

虞城县百城提质开发建设有限公司商丘五金装备产业园建设项目（一期）工程总承包+运营项目中标候选人公示
（招标编号：商工程（2024）270 号）

公示结束时间：2024 年 11 月 25 日

一、评标情况

标段(包)[001]虞城县百城提质开发建设有限公司商丘五金装备产业园建设项目（一期）工程总承包+运营项目招标公告第一标段：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：中交一航局城市建设工程有限公司（牵头人），费率：99.7%，质量：符合国家、行业及地方相关质量验收规范合格标准。，工期/交货期/服务期：720 天；

中标候选人第 2 名：卫华建工集团有限公司（牵头人），费率：99.4%，质量：符合国家、行业及地方相关质量验收规范合格标准。，工期/交货期/服务期：720 天；

中标候选人第 3 名：河南方元建筑工程有限公司（牵头人），费率：99.68%，质量：符合国家、行业及地方相关质量验收规范合格标准。，工期/交货期/服务期：720 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(中交一航局城市建设工程有限公司（牵头人）)的项目负责人：张召伟项目总负责人、证书名称及证书编号：张召伟，高级职称证，4232673

施工负责人、证书名称及证书编号：郭庆新，注册一级建造师证，豫 1412023202401108

设计负责人、证书名称及证书编号：薛志军，一级注册建筑师证，20183302498

施工技术负责人、证书名称及证书编号：施松阳，高级职称证，4232669；

中标候选人(卫华建工集团有限公司（牵头人）)的项目负责人：姬喜涛项目总负责人、证书名称及证书编号：姬喜涛，高级职称证，B202209070701547

施工负责人、证书名称及证书编号：杨世磊，壹级注册建造师证，豫 1412018202000066

设计负责人、证书名称及证书编号：郁向前，壹级注册建筑师证，20194101103

施工技术负责人、证书名称及证书编号：韩崇，高级职称证，B202209070701550；

中标候选人(河南方元建筑工程有限公司（牵头人）)的项目负责人：魏贞刚项目总负责人、证书名称及证书编号：魏贞刚，高级职称证，B202309070501236

施工负责人、证书名称及证书编号：华永生，一级注册建造师，豫 1412014201518979

设计负责人、证书名称及证书编号：许亚军，一级注册建筑师，20203202941

施工技术负责人、证书名称及证书编号：黄党委，高级职称证，B202109070900883；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(中交一航局城市建设工程有限公司(牵头人))的资格能力条件: 完全响应招标文件要求；

中标候选人(卫华建工集团有限公司(牵头人))的资格能力条件: 完全响应招标文件要求；

中标候选人(河南方元建筑工程有限公司(牵头人))的资格能力条件: 完全响应招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(中交一航局城市建设工程有限公司(牵头人))的评标情况: 1. 中交一航局城市建设工程有限公司；投标人企业业绩得分：10 分；投标人实施方案得分：42.4 分；项目团队情况得分：10 分；经济标评审得分：29.96 分；最终得分合计：92.36 分；

中标候选人(卫华建工集团有限公司(牵头人))的评标情况: 2. 卫华建工集团有限公司；投标人企业业绩得分：5 分；投标人实施方案得分：39.07 分；项目团队情况得分：7 分；经济标评审得分：29.9 分；最终得分合计：80.97 分；

中标候选人(河南方元建筑工程有限公司(牵头人))的评标情况: 3. 河南方元建筑工程有限公司；投标人企业业绩得分：5 分；投标人实施方案得分：38.77 分；项目团队情况得分：7 分；经济标评审得分：29.95 分；最终得分合计：80.72 分；

标段(包)[002]虞城县百城提质开发建设有限公司商丘五金装备产业园建设项目（一期）工程总承包+运营项目招标公告第二标段：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：河南省中原建设监理中心有限公司，费率：0.79%，质量：达到国家现行技术标准及招标文件要求，工期/交货期/服务期：720 天；

