

【平公资建2024483号】平顶山市平发健康产业发展有限公司半山云尚康养服务中心装修改造项目公开招标公告
(招标编号：HZPDS-2024-1113)

项目所在地区：河南省

一、招标条件

本平顶山市平发健康产业发展有限公司半山云尚康养服务中心装修改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金624.94028万元，招标人为平顶山市平发健康产业发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：该项目为平顶山市平发健康产业发展有限公司半山云尚康养服务中心装修改造项目，建设规模及内容：半山云尚2#楼、3#楼1-2层底商，售楼部3楼，装修面积约3500m²，主要建设内容为装饰工程、电气工程（不含智能化）、给排水工程、消防工程、暖通工程、地暖工程。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)平顶山市平发健康产业发展有限公司半山云尚康养服务中心装修改造项目；

三、投标人资格要求

(001平顶山市平发健康产业发展有限公司半山云尚康养服务中心装修改造项目)的投标人资格能力要求：详见招标文件；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年12月10日 00时00分到2024年12月30日 23时59分

获取方式：潜在投标人需凭CA数字证书通过《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》（网址：<http://ggzy.pds.gov.cn/>）“交易主体登录”入

口进入交易系统进行下载招标文件。具体操作请查看以下链接：链接地址：<http://ggzy.pds.gov.cn/fwzn/11020.jhtml>办理CA证书：<http://ggzy.pds.gov.cn/tzgg/10814.jhtml>在招标文件获取截止时间前，于全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）电子招投标系统自行下载EGP版本招标文件；投标人未通过全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）电子招投标系统下载EGP招标文件的，其投标文件于系统内无法上传。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月31日 08时40分

递交方式：《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》电子交易系统电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年12月31日 08时40分

开标地点：《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》电子交易系统

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为平顶山市建设工程招标投标事务中心。

九、联系方式

招标人：平顶山市平发健康产业发展有限公司

地址：河南省平顶山市示范区未来路平发集团办公楼

联系人：韩女士

电话：17700650893

电子邮件：/

招标代理机构：河南汇征工程管理有限公司

地址：郑州市中原区汝河路82号院1号楼办公楼1楼西

联系人：牛女士

电话：15803759609

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

【平公资建2024483号】平顶山市平发健康产业发展有限公司半山云尚康养服务中心装修改造项目公开招标公告

一、招标条件

平顶山市平发健康产业发展有限公司半山云尚康养服务中心装修改造项目(统一项目代码:2408-410411-04-02-723045)的潜在投标人应在《全国公共资源交易平台(河南省·平顶山市)》(网址:<http://ggzy.pds.gov.cn/>)获取招标文件,并于2024年12月31日上午8时40分(北京时间)前递交投标文件。项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称:平顶山市平发健康产业发展有限公司半山云尚康养服务中心装修改造项目

2.2 项目编号:HZPDS-2024-1113

2.3 项目建设地点:平顶山市湛河区李苗路与黄河路交叉口

2.4 工程概况:该项目为平顶山市平发健康产业发展有限公司半山云尚康养服务中心装修改造项目,建设规模及内容:半山云尚2#楼、3#楼1-2层底商,售楼部3楼,装修面积约3500m²,主要建设内容为装饰工程、电气工程(不含智能化)、给排水工程、消防工程、暖通工程、地暖工程。

2.5 投资预算:6249402.8元

2.6 资金来源:自筹资金,已落实。

2.7 质量要求:执行现行建设工程有关标准、规范的合格标准要求。

2.8 招标范围:施工图纸及工程量清单范围内招标人要求的全部内容(包括工程概况中的全部内容)。

2.9 标段划分:一个标段。

2.10 计划工期:60日历天

2.11 本项目是否接受联合体投标:否

三、投标人资格要求

1、投标人须具有独立的法人资格,持有有效的统一社会信用代码营业执照(提供有效的营业执照扫描件或复印件,也可提供电子营业执照截图);

2、投标人具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质证书,并具有有效的安全生产许可证;

3、拟派项目经理具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格,具有主管部门颁发的安全生产考核合格证(B证);在投标及施工过程中不得更换、不得有在建工程(提供无在建、不更换承诺书);

