

安保大厦智慧工程建设监理服务采购项目 比选公告

(招标编号: S01-18-202312Z-055)

项目所在地区: 重庆市

一、招标条件

本安保大厦智慧工程建设监理服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 32 万元,招标人为重庆安保集团有限责任公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目地点: 重庆市两江新区湖山路 189 号。 项目概况: 安保大厦智慧工程建设项目装修施工位于重庆市两江新区湖山路 189 号。主要内容为对 1#楼-1 层电梯前室、-2 层电梯前室、1 层大厅、2-13 层办公区天地墙装饰、强弱电安装、给排水安装、消防系统、空调工程、软装工程(含家电家具)等进行监理,建筑面积约 8200 平方米。 采购内容 本项目监理前期准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段、竣工结算(含配合审计工作)至缺陷责任期满的全过程施工监理服务。 服务期: 实际监理期限从监理合同签订之日起至缺陷责任期满止。计划施工工期 120 日历天,缺陷责任期为 2 年。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)安保大厦智慧工程建设监理服务采购项目;

三、投标人资格要求

(001 安保大厦智慧工程建设监理服务采购项目)的投标人资格能力要求: (一)资格要求

1. 工程监理企业,具有独立法人资格,独立承担民事责任。
2. 具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质。

注: 提供营业执照、资质证书复印件,加盖竞标人鲜章。

3. 如为重庆市市外工程监理企业,须按照渝建发【2016】36 号文规定,在投标前必须纳入市城乡建委“市外工程监理企业入渝信息库”。

注 提供已纳入重庆市城乡建委“市外工程监理企业入渝信息库”且在有效期内的截图文件,加盖竞标人鲜章。

(二)人员要求

1. 总监理工程师 1 人,须同时满足以下要求:

(1)总监理工程师须为竞标人在职人员。

(2)具备建设行政主管部门颁发的全国注册监理工程师执业证书及工程类高级职称。

(3)不允许在其他项目中担任任何监理职务。

2. 其他监理人员至少 3 人。

(1)专业监理工程师至少 2 人，具备中级及以上工程师职称证书。其中 1 人须具备国家住建部颁发的机电安装工程专业的注册监理工程师证书；另 1 人须具备国家住建部颁发的房屋建筑工程专业注册监理工程师证书。

(2)监理员至少 1 人，具备建设行政主管部门颁发的工程类注册执业证书或重庆市监理工程师岗位证书或重庆市监理员岗位证书或重庆市监理工程师监理业务培训合格证或重庆市监理员监理业务培训合格证。

注：提供所有人员有效资格证书和竞标人为其缴纳的 2023 年 9-11 月社保证明材料复印件，加盖竞标人公章。

(三)诚信声明。详见投标文件格式。

(四)本次比选不接受联合体投标。；

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 27 日 09 时 00 分到 2024 年 01 月 02 日 17 时 00 分

获取方式：竞标人可采用以下两种方式中的任一种，获取采购文件。采购文件每套售价贰佰元，售后不退。（一）现场获取 竞标人须准备如下全部资料原件（需加盖单位鲜公章），到重庆市两江新区湖山路 188 号采购办办公室购买采购文件，现场填写《报名登记表》。1、单位介绍信或法人授权委托书以及授权代表身份证；2、单位营业执照复印件；（二）邮件获取 竞标人须将如下全部资料扫描后（需加盖单位鲜公章），发送至采购人邮箱：

cqanbaojt@163.com。1、单位介绍信或法人授权委托书以及授权代表身份证；2、单位营业执照复印件；3、《报名登记表》扫描件及 excel 版（格式自拟）。内容包含单位名称、企业性质、法定代表人、社会统一代码、联系人、联系电话、地址、邮箱。4、银行汇款单或单位网上支付回单（需从单位账户汇出，选择实时到账方式，回单备注项目编号）。邮购采购文件汇款账户如下：户名：重庆安保集团有限责任公司 开户行：中国民生银行重庆茶园支行 账号：600853346 备注：购买采购文件的费用我司提供增值税（普通）发票，需要开具发票的竞标人请提供开票信息（完整的公司名称、税号）可以在开标当天现场领取，也可采用邮寄方式，需要邮寄的竞标人还需提供收件地址，收件人姓名，收件人联系电话等信息。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年01月05日09时30分

递交方式：重庆市两江新区湖山路188号(中虎国际)纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年01月05日09时30分

开标地点：重庆市两江新区湖山路188号(中虎国际)

七、其他

本项目采购人为重庆安保集团有限责任公司，建设资金来自采购人自筹，现诚邀有兴趣的单位参与本项目的比选。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为重庆安保集团监事会办公室。

九、联系方式

招标人：重庆安保集团有限责任公司

地址：重庆市两江新区湖山路188号(中虎国际)

联系人：高老师

电话：023-61368179

电子邮件：cqanbaojt@163.com

招标代理机构：

地址：

联系人：

电话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陈红梅（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