中标候选人第 2 名：中新华都国际工程咨询有限公司，费率：0.8%，质量：达到国家现行技术标准及招标文件要求，工期/交货期/服务期：720 天；

中标候选人第 3 名：方阵工程咨询有限公司，费率：0.799%，质量：达到国家现行技术标准及招标文件要求，工期/交货期/服务期：720 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(河南省中原建设监理中心有限公司)的项目负责人: 党华凯项目总监: 党

华凯

证书名称：注册监理工程师

证书编号：41008843；

中标候选人(中新华都国际工程咨询有限公司)的项目负责人：李延笋项目总监：李延笋

证书名称：注册监理工程师

证书编号：41002827；

中标候选人(方阵工程咨询有限公司)的项目负责人：申路川项目总监：申路川

证书名称：注册监理工程师

证书编号：41009112；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(河南省中原建设监理中心有限公司)的资格能力条件：完全响应招标文件要求；

中标候选人(中新华都国际工程咨询有限公司)的资格能力条件：完全响应招标文件要求；

中标候选人(方阵工程咨询有限公司)的资格能力条件：完全响应招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(河南省中原建设监理中心有限公司)的评标情况：1. 河南省中原建设监理中心有限公司；监理大纲评分标准得分：46.04 分；项目管理机构得分：6 分；其他因素得分：7.83 分；经济标评审得分：29.37 分；最终得分合计：89.24 分；

中标候选人(中新华都国际工程咨询有限公司)的评标情况：2. 中新华都国际工程咨询有限公司；监理大纲评分标准得分：42.29 分；项目管理机构得分：6 分；其他因素得分：7.76 分；经济标评审得分：29.37 分；最终得分合计：85.42 分；

中标候选人(方阵工程咨询有限公司)的评标情况：3. 方阵工程咨询有限公司；监理大纲评分标准得分：41.89 分；项目管理机构得分：6 分；其他因素得分：7.87 分；经济标评审得分：29.5 分；最终得分合计：85.26 分；

二、提出异议的渠道和方式

异议和投诉渠道：

各投标人或者其他利害关系人对本项目的评标结果有异议的，应当在评标结果公示期内以书面形式由法定代表人或授权代表签字并加盖公章向招标人或招标代理机构提出，逾期不再受

理。对异议答复不满意的，按有关规定以书面形式向相关监督部门投诉。

三、其他

虞城县百城提质开发建设有限公司商丘五金装备产业园建设项目（一期）工程总承包+运营项目中标候选人公示

中诺天中工程管理有限公司受虞城县百城提质开发建设有限公司的委托，就虞城县百城提质开发建设有限公司商丘五金装备产业园建设项目（一期）工程总承包+运营项目进行公开招标，按相关法律法规的程序进行了开标、评标等工作，现就本项目的评标结果公示如下：

一、招标项目编号：

项目名称：虞城县百城提质开发建设有限公司商丘五金装备产业园建设项目（一期）工程总承包+运营项目

项目代码：2312-411425-04-01-672680

项目编号：虞财采招-2024-71

招标编号：商工程〔2024〕270 号

资金来源：自筹资金加财政资金

资金总额：项目总投资 90874.76 万元

招标控制价：第一标段：工程费用：经财政部门最终评审后建安费为基数的 100%，设计费用：经财政部门最终评审后建安费为基数的 2%；

第二标段：经财政部门最终评审后建安费为基数的 0.8%

二、招标公告发布媒体及时间：

本项目招标公告于 2024 年 10 月 29 日在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《商丘市公共资源交易中心网》上发布。

