

沁阳市丰庆新城 4#8#地下室漏水修复工程竞争性磋商公告

(招标编号：自 CZGC【2024】第 006 号)

项目所在地区：河南省,焦作市,沁阳市

一、招标条件

本沁阳市丰庆新城 4#8#地下室漏水修复工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 39.465618 万元，招标人为河南沁怀投资集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：本工程为沁阳市丰庆新城 4#8#地下室漏水修复工程，主要内容包括：破除散水、重新做防水、恢复地面、拆除及恢复自行车棚等工程。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)沁阳市丰庆新城 4#8#地下室漏水修复工程；

三、投标人资格要求

(001 沁阳市丰庆新城 4#8#地下室漏水修复工程)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：/

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 须具有有效的营业执照；

3.2 供应商须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.3 拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级（含以上）注册建造师资格，具有有效期内安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在建工程项目经理（提供无在建工程承诺函）。

注：本文件所指“在建项目”是指：项目尚未竣工或已中标未开工。如果“在建项目”项目经理有变更情况的，需在响应文件中附变更证明材料，否则视为项目经理有“在建项目”。

3.4 拟派项目技术负责人须具有相关专业中级及以上职称；

3.5 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）的要求，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应

商，拒绝参与政府采购活动，同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档。查询渠道：失信被执行人和重大税收违法失信主体(查询网址“信用中国”网站 <https://www.creditchina.gov.cn/>、“中国执行信息公开网”网站 <http://zxgk.court.gov.cn/>)、政府采购严重违法失信行为记录名单(查询网址“中国政府采购”网(www.ccgp.gov.cn))。(供应商需提供网站查询截图，查询日期为本磋商公告发布之日起至响应文件递交的截止时间止)；

3.6 投标单位必须提供投标承诺函；

3.7 本项目不接受联合体参加磋商（无需提供任何声明、承诺）。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 08 月 21 日 08 时 00 分到 2024 年 08 月 27 日 17 时 30 分

获取方式：焦作淳臻工程管理有限公司

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 09 月 02 日 09 时 00 分

递交方式：焦作淳臻工程管理有限公司纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 02 日 09 时 00 分

开标地点：焦作淳臻工程管理有限公司

七、其他

焦作淳臻工程管理有限公司受河南沁怀投资集团有限公司的委托，对沁阳市丰庆新城 4#8#地下室漏水修复工程进行磋商谈判，现欢迎符合相关条件的供应商参加投标。

一、采购项目名称：沁阳市丰庆新城 4#8#地下室漏水修复工程

二、采购项目编号：自 CZGC【2024】第 006 号

三、项目预算金额：叁拾玖万肆仟陆佰伍拾陆元壹角捌分（¥394656.18 元）

四、项目需要落实的政府采购政策：/

五、采购内容简要说明：本工程为沁阳市丰庆新城 4#8#地下室漏水修复工程，主要内容包
括：破除散水、重新做防水、恢复地面、拆除及恢复自行车棚等工程。

六、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：/

3. 本项目的特定资格要求:

3.1 须具有有效的营业执照;

3.2 供应商须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质,具备有效的安全生产许可证,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;

3.3 拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级(含以上)注册建造师资格,具有有效期内安全生产考核合格证书(B证),且未担任其他在建工程项目经理(提供无在建工程承诺函)。

注:本文件所指“在建项目”是指:项目尚未竣工或已中标未开工。如果“在建项目”项目经理有变更情况的,需在响应文件中附变更证明材料,否则视为项目经理有“在建项目”。

3.4 拟派项目技术负责人须具有相关专业中级及以上职称;

3.5 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)的要求,对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商,拒绝参与政府采购活动,同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档。查询渠道:失信被执行人和重大税收违法失信主体(查询网址“信用中国”网站<https://www.creditchina.gov.cn/>、“中国执行信息公开网”网站<http://zxgk.court.gov.cn/>)、政府采购严重违法失信行为记录名单(查询网址“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)。(供应商需提供网站查询截图,查询日期为本磋商公告发布之日起至响应文件递交的截止时间止);

3.6 投标单位必须提供投标承诺函;

3.7 本项目不接受联合体参加磋商(无需提供任何声明、承诺)。

七、获取采购文件

1. 时间:2024年08月21日至2024年08月27日,每天上午08:00至12:00下午15:00至17:30(北京时间,法定节假日除外。)

2. 地点:焦作淳臻工程管理有限公司;

3、方式:凡有意参加者,请携带本企业营业执照、资质证书、安全生产许可证、法人证书或授权委托书、注册建造师证书,建造师安全考核证书(B证)。同时需提供以上证件加盖公章复印件三套,到焦作淳臻工程管理有限公司购买谈判文件。

4、售价:每本300元,报名时直接缴纳,售后不退。

八、响应文件提交

1. 截止时间:2024年09月02日09时00分(北京时间)

2.地点：焦作淳臻工程管理有限公司

九、响应文件开启

1.时间：2024年09月02日09时00分（北京时间）

2.地点：焦作淳臻工程管理有限公司

十、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布，招标公告期限为五个工作日。

十一、其他补充事宜

无

十二、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

名称：河南沁怀投资集团有限公司

地 址：沁阳市

联系人：杨女士

电 话：18236885726

2、招标代理机构信息

代理机构：焦作淳臻工程管理有限公司

地址：河南省焦作市沁阳市怀庆街道

联系人：陈女士

电话：13323892608

河南沁怀投资集团有限公司

焦作淳臻工程管理有限公司

2024年8月21日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为河南沁怀投资集团有限公司。

九、联系方式

招 标 人：河南沁怀投资集团有限公司

地 址：沁阳市

联 系 人：杨女士

电 话：18236885726

电子邮件：\

招标代理机构：焦作淳臻工程管理有限公司

地 址：河南省焦作市沁阳市怀庆街道

联 系 人：陈女士

电 话：13323892608

电子邮件：846079856@QQ.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）