

项目信息

项目名称:	南山区T208-0054地块项目泛光设计服务	项目编号:	2360A0283354
项目地址:	深圳	项目类型:	服务
采购方式:	公开招标		
项目行业分类:	房地产业	资金来源:	企业自筹
项目概况:	项目位于深圳市深湾三路与白石四路交叉口东南侧,占地面积约10376.82平方米,总建筑面积约341816平方米,计规定容积率建筑面积约289200平方米(包含云端办公、办公、商业、文化、地下车库、设备房、避难空间等功能),建筑限高400m,最终面积数据以通过政府报建的文件为准。		
公告名称:	南山区T208-0054地块项目泛光设计服务公开招标采购公告	公告发布媒体:	深圳阳光采购平台,中国招标投标公共服务平台
公告开始时间:	2023-09-21 09:00		
公告信息:			

标段/包 (1)

标段/包名称:	南山区T208-0054地块项目泛光设计服务	标段/包编号:	2360A0283354/01
报价方式:	总价包干	预算价(元):	1600000.00
评审办法:	综合评估法	开启形式:	线下开启
投标/响应文件:	线下递交		
是否缴纳保证金:	否		
是否采用评定分离方式:	否		
是否递交领取文件申请资料:	否		
联合体投标:	不允许		
工期/交货期/服务期(天):	1800	(工期/交货期/服务期)说明:	合作协议签订之日起至取得竣工备案回执之日止。
招标/采购范围:	1.泛光设计范围包括:建筑照明设计(包括但不限于:塔楼外立面、裙楼外立面、塔冠、入口及雨棚、外墙广告灯箱、连桥等);景观照明设计(包括但不限于:用地红线范围内所有园林景观范围、下沉广场、车库坡道出入口、上人屋面、屋顶花园及开放式露台等);2.泛光设计内容包括:概念方案设计、方案及方案深化设计、视觉样板图、招标图(施工图深度)设计、施工图阶段审核、施工阶段配合、施工阶段巡场及竣工验收、以及在招标阶段的相关专业性配合工作;3.提供泛光变更通知单及相应变更图纸等文件,提供泛光造价概算、预算,提供设计后评估报告等工作4.组织泛光专题汇报会,负责专家评审费(如有)。出席相关的设计/技术会议并出具泛光相关会议纪要。5.针对其他相关专业各阶段设计文件的审核及提资。		
资格条件:	(一)独立注册的境内外设计机构均可报名参加;(二)公司业绩:至少有1个高度250米及以上项目泛光方案设计业绩。(三)项目负责人要求:至少有1个高度250米及以上超高层泛光方案设计经验。在大湾区有分公司或者固定设计团队。(四)本项目不接受联合体。报名方式:需要提供参加报名的项目名称、报名公司名称、对接人姓名、职务、联系方式、邮箱及满足资格条件证明文件邮件发送至czzc@szahyh.com。		
文件获取开始时间:	2023-09-21 09:00	文件获取截止时间:	2023-09-27 18:00
质疑截止时间:	2023-10-08 18:00	澄清、修改、答疑截止时间:	2023-10-10 18:00
递交文件截止时间:	2023-10-18 10:00	开标时间:	2023-10-18 10:00
文件获取地点:	邮件		
开标地点:	深圳		

招标人信息

采购单位名称:	深圳市安和一号房地产开发有限公司	采购单位地址:	深圳市福田区莲花街道福新社区深南大道2016号招商银行深圳分行大厦32F3201
联系人:	王真	联系电话:	13823167600