三、评标信息：

3.1 评标日期：2024 年 11 月 19 日

3.2 评标地点：商丘市公共资源交易中心评标室

四、评标结果：

第一标段：

第一中标候选人：中交一航局城市建设工程有限公司（牵头人）

联合体成员 1：众生设计集团有限公司

联合体成员 2：虞城县虞赢运营管理有限公司

投标报价：工程费用：经财政部门最终评审后建安费为基数的 99.7%, 设计费用：经财政部门最终评审后建安费为基数的 1.98%（大写：工程费用：经财政部门最终评审后建安费为基数的百分之玖拾玖点柒, 设计费用：经财政部门最终评审后建安费为基数的百分之壹点玖捌）

投标质量：符合国家、行业及地方相关质量验收规范合格标准。

建设工期：24 个月

运营期限：6 年

项目总负责人、证书名称及证书编号：张召伟，高级职称证，4232673

施工负责人、证书名称及证书编号：郭庆新，注册一级建造师证，豫 1412023202401108

设计负责人、证书名称及证书编号：薛志军，一级注册建筑师证，20183302498

施工技术负责人、证书名称及证书编号：施松阳，高级职称证，4232669

第二中标候选人：卫华建工集团有限公司（牵头人）

联合体成员 1：河南省城乡建筑设计院有限公司

联合体成员 2：至诚工程咨询有限公司

投标报价：工程费用：经财政部门最终评审后建安费为基数的 99.4%, 设计费用：经财政部门最终评审后建安费为基数的 2%（大写：工程费用：经财政部门最终评审后建安费为基数的百分之玖拾玖点肆, 设计费用：经财政部门最终评审后建安费为基数的百分之贰）

投标质量：符合国家、行业及地方相关质量验收规范合格标准。

建设工期：24 个月

运营期限：6 年

项目总负责人、证书名称及证书编号：姬喜涛，高级职称证，B202209070701547

施工负责人、证书名称及证书编号：杨世磊，壹级注册建造师证，豫 1412018202000066

设计负责人、证书名称及证书编号：郁向前，壹级注册建筑师证，20194101103

施工技术负责人、证书名称及证书编号：韩崇，高级职称证，B202209070701550

第三中标候选人：河南方元建筑工程有限公司（牵头人）

联合体成员 1：中城科泽工程设计集团有限责任公司

联合体成员 2：北京广亿兴业科技发展有限公司

投标报价：工程费用：经财政部门最终评审后建安费为基数的 99.68%, 设计费用：经财政部门最终评审后建安费为基数的 1.98%（大写：工程费用：经财政部门最终评审后建安费为基

数的百分之玖拾玖点陆捌,设计费用:经财政部门最终评审后建安费为基数的百分之壹点玖捌)

投标质量:符合国家、行业及地方相关质量验收规范合格标准。

建设工期:24个月

运营期限:6年

项目总负责人、证书名称及证书编号:魏贞刚,高级职称证,B202309070501236

施工负责人、证书名称及证书编号:华永生,一级注册建造师,豫1412014201518979

设计负责人、证书名称及证书编号:许亚军,一级注册建筑师,20203202941

施工技术负责人、证书名称及证书编号:黄党委,高级职称证,B202109070900883

第二标段:

第一中标候选人:河南省中原建设监理中心有限公司

投标报价:经财政部门最终评审后建安费为基数的0.79%(大写:经财政部门最终评审后建安费为基数的百分之零点柒玖)

质量控制目标:达到国家现行技术标准及招标文件要求

监理服务期:施工全过程监理

项目总监:党华凯

证书名称:注册监理工程师

证书编号:41008843

第二中标候选人:中新华都国际工程咨询有限公司

投标报价:经财政部门最终评审后建安费为基数的0.8%(大写:经财政部门最终评审后建安费为基数的百分之零点捌)

