

徐州市果园办公场所消防改造工程竞争性磋商公告
(招标编号: XZGH-C(2024)003)

项目所在地区: 江苏省徐州市泉山区

一、招标条件

本徐州市果园办公场所消防改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:44.932106万元, 招标人为徐州市果园。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 采购项目预算金额: 449321.06元, 高于此预算将被作为无效磋商处理。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

徐州市果园办公场所消防改造工程

三、投标人资格要求

徐州市果园办公场所消防改造工程:

1. 具有独立承担民事责任的能力;

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

3.1. 投标人须具备: 消防设施工程专业承包贰级(含)以上资质, 企业具备安全生产条件, 并取得安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2. 投标人拟派项目负责人须具备: 机电工程专业贰级(含)以上注册建造师资格, 并取得《建筑施工企业安全生产考核合格证书》(B证);

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

5. 参加招标采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;

说明:

1、本项目不接受联合体参与采购活动, 本项目成交后不得分包或转包。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动。

3、对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、招标采购活动严重违法失信行为记录名单及其他不符合相关法律法规的供应商, 拒绝其参与采购活动。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-07-09 09:00到2024-07-15 17:00

获取方式：1. 本公告发布时间2024年7月9日至2024年7月15日； 2. 磋商文件发售时间：同公告发布时间（法定节假日除外），每日上午9：00—12：00，下午14：00—17：00（北京时间）； 3. 磋商文件售价：人民币500元。 4. 磋商文件的获取：供应商在购买磋商文件时须向招标代理机构提供以下资料复印件（加盖公章）：供应商授权委托书及被授权人身份证、营业执照（副本）、资质证书（副本）、安全生产许可证、项目负责人建造师证及其B证。 5. 磋商文件的获取地点：徐州市云龙区民主南路时代广场商办综合大厦C-2904室。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-07-19 14:00

递交方式：纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-07-19 14:00

开标地点：徐州光华同力工程造价咨询有限公司第一开标室（徐州市云龙区民主南路时代广场商办综合大厦C-1104室）

七、其他

徐州光华同力工程造价咨询有限公司对徐州市果园办公场所消防改造工程（项目编号：XZGH-C(2024)003）进行竞争性磋商采购。现发布竞争性磋商公告。

一、采购人

- 名称：徐州市果园
- 联系人：吴士军 电话：19025093600
- 地址：徐州市泉山区迎宾大道18号徐州市果园

二、采购代理机构

- 名称：徐州光华同力工程造价咨询有限公司
- 地址：徐州市云龙区民主南路时代广场商办综合大厦C-2904室
- 联系方式：13372200938
- 采购项目联系人：刘佳

三、采购项目概况

- 名称：徐州市果园办公场所消防改造工程

项目编号：XZGH-C(2024)003

采购需求：徐州市果园办公场所消防改造工程，包括疏散钢楼梯施工、消防水灭火系统及水箱泵房、室外消火栓管网、应急照明系统、防火分隔系统以及相关建筑构件拆除，竣工验收所需的竣工检测等，具体详见竞争性磋商文件、施工图纸及工程量清单。

2. 项目期限：30日历天。

3. 质量标准：合格（符合国家标准及行业要求，满足采购人需求），通过消防安全评估，并取得市住建局的书面消防验收意见。

四、采购项目预算金额：449321.06元，高于此预算将被作为无效磋商处理。

五、供应商的资格要求：

- 具有独立承担民事责任的能力；
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：

3.1. 投标人须具备：消防设施工程专业承包贰级（含）以上资质，企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2. 投标人拟派项目负责人须具备：机电工程专业贰级（含）以上注册建造师资格，并取得《建筑施工企业安全生产考核合格证书》（B证）；

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5. 参加招标采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

说明：

1、本项目不接受联合体参与采购活动，本项目成交后不得分包或转包。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

3、对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、招标采购活动严重违法失信行为记录名单及其他不符合相关法律法规的供应商，拒绝其参与采购活动。

六、获取磋商文件

1. 本公告发布时间2024年7月9日至2024年7月15日；

2. 磋商文件发售时间：同公告发布时间（法定节假日除外），每日上午9：00—12：00，下午14：00—17：00(北京时间)；

3. 磋商文件售价：人民币500元。

4. 磋商文件的获取：供应商在购买磋商文件时须向招标代理机构提供以下资料复印件（加盖公章）：供应商授权委托书及被授权人身份证、营业执照（副本）、资质证书（副本）、安全生产许可证、项目负责人建造师证及其B证。

5. 磋商文件的获取地点：徐州市云龙区民主南路时代广场商办综合大厦C-2904室。

七、磋商文件的递交及磋商信息：

1. 磋商文件截止时间：2024年7月19日14时00分(北京时间)

2. 磋商时间：2024年7月19日14时00分(北京时间)

3. 磋商文件递交地点及磋商地点：徐州光华同力工程造价咨询有限公司第一开标室（徐州市云龙区民主南路时代广场商办综合大厦C-1104室）

八、本公告在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com>)、江苏省招标投标公共服务平台(<http://www.jszbtb.com>)上发布，敬请留意，其他媒体转载无效。

徐州光华同力工程造价咨询有限公司

2024年7月8日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 徐州市果园

地 址： 徐州市泉山区迎宾大道18号徐州市果园

联 系 人： 吴士军

电 话： 19025093600
电 子 邮 件： 1010388259@qq.com

招 标 代 理 机 构： 徐州光华同力工程造价咨询有限公司
地 址： 徐州市云龙区民主南路时代广场商办综合楼C-2904
联 系 人： 刘佳
电 话： 13372200938
电 子 邮 件： 2079579821qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘佳（签名）
招标人或其招标代理机构： （盖章）