异议的联系单位：孝义市留义物业管理有限公司

接收异议的联系人：薛先生

电 话：18134913210

九、其他公告内容

9.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）》、《孝义市人民政府门户网站》上发布。

9.2 本项目全面实行远程线上开标，项目发起解密 30 分钟内投标人登录全国公共资源交易平台（山西省·吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。若在规定时间内投标文件无法解密或解密失败，视为主动放弃本次投标。

9.3 参与项目的各投标人需按照投标文件格式要求填写《山西省住建领域工程建设项目投标人承诺书》。

9.4 本项目采用综合评估法，评标委员会按得分从高到低的排序向招标人推荐中标候选人，招标人根据评标委员会的评标报告，从推荐的中标候选人中确定中标人。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为孝义市住房和城乡建设局。

监督电话：0358-7828133

十一、联系方式

招标人：孝义市留义物业管理有限公司

地址：山西省吕梁孝义市崇文街（留义村）

联系人：薛先生

电 话：18134913210

招标代理：山西金典子项目管理有限公司

地址：孝义市迎宾路组织部宿舍 2 号楼 1 单元 1 号

联系人：史女士

电 话：13934367645

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：高石军（签名）

招标人或其招标代理机构：山西金典子项目管理有限公司（盖章）

