

昭通市昭阳区2023年老旧小区及配套基础设施改造项目（二期）EPC招标公告

招标概况

招标项目名称：昭通市昭阳区2023年老旧小区及配套基础设施改造项目（二期）EPC
资金来源：国资 100.0% 自筹 % 贷款 % 外资 %

建设规模：改造提升小区内部及与小区联系的供水、排水、供电、弱电、道路、供气、消防、安防、生活垃圾分类、移动通信等基础设施，以及光纤入户、架空线规整（入地）、清除违章搭建、外墙面装修、防盗笼拆除、屋顶改造、楼道整治、增设路灯、整治公厕、改扩建化粪池、新建停车设施、配置充电桩、增设洗手台、改造绿化、铺设健康步道、完善门禁系统、配置自助快递柜、完善休闲设施、规范文化宣传设施、维修小区周边破损路面、人行道、窞井盖等；最终改造内容根据小区现状、结合业主意愿、设计单位因地制宜编制小区改造内容。

公共资源交易行业分类：市政工程
工程类型：设计施工总承包

招标方式：公开招标
资格审查方式：资格后审

招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取
交易地点：昭阳区公共资源交易中心

公告性质：正常公告
是否对外发布：是

公告发布开始时间：2023-08-23 09:00
监督部门及联系方式：昭阳区住房和城乡建设局

备注：无

招标人与招标代理

建设单位：昭通市昭阳区住房和城乡建设局 经办人：李佳兴
办公电话：15208709291

招标代理机构：云南领信项目管理咨询有限公司 经办人：李文杰
办公电话：0870-2856698 移动电话：13578056654

详细公告内容

标段编号：GC530600202300482001001
标段名称：昭通市昭阳区2023年老旧小区及配套基础设施改造项目（二期）EPC
招标文件获取截止时间：2023-08-29 23:59
递交投标文件截止时间：2023-09-14 09:30
开标地点：昭阳第二开标厅
开标方式：网上智能开标
标段合同估算价：6500 万元

本次招标内容：改造提升小区内部及与小区联系的供水、排水、供电、弱电、道路、供气、消防、安防、生活垃圾分类、移动通信等基础设施，以及光纤入户、架空线规整（入地）、清除违章搭建、外墙面装修、防盗笼拆除、屋顶改造、楼道整治、增设路灯、整治公厕、改扩建化粪池、新建停车设施、配置充电桩、增设洗手台、改造绿化、铺设健康步道、完善门禁系统、配置自助快递柜、完善休闲设施、规范文化宣传设施、维修小区周边破损路面、人行道、窞井盖等；最终改造内容根据小区现状、结合业主意愿、设计单位因地制宜编制小区改造内容。

项目现场的具体位置和周边环境：无
是否接受联合体投标：是

联合体要求：不能同时具有以上资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体成员必须具有设计、施工资质，联合体单位不得超过2家，联合体投标的牵头人必须为施工企业；联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。

资质要求：（一）企业资质要求：投标人为依法设立且有效存续的具有法人资格的企业，且具备较强的投资能力、融资能力、财务管理能力，能从事资质范围内相应的建设工程总承包业务；投标人应同时满足下列资格条件要求：1、设计资质要求：具备以下其中一类设计资质：（1）工程设计综合甲级资质；（2）建筑工程行业工程设计乙级资质；（3）市政行业工程设计乙级资质。2、施工资质要求：应具备市政公用工程施工总承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

1、设计负责人：拟派往本项目的设计负责人应具备相关专业注册执业资格并具有相关专业中级及以上专业技术职称（并为单位正式职员，须注册在投标人单位，提供与投标人签订的在合同履行期限内的劳动合同及2022年1月至今连续三个月及以上的社保证明）。2、项目经理：

项目负责人资格： 拟派往本项目项目经理须具备市政公用工程专业二级及以上（含二级）注册建造师执业资格，且具有有效的安全生产考核证B证，且未担任其他在建项目的项目负责人，提供连续三个月（2022年1月至今）社保机构出具的社保证明；根据云政发〔2015〕57号文件规定：投标人中标后须将建造师资格证交项目业主，待项目竣工验收合格后方可退还。

