

郑州航空港经济综合实验区富鑫公寓、山顶公寓等 5 个保障性安居工程翻新改造
项目—富鑫公寓 6 号楼 8-12 层翻新改造工程中标候选人公示

(招标编号：HCZY-GK-2024002)

公示结束时间：2024 年 02 月 03 日

一、评标情况

标段(包)[001]郑州航空港经济综合实验区富鑫公寓、山顶公寓等 5 个保障性安居工程翻新改造项目—富鑫公寓 6 号楼 8-12 层翻新改造工程：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：河南宇河建设有限公司，投标报价：340.721679 万元，质量：合格，符合国家和行业有关标准、规范要求，且满足甲方的需求，工期/交货期/服务期：0 天；

中标候选人第 2 名：中润昌弘建工集团有限公司，投标报价：344.661958 万元，质量：合格，符合国家和行业有关标准、规范要求，且满足甲方的需求。，工期/交货期/服务期：0 天；

中标候选人第 3 名：河南中励建设工程有限公司，投标报价：345.816741 万元，质量：合格，符合国家和行业有关标准、规范要求，且满足甲方的需求。，工期/交货期/服务期：0 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(河南宇河建设有限公司)的项目负责人：赵运项目经理：赵运/一级注册建造师：豫 1412023202304006；

中标候选人(中润昌弘建工集团有限公司)的项目负责人：万中和一级注册建造师：豫 1412014201517572；

中标候选人(河南中励建设工程有限公司)的项目负责人：闫红军一级注册建造师：豫 1412023202307751；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(河南宇河建设有限公司)的资格能力条件：资质证书：建筑工程施工总承包叁级、装饰装修工程专业承包一级/证书编号：D341105683

；

中标候选人(中润昌弘建工集团有限公司)的资格能力条件:资质证书: 建筑工程施工总承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级/证书编号: D141105953、D341055842;

中标候选人(河南中励建设工程有限公司)的资格能力条件:资质证书: 建筑工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级/证书编号: D341417100;

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(河南宇河建设有限公司)的评标情况: 最终得分: 90.51 分;

中标候选人(中润昌弘建工集团有限公司)的评标情况: 最终得分: 90.06 分;

中标候选人(河南中励建设工程有限公司)的评标情况: 最终得分: 74.04 分;

二、提出异议的渠道和方式

本项目中标候选人公示期自发布中标候选人公示之日起 3 日。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的,可以在中标候选人公示期内,以书面形式由法定代表人或其授权代表携带本人身份证件(原件和加盖公章的复印件)、质疑函原件(加盖公章及法定代表人签字)及相关证明材料向招标代理机构提出质疑(邮寄件、传真件不予受理),并以质疑函接受确认日期作为受理时间,逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

三、其他

一、项目概况

1. 项目名称: 郑州航空港经济综合实验区富鑫公寓、山顶公寓等 5 个保障性安居工程翻新改造项目—富鑫公寓 6 号楼 8-12 层翻新改造工程

2. 项目编号: HCZY-GK-2024002

3. 项目地点: 富鑫公寓 6 号楼位于郑州航空港区雍州路与巡航路交叉口西南角(富鑫公寓 6 号楼为 12 层,有电梯)

4. 项目规模: 富鑫公寓 6 号楼 8-12 层,共计 160 间房间

5. 招标范围: 富鑫公寓 6 号楼 8-12 层翻新改造工程施工图纸和工程量清单范围内的所有内容,包括但不限于:

(1) 房间内: 卫生间墙、顶、地拆除及重做防水、贴砖,室内墙皮铲除及罩白,卫浴设施、窗帘、窗纱、灯具拆除及换新,线路优化,插座、浴帘、晾衣杆、储物柜/挂衣区增设,入户门、门锁维修/换新等。

(2) 公区: 公共卫生间、茶水间拆除及翻新,晾晒区改造,走廊墙壁及吊顶拆除及翻新,灯具拆除及换新等。

(3) 公区吊顶烟感探头、消防广播、监控摄像头等设备保护性拆除、点位恢复及调试至可

正常使用状态。

(4) 招标人安排的其它工作。

6. 工期要求：2024年3月10日前完成竣工验收及交付。

7. 质量要求：合格，符合国家和行业有关标准、规范要求，且满足甲方的需求。

8. 标段划分：本项目招标共划分为1个标段。

9. 资金来源：发债资金或企业自有

10. 其他说明：本项目参照《河南省住房和城乡建设厅关于同意郑州航空港经济综合实验区开展房屋建筑和市政基础设施工程招标投标领域改革试点的批复》中附件《郑州航空港经济综合实验区房屋建筑和市政基础设施工程招标投标领域改革试点实施方案》第二条工作措施

(二) 简化招投标程序 4. 提高招标效率规定，将此次招标设定为简易招标。

二、中标候选人信息

第一中标候选人：河南宇河建设有限公司

投标报价：3407216.79 元

投标工期：2024年3月10日前完成竣工验收及交付。

质量要求：合格，符合国家和行业有关标准、规范要求，且满足甲方的需求

资质证书：建筑工程施工总承包叁级、装饰装修工程专业承包一级/证书编号：D341105683

项目经理：赵运/一级注册建造师：豫 1412023202304006

最终得分：90.51 分

第二中标候选人：中润昌弘建工集团有限公司

投标报价：3446619.58 元

投标工期：2024年3月10日前完成竣工验收及交付。

质量要求：合格，符合国家和行业有关标准、规范要求，且满足甲方的需求。

资质证书：建筑工程施工总承包壹级、建筑装修装饰工程专业承包壹级/证书编号：

D141105953、D341055842

项目经理：万中和/一级注册建造师：豫 14120142015

17572

最终得分：90.06 分

第三中标候选人：河南中励建设工程有限公司

投标报价：3458167.41 元

投标工期：2024年3月10日前完成竣工验收及交付。

质量要求：合格，符合国家和行业有关标准、规范要求，且满足甲方的需求。

资质证书：建筑工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级/证书编号：

D341417100

项目经理：闫红军/一级注册建造师：豫 14120232023

07751

最终得分：74.04 分

三、中标候选人公示发布媒介

本次中标候选人公示在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《航空港投资集团电子采购平台》、《元博网采购与招标网》上发布。

四、提出异议的渠道和方式

本项目中标候选人公示期自发布中标候选人公示之日起 3 日。投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，可以在中标候选人公示期内，以书面形式由法定代表人或其授权代表携带本人身份证件（原件和加盖公章的复印件）、质疑函原件（加盖公章及法定代表人签字）及相关证明材料向招标代理机构提出质疑（邮寄件、传真件不予受理），并以质疑函接受确认日期作为受理时间，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

五、本次招标联系事项

招 标 人：郑州航空港区航程置业有限公司

联系地址：郑州航空港区护航路 16 号兴港大厦 C 塔

联 系 人：吴女士

电 话：0371-56567734

招标代理机构：郑州航空港汇港发展有限公司

地址：郑州航空港经济综合实验区雍州路与巡航路交叉口西南角领航中心 5 楼 503 室

联系人：文先生

联系方式：18937785521

电子邮箱：hgfzzbd1@163.com

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

五、联系方式

招 标 人：郑州航空港区航程置业有限公司

地 址：郑州航空港区护航路 16 号兴港大厦 C 塔

联系人：吴女士

电话：0371-56567734

电子邮件：/

招标代理机构：郑州航空港汇港发展有限公司

地址：郑州航空港经济综合实验区雍州路与巡航路交叉口西南角领航中心 5 楼 503
室

联系人：文先生

电话：18937785521

电子邮件：hgfzzbd1@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）