

第一章 招标公告

吉林省辉南县2023年城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目-监理 招标公告

招标项目编号: JLST-2023-3

一. 招标条件

本招标项目吉林省辉南县2023年城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目-监理已由辉发改审批【2023】25号文件批准建设,项目业主为辉南县新基建投资发展管理有限公司,建设资金来源县级财政自筹,出资比例为100%。项目已具备招标条件,现对该项目的施工监理进行公开招标。

二. 项目概况与招标范围

2.1 建设规模:项目主要内容包括垃圾分类箱65组、宣传栏46个、休闲座椅42个、消防器材柜164个、健身器材73个、自行车棚26个、充电桩53个、砖围墙拆除1950米、铁艺围墙拆除129米、铁艺围墙新建1204米、围墙维修粉刷3120米、沥青路面35234m²、透水砖路面7953m²、芝麻白花岗岩9370m²、绿化1149m²、树木340棵、拆除仓房1580m²、拆除花池88m²、拆除门卫156m²、新建门卫68m²、新增铁艺大门3个、更换铁艺大门1个、道闸5个、道牙8533米。污水工程6622米、污水表井476个、维修化粪池47个,雨水工程4280米、雨水表井60个、雨水口263个,采暖工程10645米、热力入口52个,给水工程4268米、阀门井44个,燃气工程1209米,照明工程庭院灯227套,照明线路4755米,庭院灯配电箱35套,庭院灯配电箱配线路2010米,道闸、门禁配电箱7套,车棚充电桩配电箱23套,道闸及充电桩配线路1290米,电力工程更新电力电缆9885米,新建电力电缆50米,新建电力手孔井230套,弱电工程有室外防护罩的智能摄像机110套,监控视频线路3690米,监控集线箱83套,通信线缆共管(SC)埋地敷设2725米,通信线缆共管(PE)埋地敷设5280米,新建弱电手孔井141套等。

2.2 工程建设地点为:辉南县城区。

2.3 监理服务期限:与工程施工工期相对应,所有监理档案资料须通过备案审核。

2.4 监理范围:工程范围内及相关工程的施工的全过程监理。

三. 投标人资格要求

3.1 投标申请人须是具备市政公用工程监理乙级及以上资质,且无不良记录,并在人员、试验检测仪器设备等方面具有相应的施工监理能力。

3.2 投标人拟派出的总监理工程师须是市政公用工程专业注册监理工程师。其他各专业监理工程师人员配备齐全。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4 外埠投标企业需按照吉建管〔2018〕12号、吉建管〔2019〕11号文件、〔2019〕28号文件、吉建办〔2019〕82号文件办理相关信息登记后方可参加投标。

3.5 拒绝被政府取消投标资格期间的企业投标。

3.6 招投标过程中,投标人所提供的所有证件均需在有效期内且注册单位名称与投标人的名称一致,如企业名称发生变更,需提供主管部门出具的变更证明材料,否则不接受其投标人参与本次招标项目的投标。

3.7 本项目招投标活动的每个环节,被授权人必须出示身份证原件,且每个投标人仅能派出1人作为本项目的被授权人;整个招投标过程不得随意更换被授权人,否则其投标将被否决。

四. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标的,请于2023年6月21日至2023年6月30日(法定工作日,法定节假日除外),通过CA锁在吉林省公共资源交易一体化平台(<http://36.135.6.232:8088/TPBidder>)网站下载招标文件。未在吉林省公共资源交易一体化平台系统注册并办理CA锁的投标人请参照《吉林省公共资源交易一体化平台操作手册》办理,详见吉林省公共资源交易服务平台(<http://www.jl.gov.cn/ggzy/dzhpx/czsc/>)。下载时必须使用自己的身份,从其他途径获取的招标文件开标时一律按无效投标处理;

4.2 下载时,必须使用本单位CA锁。在填写投标信息时,下载打印回执。其他途径获取的招标文件,一律不予接受其投标文件。本项目招标文件的质疑、澄清、修改、补充等内容在吉林省公共资源交易一体化平台(<http://36.135.6.232:8088/EpointSSO>)。招标文件的澄清文件、答疑文件、补遗文件一经发布即视为已告知了所有潜在投标人,且投标人也已经收到并明确了该澄清文件的内容,投标人须主动阅知。

4.3 投标单位在递交投标文件时,须携带本单位CA锁。

4.4 本项目须上传电子版文件,采用电子文件与纸质版文件相结合进行评审,在下载文件或制作文件过程中,如遇到技术性问题,可咨询0435-3295811。

4.5 此项目如有变化,将在《中国招标投标公共服务平台》、《吉林省公共资源交易公共服务平台》、《通化市公共资源交易中心网》上发布,投标人自行查看。

4.6 投标保证金

投标保证金户名:通化市公共资源交易中心(通化市政府采购中心);

注:由于通化市公共资源交易中心转换吉林省公共资源交易一体化平台期间系统对接中未生成子账号,此项目保证金只能递交保函

投标保证金缴纳时间、方式、金额、明确位置和注意事项等其他要求详见招标文件。

五. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2023年7月12日9时30分,地点为通化市公共资源交易中心(新城路113号)二楼第1开标室(QQ群号:554192914),根据现阶段疫情发展情况,为切实保障公共资源交易各相关主体的安全和健康,项目开标时,投标人远程对所投项目投标文件进行解密,不得到达开标现场,在开标前10分钟进入QQ群中,在提交信息进入QQ群时,在个人介绍处写明投标项目名称。

5.2 投标人所提供的资格后审资料应满足招标文件要求,否则其投标将被拒绝;

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件,招标人不予受理。

5.4 有效投标人不足三家时,招标人另行组织招标。

5.5 当投标人的有效投标报价超出招标人设定的控制价时,该投标报价视为无效报价。

六. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在吉林省建设信息网及吉林省公共资源交易公共服务平台及通化市公共资源交易中心网上发布。

七. 联系方式

招标人：辉南县新基建投资发展管理有限公司

地址：通化市辉南县朝阳镇朝阳大街德通秀苑二期12号楼门市

联系人：江志松

电 话：13894573939

招标代理机构：吉林省晟泰工程咨询有限公司

地址：通化市辉南县朝阳镇龙湾朝辉A126栋101门市

联系人：于洋

电话：13943561818

招标监督管理部门：辉南县建筑工程招标管理站

联系人：付利

电话：13404546001

八. 扫黑除恶联系方式

如在招投标过程中发现存在黑恶势力，请及时举报，联系方式如下：

吉林省建设工程招标投标领域扫黑除恶专项斗争线索举报方式

投诉举报电话：0431-82752638

电子邮箱：jstzbc123@126.com

举报材料邮寄地址：长春市贵阳街287号建设大厦428室招投标管理处

邮编：130051

辉南县建筑工程招标投标领域扫黑除恶专项斗争线索举报方式

电话：0435-8223068 0435-8223897

邮箱：512434234@qq.com

地址：通化市辉南县朝阳镇站前路南段建筑工程管理中心

邮编：135100

2023年6月21日