

天津市东丽区丽景小学匹配物业人员经费项目竞争性磋商公告

(招标编号：HCLHZB-CS-2023140)

项目所在地区：天津市

一、招标条件

本天津市东丽区丽景小学匹配物业人员经费项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 26.856 万元，招标人为天津市东丽区丽景小学。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：天津市东丽区丽景小学匹配物业人员经费项目

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)天津市东丽区丽景小学匹配物业人员经费项目；

三、投标人资格要求

(001 天津市东丽区丽景小学匹配物业人员经费项目)的投标人资格能力要求：

- (1) 具有独立法人资格，须提供营业执照或事业单位法人证书复印件加盖公章；
- (2) 投标人须具备良好的资金、财务状况，并提供 2022 年度经第三方会计师事务所审计的企业财务报告，或在投标截止时间前近 3 个月内由银行出具的资信证明，须提供复印件加盖公章；
- (3) 投标人须有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，并提供 2023 年 01 月至今任意一个月缴纳的社会保障资金的有效票据凭证和依法缴纳税收的有效票据凭证（依法免税需提供免税证明）（至提交投标文件截止日期成立不足 1 个月的投标人可提供营业执照加盖公章的复印件）
- (4) 投标人须提供参加本次投标活动前 3 年内没有重大违法记录的书面声明（截至提交响应文件截止日成立不足 3 年的投标人可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）原件；
- (5) 为全面贯彻落实九部门联合印发的《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285 号），经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询为失信被执行人的投标单位，取消投标资格，以开标当日网站查询结果为准；
- (6) 本项目不允许联合体投标。（提供承诺书）；

本项目不允许联合体投标。



四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 25 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 29 日 16 时 00 分

获取方式：1. 天津恒诚项目管理有限公司（天津市西青区新技术产业园区榕苑路鑫茂集团鑫茂科技园军民园 7 号楼 A 座 8 层）现场报名。2. 获取磋商文件的地点：天津恒诚项目管理有限公司（天津市西青区新技术产业园区榕苑路鑫茂集团鑫茂科技园军民园 7 号楼 A 座 8 层）。3. 招标文件的售价：招标文件售价为 500 元。（招标文件一经售出，所收费用概不退还）。4. 报名时须携带供应商营业执照副本复印件等资质文件并加盖公章。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 05 日 10 时 30 分

递交方式：天津恒诚项目管理有限公司（天津市西青区新技术产业园区榕苑路鑫茂集团鑫茂科技园军民园 7 号楼 A 座 8 层）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 05 日 10 时 30 分

开标地点：天津恒诚项目管理有限公司（天津市西青区新技术产业园区榕苑路鑫茂集团鑫茂科技园军民园 7 号楼 A 座 8 层）

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：天津市东丽区丽景小学

地址：环宇路与雪莲南路交口

联系人：/

电话：/

电子邮件：/

招标代理机构：天津恒诚项目管理有限公司

地址：天津市西青区新技术产业园区榕苑路鑫茂集团鑫茂科技园军民园 7-A-8 楼

联系人：周先生

电话：18526673288

电子邮件：1709481938@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李德（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

