

岳阳经济技术开发区通海路管理处 2024 年老旧小区改造基础配套设施项目（茶
场片区、大桥片区、北港片区及中南片区）施工中标候选人公示
（招标编号：HNLH2024-003）

公示结束时间：2024 年 10 月 25 日

一、评标情况

标段(包)[001]岳阳经济技术开发区通海路管理处 2024 年老旧小区改造基础配套设施项目
（茶场片区、大桥片区、北港片区及中南片区）：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：湖南星城建设集团有限公司，投标报价：578.421612 万元，质
量：合格，工期/交货期/服务期：90 天；

中标候选人第 2 名：湖南雷锋建设有限公司，投标报价：584.770621 万元，质量：
合格，工期/交货期/服务期：90 天；

中标候选人第 3 名：湖南恒安工程有限公司，投标报价：579.480132 万元，质量：
合格，工期/交货期/服务期：90 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南星城建设集团有限公司)的项目负责人：陈洁二级建造师，湘
243002304278；

中标候选人(湖南雷锋建设有限公司)的项目负责人：彭柱二级建造师，湘
243070800408；

中标候选人(湖南恒安工程有限公司)的项目负责人：付松华二级建造师，湘
243002181262；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南星城建设集团有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

中标候选人(湖南雷锋建设有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

中标候选人(湖南恒安工程有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南星城建设集团有限公司)的评标情况：响应招标文件要求；

中标候选人(湖南雷锋建设有限公司)的评标情况：响应招标文件要求；

中标候选人(湖南恒安工程有限公司)的评标情况: 响应招标文件要求;

二、提出异议的渠道和方式

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议, 招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人。

招 标 人: 岳阳经济技术开发区通海路管理处

联系电话: 18975027088

招标代理机构: 湖南立和项目管理有限公司

联系电话: 13907303286、0730-8224966

监管部门: 岳阳经济开发区建设工程招标投标领导小组办公室

联系电话: 0730-8720823

三、其他

见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为岳阳经济开发区建设工程招标投标领导小组办公室。

五、联系方式

招 标 人: 岳阳经济技术开发区通海路管理处

地 址: 岳阳市青年东路 1188 号

联 系 人: 张坤

电 话: 18975027088

电子邮件: /

招标代理机构: 湖南立和项目管理有限公司

地 址: 岳阳市巴陵中路市住建局北院临街办公楼四楼

联 系 人: 付锦

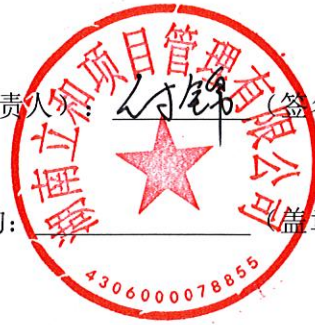
电 话: 0730-8224966

电子邮件: 717907494@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



附件：

岳阳经济技术开发区通海路管理处 2024 年老旧小区改造基础配套设施项目
(茶场片区、大桥片区、北港片区及中南片区) 施工中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，岳阳经济技术开发区通海路管理处 2024 年老旧小区改造基础配套设施项目（茶场片区、大桥片区、北港片区及中南片区）评标工作已经结束，本项目评标办法采用“湘建监督〔2024〕33 号”文件中规定的“经评审的最低投标价法”，评标委员会推荐了以下 3 名中标候选人（排序），现将相关信息予以公示。

公示期三个工作日。（2024 年 10 月 22 日至 2024 年 10 月 25 日）

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人。

招 标 人：岳阳经济技术开发区通海路管理处
联系电话：18975027088
招标代理机构：湖南立和项目管理有限公司
联系电话：13907303286、0730-8224966
监管部门：岳阳经济开发区建设工程招标投标领导小组办公室
联系电话：0730-8720823

中标候选人信息公示表

中标候选人		第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人名称		湖南星城建设集团有限公司	湖南雷锋建设有限公司	湖南恒安工程有限公司
投标报价（元）		5784216.12	5847706.21	5794801.32
详细 评审 得分 情况	总分	81.74	81.34	81.09
	施工组织设计	通过	通过	通过
	企业资信及履约能力	11.95	11.93	11.36
	投标报价	69.79	69.41	69.73
企业类似工程业绩		1. 娄星工业集中区产学研创新创业平台建设项目 EPC; 2. 娄底市老干部活动中心和安置楼项目工程总承包（EPC）	1. 资兴市第一人民医院传染病区建设项目; 2. 长沙澳海云天赋花园项目一期 10#、11#楼建筑安装工程	1. 万顺康庭; 2. 湖南宏旺 96 万吨高牌号硅钢项目
项目 经理	姓名	陈洁	彭柱	付松华

投标担保信息	担保机构	亚太财产保险有限公司 岳阳中心支公司	永诚财产保险股份有限公司	阳光财产保险股份有限公司
	经营地址	岳阳市金鹗中路 228 号 景源商务中心 19 楼 1 号	湖南省岳阳市岳阳楼区 龙舟路 2 号华能湖南岳阳发电责任有限公司南湖生活区院内	湖南省岳阳市岳阳楼区 康王工业园奇康路 26 号
	联系电话	0730-2911215	0730-2988892	95510

项目部主要项目管理人员一览表

第一中标候选人：湖南星城建设集团有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证	
陈洁	女	建造师/安全生产考核 B 证	贰级	湘 243002304278/湘建安 B(2024)9707646	建筑工程	430***0726	项目经理

第二中标候选人：湖南雷锋建设有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证	
彭柱	男	建造师/安全生产考核 B 证	贰级	湘 243070800408/湘建安 B(2019) 0010695	建筑工程	430***0615	项目经理

第三中标候选人：湖南恒安工程有限公司

姓名	性别	执业或岗位资格证明					拟在本项目担任的工作岗位
		证书名称	级别	证号	专业	身份证	
付松华	男	建造师/安全生产考核 B 证	贰级	湘 243002181262/湘建安 B(2021)0019070	建筑工程	432***3017	项目经理

进入详细评审的施工组织设计情况

序号	投标人名称	评委 1	评委 2	评委 3	评委 4	评委 5	汇总
1	湖南星城建设集团有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过

2	湖南雷锋建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	湖南恒安工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	湖南省郴州市第二建筑工程公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	安化县东建建筑有限责任公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	湖南红兴建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	湖南金辉建设集团有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
8	湖南德鑫建筑工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
9	湖南麓楚建筑工程有限责任公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
10	湖南省红宇建筑有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
11	浏阳市华宇建设工程有限责任公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
12	湖南勤业建筑工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
13	湖南省衡五建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
14	湖南筑达建筑工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
15	岳阳南湖建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
16	浩天建工集团有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
17	湖南省德星建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
18	湖南新浩建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
19	湖南沿湖建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
20	湖南丰泰建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
21	湖南津铭建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
22	湖南禾昱建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
23	湖南拓欧建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
24	岳阳市三丰建筑工程有限责任公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
25	四川绵耀建筑工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
26	湖南力峰建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
27	岳阳力兴建设工程有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过
28	湖南优发建设有限公司	通过	通过	通过	通过	通过	通过

被否决投标的投标人名称

序号	投标人	不合格原因
1	无	无