

郑州市惠济区青寨城中村改造项目 QZ-S2-01 地块规划建筑方案及施工图设计中
标候选人公示

(招标编号：24-GC-0765)

公示结束时间：2024 年 09 月 19 日

一、评标情况

标段(包) [001] 郑州市惠济区青寨城中村改造项目 QZ-S2-01 地块规划建筑方案及施工图设计：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司，其他类型投标报价：规划设计费 51% 施工图设计费 51%，质量 符合国家、河南省、郑州市相关技术规范和规定，满足甲方相关的要求，工期/交货期/服务期：0 天；

中标候选人第 2 名：河南省中工设计研究院集团股份有限公司，其他类型投标报价：规划设计费 51.5% 施工图设计费 51.7%，质量 符合国家、河南省、郑州市相关技术规范和规定，满足甲方相关的要求，工期/交货期/服务期：0 天；

中标候选人第 3 名：河南省城乡建筑设计院有限公司，其他类型投标报价：规划设计费 52% 施工图设计费 51.8%，质量 符合国家、河南省、郑州市相关技术规范和规定，满足甲方相关的要求，工期/交货期/服务期：0 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司)的项目负责人：苏东立一级注册建筑师 20124100775；

中标候选人(河南省中工设计研究院集团股份有限公司)的项目负责人：李楠一级注册建筑师 20224101491；

中标候选人(河南省城乡建筑设计院有限公司)的项目负责人：荆方一级注册建筑师 20194101057；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(河南省中工设计研究院集团股份有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(河南省城乡建筑设计院有限公司)的资格能力条件：响应；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(河南省中工设计研究院集团股份有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(河南省城乡建筑设计院有限公司)的评标情况：正常；

二、提出异议的渠道和方式

详见公示

三、其他

本项目郑州市惠济区青寨城中村改造项目 QZ-S2-01 地块规划建筑方案及施工图设计(标段编号: 24-GC-0765-01)于 2024 年 09 月 12 日在郑州市公共资源交易中心进行开标(评标), 经评标委员会评审, 现将该项目的中标候选人(评标结果)情况公示如下:

一、中标候选人

1.1 中标候选人排序基本情况

排序 中标候选人名称 投标报价 项目负责人 质量要求 服务期

规划设计费 施工图设计费

1 河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司 51% 51% 苏东立 符合国家、河南省、郑州市相关技术规范和规定, 满足甲方相关的要求 合同签订之日起至项目竣工验收通过

2 河南省中工设计研究院集团股份有限公司 51.5% 51.7% 李楠 符合国家、河南省、郑州市相关技术规范和规定, 满足甲方相关的要求 合同签订之日起至项目竣工验收通过

3 河南省城乡建筑设计院有限公司 52% 51.8% 荆方 符合国家、河南省、郑州市相关技术规范和规定, 满足甲方相关的要求 合同签订之日起至项目竣工验收通过

1.2 中标候选人项目管理人员情况

序号 单位名称 姓名 人员类别 职务 身份证号码 职业资格证书 证书编号

1 河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司 苏东立 管理人员 项目负责人
412*****0055 一级注册建筑师 20124100775

2 河南省中工设计研究院集团股份有限公司 李楠 管理人员 项目负责人
410*****0104 一级注册建筑师 20224101491

3 河南省城乡建筑设计院有限公司 荆方 管理人员 项目负责人 410*****4319 一级注册建筑师 20194101057

1.3 中标候选人企业业绩

序号 中标候选人名称 中标工程名称 建设单位 合同签订时间 合同金额(元)

- 1 河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司 豫东南高新技术产业开发区规划编制项目 B包 信阳市自然资源和规划局 2022 年 07 月 13140000.00
- 2 河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司 开封市祥符区保障性安居工程建设项目 开封市祥符区国有资产投资经营有限责任公司 2022 年 11 月 22500000.00
- 3 河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司 民权县安澜家苑安置房建设项目设计 民权县民安置业有限公司 2022 年 8 月 8790000.00
- 4 河南省中工设计研究院集团股份有限公司 鹤壁市手持终端信创安全产业园基础设施项目一期工程总承包 鹤壁市益创实业有限公司 2023 年 7 月 1007433100.00
- 5 河南省中工设计研究院集团股份有限公司 开封市历史文化保护传承服务中心双龙巷历史文化街区保护规划暨重点片区整治提升规划项目 开封市历史文化保护传承服务中心 2024 年 2 月 5560000.00
- 6 河南省城乡建筑设计院有限公司 潢川县乡镇国土空间规划编制 潢川县自然资源局 2022 年 6 月 3855000.00
- 7 河南省城乡建筑设计院有限公司 固始县职业技能培训学校建设项目设计 固始县建设投资有限公司 2021 年 1 月 10576600.00

