

# 奉贤新城16单元28-01区域地块项目（除桩基）砂浆采购

## 招标公告

(招标编号：JA230059CL)

项目所在地区：上海市奉贤区金海社区,东至驰园路，南至联系河，西至碧园路，北至高丰路。

### 一、招标条件

本奉贤新城16单元28-01区域地块项目（除桩基）砂浆采购已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有投资427.8719万元（不含税），招标人为上海奉贤建设发展（集团）有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：本项目总用地面积为25614.2平方米，总建筑面积为66648.44平方米，其中地上建筑面积为43319.96平方米，地下建筑面积为23328.48平方米。

范围：本项目共11栋住宅（其中含6栋多层住宅、5栋高层住宅）、1栋公共服务设施及其他住宅配建建筑，地下配套机动车库及非机动车库等。本工程为商品房建设，本次招标内容为砂浆采购。

### 三、投标人资格要求

(001)（奉贤新城16单元28-01区域地块项目（除桩基）砂浆采购）的投标人资格能力要求：

- 1) 投标人须具有独立的法人资格，企业营业执照经年检合格；
- 2) 上海市建设工程材料备案证或上海市建设工程材料备案证且在有效期内的授权经销商（产品类别：预拌砂浆）；
- 3) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一标段下的投标活动；
- 4) 在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中无失信惩戒记录。
- 5) 在“国家企业信用信息公示系统”网站（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中无失信惩戒记录。
- 6) 在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中无失信惩戒记录。

项目负责人要求：/

本项目接受不接受联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年02月22日 09:00:00到2024年02月27日 09:00:00

获取方式：凡有意参加投标者，请于上述获取日期范围内通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）上传如下资料：1) 法定代表人证明原件（公章），法人身份证彩色扫描件，授权有效期内的法定代表人授权委托书原件（公章、法人章、授权委托人签字），授权委托人身份证彩色扫描件、授权委托人在投标单位近半年任意一个月的社保缴纳证明；2) 营业执照原件扫描件；3) 上海市建设工程材料备案证原件扫描件；4) 需提供企业在“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”网站中未被列入严重违法失信名单和企业、法定代表人在“中国执行信息公开网”网站中未被列入失信被执行人名单的查询页截图并加盖公章，可以参加本项目投标。投标人在上传资料后应当及时联系招标代理机构确认。并于获取时间范围内缴纳工本费后通过易土365电子招投标平台下载招标文件。招标文件工本费1000元（在易土平台上支付），售后不退。

**逾期提交资料或提交资料不符合要求者视作自动放弃投标资格。**

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月14日 10:30:00

递交方式：电子投标文件：通过易土365电子招投标平台（www.etu365.com）提交电子投标文件；开标地址：远程开标。需提供纸质投标文件，一正一副；装订成册（盖章版），开标后1个工作日内邮寄至上海市嘉定区银翔路1037号11层，张杰收。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月14日 10:30:00

开标地点：现场开标，        

■远程开标，投标人应在开标前将电子投标文件上传至易土365电子招投标平台，递交时间即为投标文件上传完成的时间。

## 七、其他

1. 建设地点：上海市奉贤区金海社区, 东至驰园路，南至联系河，西至碧园路，北至高丰路。

2. 本项目■设置最高投标限价，最高投标限价为427.8719万元，投标报价超过最高投标限价的，其投标将被否决。

不设置最高投标限价

3. 首次在易土365电子招投标平台（www.etu365.com）进行电子招投标交易的投标人必须先易土365电子招投标平台进行注册并进入招标大厅->用户管理->企业信息模块登记企业信息，审核通过后，可在易土365电子招投标平台（www.etu365.com）首页->采购公告->找到需要参与的项目，点击进入获取招标文件的功能模块并上传指定的材料。招标代理机

构工作人员审核通过后，就能下载格式为etutbproj的电子投标文件模板（内含电子招标文件），该文件使用易土365电子投标文件编制工具打开，工具下载在易土365电子招投标平台（www.etu365.com）工具下载中下载安装。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：上海奉贤建设发展（集团）有限公司

地 址：上海市奉贤区南桥镇南桥路563号

联 系 人：陈奕

电 话：13764330960

电子邮箱：/

招标代理机构：中谘（上海）工程管理有限公司

地 址：上海市嘉定区银翔路1037号11楼

联 系 人：张杰

电 话：13816378718

电子邮箱：zz@zhongzixun.cn