业绩要求： 1、设计业绩：2020年1月至今承担过类似工程项目单个合同金额总投资不低于3000万元的设计业绩两项。（以合同签订日期为准，提供设计合同协议书）。2、施工业绩：2020年1月至今承担过类似工程项目单个合同金额总投资不低于3000万元的设计施工总承包或施工总承包业绩两项（竣工验收项目需提供合同协议书和工程竣工验收登记表或竣工验收报告；完工未验收项目需提供中标通知书或合同协议书和完工证明；在建项目以合同签订日期为准，需提供合同协议书）。

其他： （1）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。（2）投标人无行贿犯罪记录，提供无行贿犯罪行为情况承诺书。（3）施工单位应在与甲方签订合同后，开工之日起10个工作日内凭工程建设项目承包合同到项目所在地银行开立农民工工资(劳务费)专用账户，且实行人工费用与其他工程款分帐管理及作出承诺（人工及其他工程款分帐管理承诺书原件需装订在投标文件内）。（4）按照《昭通市保障农民工工资支付工作领导小组办公室关于加强工资支付信用审查有关事项的通知》（昭保支办发〔2018〕6号）要求，投标人须于招标文件获取截止时间前，将企业统一社会信用代码证（扫描件）和《工资支付信用记录查询申请表》（下载地址：昭通市人力资源和社会保障局，网址<http://www.zt.gov.cn/lanmu/zwgk/contents/1904/159458.html>）报昭通市劳动保障监察支队（电子邮箱ztxyzc@126.com），昭通市劳动保障监察支队收到并审查后，于项目开标当日上午9时前向交易中心统一反馈工资支付信用审查情况，并提交评标委员会评审。对未按时提供工资支付信用查询申请或有拖欠农民工工资行为的各类企业，一律不得参与本项目投标。（5）投标人对上传的公司电子证照、人员证书、业绩等相关证明材料的真实性、完整性、及合法性负责。（6）联合体要求：不能同时具有以上资质的独立申请人，可组成联合体投标，但联合体成员必须具有设计、施工资质，联合体单位不得超过2家，联合体投标的牵头人必须为施工企业；联合体各方签订联合体协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。（7）类似项目：市政公用工程。

是否缴纳保证金： 是

投标保证金缴纳方式： 银行转账,保函,保证保险

投标保证金金额： 30 万元

投标保证金缴纳截止时间： **2023-09-14 09:30**

附件信息

序号	文件名	创建时间
1	招标公告.pdf	2023-08-22 10:17:41
2	招标公告.docx	2023-08-22 09:58:23

温馨提示：

- 1、招标人对招标公告、招标文件的真实性、合法性负责。
- 2、投标人办理以下手续后方可投标，有关服务指南见“公共资源交易信息网”。

(1)企业需在公共资源交易中心网站进行注册；

(2)办理企业机构数字证书和法定代表人、造价师（如有商务标）的个人数字证书；

(3)投标人（或联合体代表）需携带用于加密的数字证书在开标会上进行解密。

- 3、凡有意参加投标者，需在公告规定时间，进入公共资源交易信息网，凭企业数字证书（USBKEY）登录【我要投标】，获取电子招标文件及其它招标资料。
- 4、缴纳投标保证金。

投标人（或联合体代表）须按招标文件要求的投标保证金账户，通过企业基本账户（须与企业进行注册时填报的账户信息一致）转账缴纳投标保证金，并在转账完成后，使用投标人（或联合体代表）机构数字证书登录投标系统，进入“确认投标保证金”菜单，查看保证金缴纳情况并进行确认，最后打印保证金缴纳回执。上述操作须在保证金缴纳截止时间前全部完成，请投标人充分考虑转账到款的延时，提早缴纳，以免耽误投标工作。

- 5、递交投标文件。

(1)递交投标文件时，需在投标截止时间前用投标人（或联合体代表）企业机构数字证书登录【我要投标】上传电子投标文件，具体操作见平台中系统帮助；

(2)投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止

时间前未完成签名确认的，视为未递交；

6. **6、重新招标（重新公告）的工程，需要重新递交投标文件。**