

通州区土桥中路西侧棚户区改造项目电力管线迁改工程

(招标编号: QTQ-02-2023118)

项目所在地区: 北京市, 市辖区, 通州区

一、招标条件

本通州区土桥中路西侧棚户区改造项目电力管线迁改已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 392.603427 万元, 招标人为北京金隅嘉业房地产开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 3926034.27 元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 通州区土桥中路西侧棚户区改造项目电力管线迁改;

三、投标人资格要求

(001 通州区土桥中路西侧棚户区改造项目电力管线迁改) 的投标人资格能力要求: 1.

满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:

1) 投标人不得被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网

(www.ccgp.gov.cn) 信用记录失信被被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

2) 本项目专门面向所有企业采购。

3. 本项目的特定资格要求:

1) 投标人须在中华人民共和国境内注册, 能够独立承担民事责任, 有生产或供应能力的本国投标人, 包括法人、其他组织、自然人;

2) 投标人不得存在下列情形之一:

(1) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的政府采购活动;

(2) 除单一来源采购项目外, 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人, 不得再参加该采购项目的其他采购活动;

3) 投标人不能被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 失信被被执行人、重大



 Quark 夸克

高清扫描 还原文档

税收违法案件当事人名单”和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单。否则其投标将被拒绝；

4) 投标人应具备建设行政主管部门核发的建筑机电安装工程专业承包三级资质（含）以上企业资质且投标单位需在供电部门进行备案并能提供证明材料。

5) 拟派项目经理须具备机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理；外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续，已办理备案的外地来京建筑企业注册建造师方可在本市行政区域内开展执业活动。

；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 19 日 09 时 30 分到 2024 年 02 月 23 日 16 时 00 分

获取方式：现场获取。获取文件时如为投标单位法定代表人的，需携带法定代表人身份证原件及其复印件（加盖公章）；如为被授权人的，需携带法定代表人授权书（原件加盖公章）、法定代表人身份证复印件（加盖公章）、被授权人身份证（原件及复印件加盖公章）。

售价：300 元/册

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 03 月 13 日 13 时 30 分

递交方式：北京市通州区通胡大街 70 号百合湾 18-912 会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 03 月 13 日 13 时 30 分

开标地点：北京市通州区通胡大街 70 号百合湾 18-912 会议室

七、其他

合同履行期限：签订合同后，45 日历天完成

本项目（否）接受联合体投标。

公告期限：自本公告发布之日起 5 个工作日。

采购用途：电力迁改

评审方法：综合评分法。

采购项目需要落实的政府采购政策：

1) 《中华人民共和国政府采购法》（主席令第 68 号）



- 2)《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库【2020】46号)
- 3)《财政部关于开展政府采购信用担保试点工作方案》(财库【2011】124号)
- 4)《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库【2014】68号)
- 5)《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库【2016】125号)
- 6)《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库【2017】141号)
- 7)关于信息安全产品实施政府采购的通知(财库【2010】48号)
- 8)财政部、国家环保总局联合印发《关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库【2006】90号);政府采购工程以及与工程建设有关的货物采购,应当按照最新《环境标志产品政府采购清单》执行环境标志产品政府优先采购政策。
- 9)《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》(国发办【2007】51号)
- 10)《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2020]46号)
- 11)《北京市财政局关于持续深化政府采购营商环境改革的通知》京财采购〔2022〕672号

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人: 北京金隅嘉业房地产开发有限公司

地 址: 北京市丰台区南三环宋庄路3号

联 系 人: 张工

电 话: 010-51813917

电子邮件: /

招标代理机构: 北京奇泰桥工程技术咨询有限公司

地 址: 北京市通州区通胡大街70号院百合湾18#楼918

联 系 人: 孙工

电 话: 010-64518134

电子邮件: 435379110@qq.com



 **Quark 夸克**

高清扫描 还原文档

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：孙正（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