1.4 中标候选人项目负责人业绩

无相关要求

二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

2.1 招标文件要求的资格能力条件

序号 标段编号 资格能力条件

1 24-GC-0765-01 1、投标人须为中华人民共和国境内合法注册设立并有效存续的独立企业法人，具备有效的营业执照；

2、资质要求：投标人须具备以下两种资质：

①工程设计综合资质甲级或工程设计建筑行业甲级资质或同时具备工程设计建筑行业(建筑工程)甲级资质和工程设计建筑行业(人防工程)乙级及以上资质；

②行政主管部门颁发的城乡规划编制单位丙级或以上资质；

3、人员要求：拟派项目负责人须具备国家壹级注册建筑师资格证书，且项目负责人为投标人本单位在职人员，提供劳动合同及缴纳的社保证明或养老保险证明；

4、业绩要求：①投标人须提供在 2021 年 1 月 1 日以来单项合同金额不低于 700 万元设计业

绩一份②投标人须提供在 2021 年 1 月 1 日以来规划类业绩一份；（以合同签订时间为准，提供中标通知书、合同）

5、财务要求：投标人近三年（2021 年度、2022 年度、2023 年度；新成立的公司按成立年份推算，成立年份不足的可提供其开户行出具的资信证明）财务状况良好，提供经审计的财务报告（包括资产负债表、现金流量表、利润表和附注的复印件）。

6、信誉要求：

6.1 在近三年内投标人、法定代表人、拟委任的项目负责人没有行贿犯罪行为，以书面承诺为准（格式自拟）；

6.2 对参与投标的单位，投标人需按以下要求进行查询，提供相关查询网页打印版并加盖投标人公章，查询日期为招标公告发布之后，相关网页截图信息须包含查询时间，被列入失信被执行人的投标人、法定代表人、拟派项目负责人被取消投标资格：

① 通过“中国执行信息公开网”网站（<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询企业、法定代表人、项目负责人，并提供查询网页截图；

② 通过“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）“信用服务”-“重大税收违法失信主体”查询企业，并提供查询网页截图；

6.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标，提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章；

6.4 投标人须具备良好的社会信誉，没有处于被责令停产、停业或者投标资格被暂停、取消状态；

7、本次招标不接受联合体投标。

2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号 标段编号 中标候选人名称 响应情况

1 24-GC-0765-01 河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司 响应

2 24-GC-0765-01 河南省中工设计研究院集团股份有限公司 响应

3 24-GC-0765-01 河南省城乡建筑设计院有限公司 响应

三、废标情况及原因

序号 投标人名称 废标原因

1 / /

四、报价修正情况

序号 投标人名称 修正原因 修正前报价（元） 修正后报价（元）

1 / / / /

五、所有投标人综合标评分情况

序号 投标人名称 评委 A 评委 B 评委 C 评委 D 评委 E 评委 F 评委 G

- 1 郑州大学综合设计研究院有限公司 10.50 10.00 14.60 10.00 10.00 9.50 10.50
- 2 河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司 14.50 17.30 16.00 14.00 16.00 14.50
15.60
- 3 河南省中工设计研究院集团股份有限公司 13.50 15.70 15.60 12.00 14.00 12.50 14.70
- 4 河南省城乡建筑设计院有限公司 13.00 16.30 15.70 12.00 12.00 12.00 13.80

六、所有投标人技术标评分情况

序号 投标人名称 评委 A 评委 B 评委 C 评委 D 评委 E 评委 F 评委 G

- 1 郑州大学综合设计研究院有限公司 32.0 41.1 42.9 30.0 33.0 27.5 20.0
- 2 河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司 40.5 49.5 46.2 40.0 48.0 38.0 43.5
- 3 河南省中工设计研究院集团股份有限公司 37.0 43.2 44.7 38.0 43.0 32.0 32.2
- 4 河南省城乡建筑设计院有限公司 35.0 44.8 44.0 34.0 34.0 29.5 25.0

七、所有投标人总得分情况

序号 投标人名称 报价得分 总得分

- 1 郑州大学综合设计研究院有限公司 25.98 69.07
- 2 河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司 26.00 85.08
- 3 河南省中工设计研究院集团股份有限公司 26.00 78.59
- 4 河南省城乡建筑设计院有限公司 26.02 74.75

八、公示时间

2024 年 9 月 13 日至 2024 年 9 月 19 日。

九、招标文件规定公示的其他内容

无

十、异议（投诉）受理部门及渠道

序号 受理部门 受理渠道

招标人或招标代理机构

（异议受理） 招标人：郑州惠乾房地产开发有限公司

地址：郑州市惠济区文化路与开元路交叉口

联系人：李女士

电话：0371-55115369

传真：0371-55115369

电子邮件：bidding@tianheinvest.com

招标监督部门

（投诉受理） 监督单位：郑州市惠济区住房和城乡建设局

地址：郑州市惠济区新城街道开元路 8 号

电话：0371-63639570

传真：0371-63639570

电子邮件：hjzttbb@163.com

备注：投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。

招标人或招标代理机构：河南省国风招标有限公司

主要负责人或其授权的项目负责人：余嫚

2024 年 09 月 13 日

四、监督部门

本招标项目的监督部门为郑州市惠济区住房和城乡建设局。

五、联系方式

招 标 人：郑州惠乾房地产开发有限公司

地 址：郑州市惠济区文化路与开元路交叉口

联 系 人：李女士

电 话：0371-55115369

电子邮件：bidding@tianheinvest.com

招标代理机构：河南省国风招标有限公司

地 址：郑州市郑东新区雅宝东方国际广场 4 号楼 1505 室

联 系 人：杨女士

电 话：0371-88511635

电子邮件：guofengzhaobiao@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）