

盱眙县管仲镇宗岗村宜居宜业和美乡村建设工程项目招标公告
(招标编号: JSSZ-2024081501-XY)

项目所在地区: 江苏省淮安市盱眙县

一、招标条件

本盱眙县管仲镇宗岗村宜居宜业和美乡村建设工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:192万元, 招标人为盱眙县管仲镇宗岗村村民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: (1) 基础设施类: ①村庄基础设施建设, 小宗组、西宗组道路新建水泥路; ②村庄基础设施建设, 西宗、公路组道路黑色化; ③村庄基础设施建设, 新建雨污管网; ④村庄基础设施建设, 太阳能路灯。(2) 人居环境类: ①环境整治提升, 外墙修缮; ②环境整治提升, 道路绿化砌花池, 种植海桐、嫁接月季。(3) ①拆除小猪圈、小厕所及破旧房屋。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

盱眙县管仲镇宗岗村宜居宜业和美乡村建设工程项目

三、投标人资格要求

盱眙县管仲镇宗岗村宜居宜业和美乡村建设工程项目:

1. 投标人须具备有效的市政公用工程施工总承包三级以上(含三级)资质的法人单位及有效期内的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

2. 投标人拟派项目负责人须具备有效的二级或以上注册建造师资格证书(市政公用工程专业)同时持有有效期内的安全生产考核合格证(B证), 且必须满足下列条件:

(1) 项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。

(2) 项目负责人是非变更后无在建工程, 或项目负责人是变更后无在建工程(必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月), 或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续, 或项目负责人有在建工程, 但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

注: 以上在建工程是指在其他项目担任项目负责人职务。

(3) 项目负责人无行贿犯罪行为记录; 或有行贿犯罪行为记录, 但自记录之日起已超过5年的。

注: 在建工程认定依据《关于改革和完善房屋建筑和市政基础设施工程招标投标制度的实施意见》苏建规字(2017)1号执行。

3. 投标人及拟派项目负责人应具备其他要求:

自2022年8月1日以来，企业和拟派项目负责人没有因串通投标、弄虚作假、以他人名义投标、骗取中标、转包、违法分包等违法行为受到建设等有关部门行政处罚的；

自2024年5月1日以来，企业没有因拖欠工人工资被招标项目所在地省、市、县（市、区）建设行政主管部门通报批评的。

4. 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。

5. 本次招标不接受联合体投标。

6. 根据《关于在招投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法[2016]285号）等文件要求，在评标时，评标委员会将通过“信用中国”网站、“信用江苏”网站、全国法院失信被执行人名单信息公布与查询网平台查询投标人是否为失信被执行人，查询结果为失信被执行人的，则资格审查为不合格。

7. 根据《省住房城乡建设厅关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》（〔2018〕第6号）、《省住房城乡建设厅关于建筑业企业资质动态监管不合格企业参加招投标相关事宜的复函》（苏建函建管〔2019〕233号），资格审查时，若投标人在投标截止时间前投标人资格要求资质的核查结果为不达标，仍在公示期的，将作为资格审查不通过处理。（企业动态资质查询信息以江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化平台发布<http://221.226.118.170:8080/app/jscesis/qualCheck/queryQualCheckPublic.ftl>的信息为准）。

8. 投标人拟派项目负责人和授权委托人必须为投标人在职员工，须提供其与投标人签订的劳动合同、投标人为其缴纳并由社保部门出具的2024年2月1日以来任意1个月养老保险缴费证明

9. 不符合法律、法规规定的其他条件

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-08-15 08:30到2024-08-23 17:00

获取方式：1. 招标文件获取时间为：2024年8月15日至2024年8月23日，每天8:30至11:00，14:00-17:00（北京时间，法定节假日除外）；2. 招标文件获取方式：请投标人带以下报名材料加盖公章（法人代表授权委托书原件；被委托人身份证明复印件；营业执照复印件）至江苏神州项目管理有限公司（地址：盱眙县海通时代广场A09幢4楼招标代理室，联系人：王新怡，联系电话：17551703339）或将报名材料扫描件发至邮箱2326849853@qq.com（注明项目名称）获取招标文件，材料费：200元/份，售后不退，逾期不予接受。注：投标人须持续关注本项目在网上发布的信息（含更正、修改等信息），否则产生的后果由投标人自行承担。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-08-26 09:00

递交方式：纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-08-26 09:00

开标地点：盱眙县海通时代广场A09幢4楼开标室 注：逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理

七、其他

1. 招标条件

本招标项目盱眙县管仲镇宗岗村宜居宜业和美乡村建设工程项目已批准建设，项目业主为盱眙县管仲镇宗岗村村民委员会，工程所需资金现已落实。项目已具备招标条件，现邀请符合条件的潜在投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