4、拟派项目技术负责人具有中专及以上学历和与工程项目相适应专业的助理工程师及以上职称。从事相关技术管理工作3年以上(工作经验需提供相关证明或承诺书)。

5、拟派项目经理和技术负责人须为本单位正式员工，须提供以下证明材料：本单位为其缴纳的可查询的养老保险金证明(提供网络查询页面或社保单位出具的证明均可)；

6、投标人须具备良好的财务状况：提供2022年或2023年年度经会计师事务所或审计机构审计的审计报告；如投标单位为新成立企业，提供自注册年度后的经会计师事务所或审计机构审计的审计报告；

7、投标人需提供“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”，“信用中国”的“重大税收违法失信主体”，“中国政府采购网”的“政府采购严重违法失信行为名单”查询结果页面截图(查询日期在招标公告发布日期之后)，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，拒绝其参加本次投标；

8、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标(提供承诺书，格式自拟)；

9、投标人没有处于被责令停业或投标资格被取消、财产被接管、冻结的状态(提供承诺书，格式自拟)

10、本项目不接受联合体投标，不允许转包。

注：1.本项目采用资格后审的方式确定合格投标人。如投标单位为新成立企业，可提供注册后的相关证明材料。

2.本项目投标人所提供资料必须真实有效并提供资料真实有效承诺书(提供承诺书，格式自拟)。在招标过程中，招标人保留查询及考察的权利，一旦发现弄虚作假行为，取消其投标或中标资格，没收投标保证金，同时上报行政监督部门予以处罚。

四、获取招标文件

1、

时间：2024年12月10日至2024年12月30日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59(北京时间)

2、地点：《全国公共资源交易平台(河南省·平顶山市)》(网址：<http://ggzy.pds.gov.cn/>)

3、方式：潜在投标人需凭CA数字证书通过《全国公共资源交易平台(河南省·平顶山市)》(网址：<http://ggzy.pds.gov.cn/>)“交易主体登录”入口进入交易系统进行下载招标文件。具体操作请查看以下链接：

链接地址：<http://ggzy.pds.gov.cn/fwzn/11020.jhtml>

办理CA证书：<http://ggzy.pds.gov.cn/tzgg/10814.jhtml>

在招标文件获取截止时间前，于全国公共资源交易平台(河南省·平顶山市)电子招投标系统自行下载EGP版本招标文件；投标人未通过全国公共资源交易平

台(河南省·平顶山市)电子招投标系统下载EGP招标文件的,其投标文件于系统内无法上传。

4、售价:0元

五、投标截止时间及地点

1.时间:2024年12月31日上午8时40分(北京时间)

2.地点:《全国公共资源交易平台(河南省·平顶山市)》电子交易系统

六、开标时间及地点

1.时间:2024年12月31日上午8时40分(北京时间)

2.地点:《全国公共资源交易平台(河南省·平顶山市)》电子交易系统

七、发布公告的媒介

本招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台(河南省·平顶山市)》、《中国采购与招标网》网站上同时发布。

八、其他补充事宜

(1)如有变化,请各潜在投标人及时关注相关网站。

(2)平顶山市公共资源交易中心全面实行在线“不见面”开标,投标人远程在线解密投标文件,不再到开标现场,投标人开标前应仔细阅读《“不见面”开标注意事项及操作流程》和《关于“不见面开标系统”升级的通知》(网址:<http://ggzy.pds.gov.cn/tzgg/48949.jhtml>)。

(3)逾期上传的电子投标文件,招标人不予受理。

(4)监督单位:平顶山市建设工程招标投标事务中心

统一社会信用代码证号:12410400F737105200

联系人:王先生

联系电话:0375-2633905

投标人可通过平顶山市公共资源交易平台向招标人(代理机构)、行政监督部门提出在线质疑(异议)、投诉。

(5)“该公告已同步至“平顶山市公共资源交易中心微信公众号”,可通过公众号中的服务栏目进行查阅”。

九、联系方式

招标人:平顶山市平发健康产业发展有限公司

地址:河南省平顶山市示范区未来路平发集团办公楼

联系人:韩女士

电话:17700650893

招标代理机构:河南汇征工程管理有限公司

地址:郑州市中原区汝河路82号院1号楼办公楼1楼西

联系人:牛女士

电话:15803759609