

淮安经济技术开发区钵池街道办事处吕庄社区居民委员会吕庄社区党群服务中心办公
区改造工程邀请招标公告

(招标编号: HXTD-邀请-2024009)

项目所在地区: 江苏省淮安市市辖区

一、招标条件

本吕庄社区党群服务中心办公区改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:32万元, 招标人为淮安经济技术开发区钵池街道办事处吕庄社区居民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为邀请招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 吕庄社区党群服务中心办公区改造工程(具体详见图纸及工程量清单)。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

吕庄社区党群服务中心办公区改造工程

三、投标人资格要求

吕庄社区党群服务中心办公区改造工程:

1、投标人提供有效期内营业执照、税务登记证、组织机构代码证或统一社会信用代码的营业执照;

2、供应商必须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质(在有效期内);

3、投标人必须具备安全生产条件, 并取得安全生产许可证;

4、投标人拟选派项目经理(建造师)必须具备: 建筑工程专业二级及以上注册建造师, 并具有安全生产考核合格B类证;

5、投标人提供法定代表人资格证明(提供法定代表人资格证明原件)或法定代表人授权委托书;

6、投标人必须承诺其未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态;

7、投标人必须承诺没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内;

4.8投标人针对本项目派出的项目经理必须承诺无在建工程, 或者虽有在建工程, 但合同约定范围内的全部施工任务已临近竣工阶段, 并已经向原发标人提出竣工验收申请, 原发标人同意其参加其他工程项目的投标;

8、拒绝符合下述条件的供应商参加本次采购活动

8.1投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。

8.2凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加本项目的其他采购活动。

8.3投标人投标截止时间之前，被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信执行人、税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，被“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名：

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-07-31 08:30到2024-08-02 17:30

获取方式：如果被邀请的供应商确认参与本项目投标，请于2024年7月31日-2024年8月2日上午8：30—11：30；下午14：00—17：30，到代理公司（淮安经济技术开发区宏恒胜路11号）报名领取招标文件，文件费用人民币400元整/份（售后不退），未购买招标文件的供应商的响应文件将被拒绝。领取招标文件需携带：单位介绍信、经办人身份证件（以上证件复印件加盖供应商公章），资料不全，不予购买文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-08-07 14:30

递交方式：现场纸质密封递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-08-07 14:30

开标地点：淮安经济技术开发区宏恒胜路11号（宏信天德工程顾问有限公司二楼会议室）

七、其他

1、投标保证金：根据苏财购〔2020〕52号文件要求，为进一步降低投标人投标成本，取消政府采购投标保证金。

2、本项目不接受未被邀请的单位的报名及投标。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 淮安经济技术开发区钵池街道办事处吕庄社区居民委员会
地 址： 淮安经济技术开发区钵池街道办事处吕庄社区居民委员会
联 系 人： 15851736316
电 话： 徐吉权
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 宏信天德工程顾问有限公司
地 址： 淮安经济技术开发区宏恒胜路11号
联 系 人： 沈靖
电 话： 18762085577
电 子 邮 件： 1344450835@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：沈靖（签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）