2.1.1 建设地点：盱眙县管仲镇宗岗村

2.1.2 建设规模：（1）基础设施类：①村庄基础设施建设，小宗组、西宗组道路新建水泥路；②村庄基础设施建设，西宗、公路组道路黑色化；③村庄基础设施建设，新建雨污管网；④村庄基础设施建设，太阳能路灯。（2）人居环境类：①环境整治提升，外墙修缮；②环境整治提升，道路绿化砌花池，种植海桐、嫁接月季。（3）①拆除小猪圈、小厕所及破旧房屋。

2.1.3 招标控制价：1920000元

2.1.4 工期要求：45日历天

2.1.5 质量要求：合格

2.2 招标范围：盱眙县管仲镇宗岗村宜居宜业和美乡村建设工程项目（详见工程量清单）。

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备有效的市政公用工程施工总承包三级以上（含三级）资质的法人单位及有效期内的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 投标人拟派项目负责人须具备有效的二级或以上注册建造师资格证书（市政公用工程专业）同时执有有效期内的安全生产考核合格证（B证），且必须满足下列条件：

（1）项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。

（2）项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

注：以上在建工程是指在其他项目担任项目负责人职务。

（3）项目负责人无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的。

注：在建工程认定依据《关于改革和完善房屋建筑和市政基础设施工程招标投标制度的实施意见》苏建规字（2017）1号执行。

3.3 投标人及拟派项目负责人应具备其他要求：

自2022年8月1日以来，企业和拟派项目负责人没有因串通投标、弄虚作假、以他人名义投标、骗取中标、转包、违法分包等违法行为受到建设等有关部门行政处罚的；

自2024年5月1日以来，企业没有因拖欠工人工资被招标项目所在地省、市、县（市、区）建设行政主管部门通报批评的。

3.4 投标人不得有招标文件第二章投标人须知第1.4.3项规定的情形。

3.5 本次招标不接受联合体投标。

3.6 根据《关于在招投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法[2016]285号）等文件要求，在评标时，评标委员会将通过“信用中国”网站、“信用江苏”网站、全国法院失信被执行人名单信息公布与查询网平台查询投标人是否为失信被执行人，查询结果为失信被执行人的，则资格审查为不合格。

3.7根据《省住房城乡建设厅关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》（（2018）第6号）、《省住房城乡建设厅关于建筑业企业资质动态监管不合格企业参加招投标相关事宜的复函》（苏建函建管〔2019〕233号），资格审查时，若投标人在投标截止时间前投标人资格要求资质的核查结果为不达标，仍在公示期的，将作为资格审查不通过处理。（企业动态资质查询信息以江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化平台发布<http://221.226.118.170:8080/app/jscesis/qualCheck/queryQualCheckPublic.ftl>的信息为准）。

3.8投标人拟派项目负责人和授权委托人必须为投标人在职员工，须提供其与投标人签订的劳动合同、投标人为其缴纳并由社保部门出具的2024年2月1日以来任意1个月养老保险缴费证明

3.9不符合法律、法规规定的其他条件

4. 招标文件的获取

4.1招标文件获取时间为：2024年8月15日至2024年8月23日，每天8:30至11:00，14:00-17:00（北京时间，法定节假日除外）；

4.2招标文件获取方式：请投标人带以下报名材料加盖公章（法人代表授权委托书原件；被委托人身份证明复印件；营业执照复印件）至江苏神州项目管理有限公司（地址：盱眙县海通时代广场A09幢4楼招标代理室，联系人：王新怡，联系电话：17551703339）或将报名材料扫描件发至邮箱2326849853@qq.com（注明项目名称）获取招标文件，材料费：200元/份，售后不退，逾期不予接受。

注：投标人须持续关注本项目在网上发布的信息（含更正、修改等信息），否则产生的后果由投标人自行承担。

5. 投标文件的递交及开标

5.1 投标文件递交的截止时间（开标时间，下同）为2024年8月26日9时00分，地点为盱眙县海通时代广场A09幢4楼开标室。

5.2逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6. 资格审查

本次招标采用资格后审方式进行资格审查，资格评审标准详见招标文件第三章。

7. 评标方法

本次招标采用 合理低价法 ， 评标标准和方法详见招标文件第三章。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 盱眙县管仲镇宗岗村村民委员会
地 址： 江苏省淮安市盱眙县管仲镇宗岗村
联 系 人： 曹晓苏
电 话： 13901400066
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏神州项目管理有限公司
地 址： 盱眙县海通时代广场A09幢4楼
联 系 人： 王新怡
电 话： 17551703339
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）王新怡（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）