

张家界市国有企业职工家属区改造项目(一期)——张家界市国有企业职工家属  
区老旧小区改造项目施工招标公告  
(招标编号: ZJJXD-ZB-24059)

项目所在地区: 湖南省, 张家界市, 市辖区

## 一、招标条件

本张家界市国有企业职工家属区改造项目(一期)——张家界市国有企业职工家属区老旧小区改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 627.327465 万元, 招标人为张家界市华瑞国有资产经营管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 本项目为①排水管网(含开挖基槽、铺设管道、检查井);②管网开槽、路面恢复、原路面白改黑;③五十亩小区地下涵洞安全隐患整治等。(具体以图纸和工程量清单为准)本次招标控制价为: 6273274.65 元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)张家界市国有企业职工家属区改造项目(一期)——张家界市国有企业职工家属区老旧小区改造项目;

## 三、投标人资格要求

(001 张家界市国有企业职工家属区改造项目(一期)——张家界市国有企业职工家属区老旧小区改造项目)的投标人资格能力要求: 1、具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期;

2、具备住房和城乡建设主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质, 安全生产许可证处于有效期;

3、拟任项目经理具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格, 具备项目负责人安全生产考核合格证书, 且无在建项目;

4、本次招标不接受联合体投标

5、投标人可以就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标, 但最多允许中标 / 个标段(适用于分标段的招标项目);

6、其他要求:

(1) 投标人或拟任项目经理无严重不良行为记录、未被列入湖南省发展和改革委员会或省行业主管部门发布的黑名单、未被列入张家界市政府投资性工程“严重失信企业名单”；

(2) 在“中国执行信息公开网”中投标人未被列为失信被执行人；

(3) 项目招标投标时，投标人应当提供由银行出具的若该投标人中标即为其无条件出具不可撤销和转让、见索即付履约担保的意向书(履约担保意向书模板见投标文件格式附件 8-1-1)。

投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 12 月 13 日 16 时 00 分到 2025 年 01 月 02 日 23 时 59 分

获取方式：在张家界市公共资源交易中心电子招标投标交易平台下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 01 月 03 日 09 时 00 分

递交方式：请投标人登录张家界市公共资源交易中心电子招标投标交易平台下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 01 月 03 日 09 时 00 分

开标地点：张家界市公共资源交易中心电子招标投标交易平台举行，所有投标人应准时在线参加开标。同时在张家界市公共资源交易中心设立开标会场。

#### 七、其他

1、省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

2、本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在张家界市公共资源交易中心电子招标投标交易平台下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，如遇工程量清单报价方面的问题，请与相应计价软件公司咨询；电子



交易系统使用操作方面问题，请与电子交易系统软件公司咨询，咨询联系方式 4009980000、0731-84121592。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为张家界市建设工程招投标服务中心。

## 九、联系方式

招 标 人：张家界市华瑞国有资产经营管理有限公司

地 址：张家界市永定区古庸路 376 号

联 系 人：漆先生

电 话：0744-8213009

电子邮件：/

招标代理机构：张家界新达项目管理有限公司

地 址：张家界市永定区崇文路通达国际广场 10 楼

联 系 人：李女士

电 话：18674437168

电子邮件：55038113@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：李小姐（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