质量控制目标:达到国家现行技术标准及招标文件要求

监理服务期:施工全过程监理

项目总监:李延笋

证书名称:注册监理工程师

证书编号:41002827

第三中标候选人:方阵工程咨询有限公司

投标报价：经财政部门最终评审后建安费为基数的 0.799%（大写：经财政部门最终评审后建安费为基数的百分之零点柒玖玖）

质量控制目标：达到国家现行技术标准及招标文件要求

监理服务期：施工全过程监理

项目总监：申路川

证书名称：注册监理工程师

证书编号：41009112

五、投标单位得分情况：

第一标段：

1. 中交一航局城市建设工程有限公司；投标人企业业绩得分：10 分；投标人实施方案得分：42.4 分；项目团队情况得分：10 分；经济标评审得分：29.96 分；最终得分合计：92.36 分
2. 卫华建工集团有限公司；投标人企业业绩得分：5 分；投标人实施方案得分：39.07 分；项目团队情况得分：7 分；经济标评审得分：29.9 分；最终得分合计：80.97 分
3. 河南方元建筑工程有限公司；投标人企业业绩得分：5 分；投标人实施方案得分：38.77 分；项目团队情况得分：7 分；经济标评审得分：29.95 分；最终得分合计：80.72 分
4. 华鸿建设集团有限公司；投标人企业业绩得分：5 分；投标人实施方案得分：35.07 分；项目团队情况得分：7 分；经济标评审得分：29.74 分；最终得分合计：76.81 分
5. 洛阳旭阳建设集团有限公司；投标人企业业绩得分：0 分；投标人实施方案得分：34.41 分；项目团队情况得分：10 分；经济标评审得分：29.9 分；最终得分合计：74.31 分

第二标段：

1. 河南省中原建设监理中心有限公司；监理大纲评分标准得分：46.04 分；项目管理机构得分：6 分；其他因素得分：7.83 分；经济标评审得分：29.37 分；最终得分合计：89.24 分
2. 中新华都国际工程咨询有限公司；监理大纲评分标准得分：42.29 分；项目管理机构得分：6 分；其他因素得分：7.76 分；经济标评审得分：29.37 分；最终得分合计：85.42 分
3. 方阵工程咨询有限公司；监理大纲评分标准得分：41.89 分；项目管理机构得分：6 分；其他因素得分：7.87 分；经济标评审得分：29.5 分；最终得分合计：85.26 分
4. 中诚运玛咨询股份有限公司；监理大纲评分标准得分：41.44 分；项目管理机构得分：6 分；其他因素得分：7.79 分；经济标评审得分：26.86 分；最终得分合计：82.09 分

六、本项目废标单位及原因：无

七、评标结果公示期：

2024 年 11 月 22 日至 2024 年 11 月 25 日

八、异议和投诉渠道：

各投标人或者其他利害关系人对本项目的评标结果有异议的，应当在评标结果公示期内以书面形式由法定代表人或授权代表签字并加盖公章向招标人或招标代理机构提出，逾期不再受理。对异议答复不满意的，按有关规定以书面形式向相关监督部门投诉。

九、招标文件规定公示的其他内容：无

十、联系方式：

招标人：虞城县百城提质开发建设有限公司

地址：虞城县诚信大道与金沙江路交叉口西北角

联系人：黄先生

联系方式：15938376888

招标代理机构：中诺天中工程管理有限公司

地址：河南省郑州市高新技术产业开发区翠竹街 1 号 93 号楼 9 层

联系人：刘先生

电话：18937097187

监督单位：虞城县住房和城乡建设局(建筑工程招标投标办公室)

地址：虞城县财政局院内

联系人：郭先生

电话：0370-3128076

发布人：中诺天中工程管理有限公司

发布时间：2024 年 11 月 21 日

四、监督部门

本招标项目的监督部门为虞城县住房和城乡建设局（建筑工程招标投标办公室）。

五、联系方式

招 标 人：虞城县百城提质开发建设有限公司

地 址：虞城县诚信大道与金沙江路交叉口西北角

联 系 人：黄先生

电 话：15938376888

电子邮件：\

招标代理机构：中诺天中工程管理有限公司

地 址：河南省郑州市高新技术产业开发区翠竹街1号93号楼9层

联 系 人：刘先生

电 话：18937097187

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）