

嘉兴南湖百花未来社区（试点）展厅装饰

资格预审公告

根据铁建城发嘉城（嘉兴）城市开发有限公司招标采购工作进度安排，现拟开展嘉兴南湖百花未来社区（试点）展厅装饰招标工作。根据公开、公平、公正的原则，将拟招标信息公示如下：

项目名称：嘉兴南湖百花未来社区（试点）展厅装饰

招标人名称：铁建城发嘉城（嘉兴）城市开发有限公司

招标人地址：浙江省嘉兴市南湖区新嘉街道百花路与新生路交叉口百花未来社区（试点）项目部205室

资金来源：自筹

招标范围：本次招标内容为嘉兴百花项目未来社区（试点）展厅的布展设计、向招标人及其合作开发单位汇报、资料整理、所涉及数字化内容的设计和制作、所需要硬件设备的采购及布展硬装工程施工、硬件安装及调试、系统集成、展墙文案策划设计、展墙平面设计及其他展厅设计以及所属项目的完工竣工资料的整理。

招标项目的性质：公开招标

报名截止时间：2023年12月8日17:00前

投标申请人的资格条件：

- （1）投标人为具有独立承担民事责任能力且在中华人民共和国注册的企业法人；
- （2）投标人具备建设行政主管部门核发建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质的独立法人，具有有效的《安全生产许可证》；具备未来社区展厅或同类型品牌馆、展览展示馆设计及施工业绩。
- （3）项目负责人要求：具备我国未来社区展厅或同类型品牌馆、规划馆、展览展示馆设计及施工一体化业绩至少3份，要求每份业绩的展厅面积均不少于400m²、金额均不少于400万元，且均包含数字化交互的展项内容呈现；具备房地产开发商合作的设计及施工一体化业绩至少5份；从事展厅设计施工一体化业务年限不少于三年；
- （4）本项目不允许投标人组成联合体参加投标，投标方拟投入本项目设计人员自投标文件递交之日起至本项目竣工备案完成之日未经招标方同意均不得更换。
- （5）投标人应具有依法缴纳税收的良好记录及良好市场信誉；
- （6）近三年企业财务和经营状况良好，具备履行合同能力；

投标人需提供资料：

- （1）有效期内的营业执照复印件、开户许可证复印件；
 - （2）有效期内的企业资质、生产许可证等其他相关认证；
 - （3）企业简介、荣誉证书；
 - （4）法人证明书或授权委托书；
 - （5）投标人未来社区展厅或同类型品牌馆、展览展示馆设计及施工业绩（需附合同首末页或中标通知书）；
 - （6）投标人拟派项目负责人未来社区展厅或同类型品牌馆、展览展示馆设计及施工业绩（需提供相关合同中设计人员等材料证明）；
 - （7）2020-2023年度财务报表（若无2023年财报，提供2019—2022年财报）；
 - （8）投标人须为增值税一般纳税人。
- （上述资料电子版需提交铁建云采平台，并提交一套纸质版至招标人处。纸质版需制作封面、目录并胶装成册）

联系人：经营计划部 张先生

联系电话：18810186379

电子邮箱：zhangziliang@crcud.com

地址：浙江省嘉兴市南湖区新嘉街道百花路与新生路交叉口百花未来社区（试点）项目部205室

铁建城发嘉城（嘉兴）城市开发有限公司2023年12月6日